

Жилякова Валентина, СОВА

Недвижимость

89251234567

Тюменская область, Тюмень,

Верхнетарманская ул, 1

3 070 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Верхнетарманская ул, 1

Улица

[улица Верхнетарманская](#)

Квартира

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

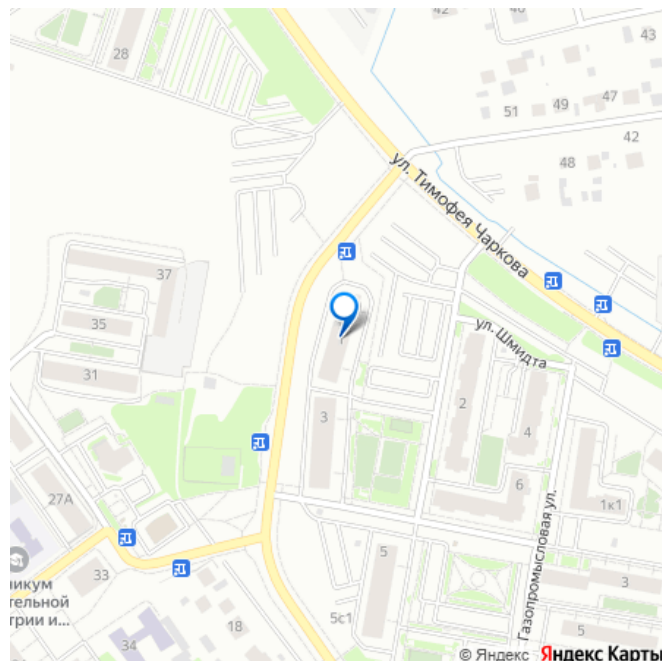
Описание

№ 809253. К продаже предлагается отличная уютная студия в Тюменском микрорайоне! О студии: Студия общей площадью 19.6 кв.м., расположена на 13 этаже 16-этажного дома. Выполнен качественный ремонт, с любовью, вниманием к деталям и комфортного проживания. Окна выходят на солнечную сторону, во двор, что говорит о том, что в квартире вы будете отдыхать в тишине от городской суеты. Мебель остается полностью вся, всё, что на фото. О ДОКУМЕНТАХ: СРАЗУ

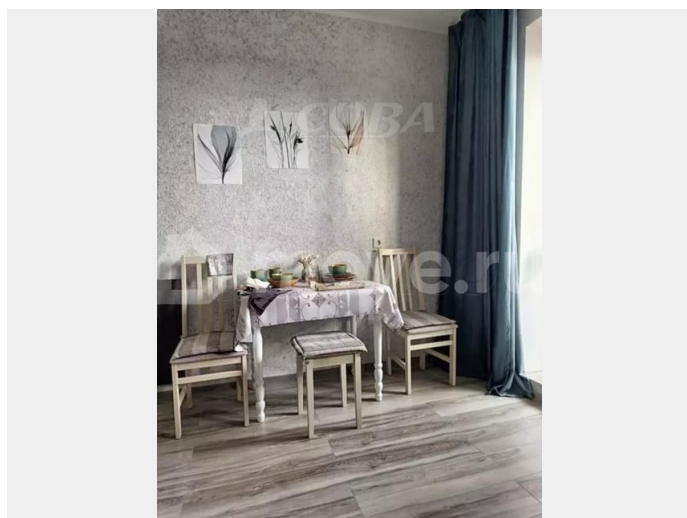
для заметок

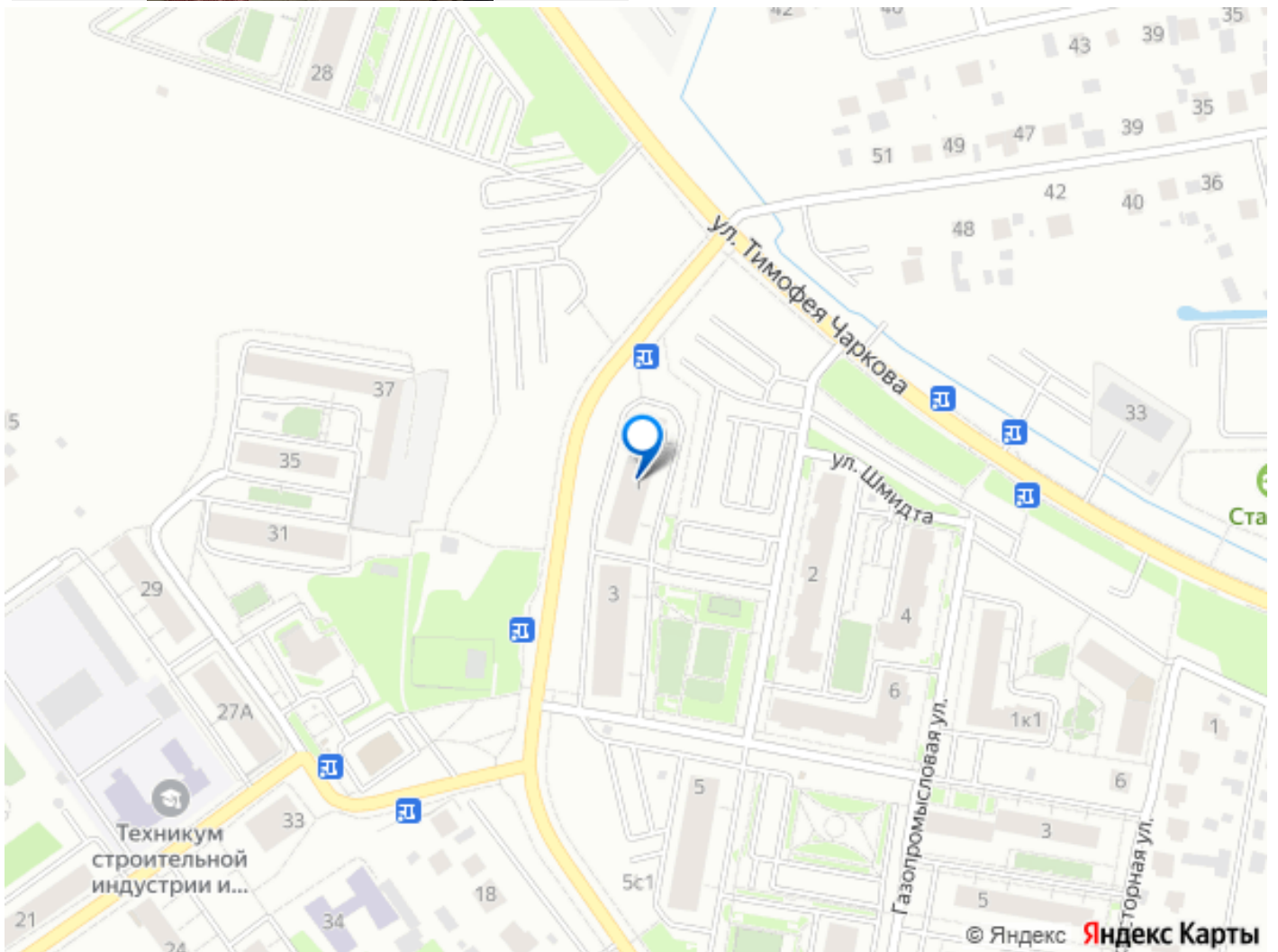
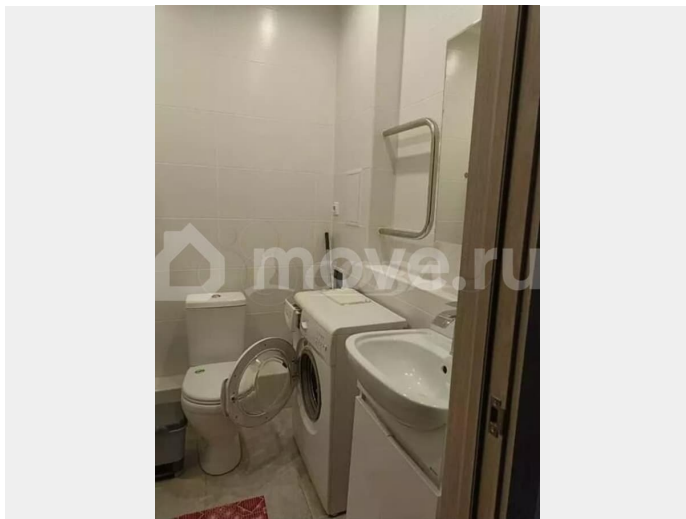


ГОТОВ выходить на сделку. О ДОМЕ: -Дом сдан в 2016 году -Монолитно-кирпичный - Отличное местоположение и благоустроенная придомовая территория с современными детскими площадками и достаточным количеством парковочных мест, что является абсолютным преимуществом покупки квартиры в данном доме. - В подъезде 1 лифт пассажирский и 1 грузовой - В доме установлена пожарная сигнализация, а в подъезде и по периметру жилого комплекса установлено видеонаблюдение. Также есть своя газовая котельная, расположенная на крыше дома, которая обеспечивает непрерывное снабжение теплом и горячей водой. Вы будете наслаждаться комфортом и отсутствием перебоев в поставке тепла. - Во дворе есть спортивные зоны для поддержания физической формы, современная детская площадка. а также достаточное количество парковочных мест. О РАЙОНЕ: В шаговой доступности находится лесопарк имени Ю.А. Гагарина площадью 104,8 гектара. Вокруг парка проложены асфальтированные велодорожки и пешеходные дорожки, где вы можете заниматься бегом, гулять с друзьями или кататься на лыжах. После прогулки вы можете отправиться на горячий источник «Волна» с возможностью посещения спа-процедур. Рядом с парком есть озеро «Круглое» с бесплатными беседками и мангальной зоной для пикников. В шаговой доступности находятся торговый центр «Сити-Молл», несколько школ, лицеев, техникумов и детских садов. Остановка общественного транспорта расположена прямо под окнами, что очень удобно. Вы можете воспользоваться автобусами №18, 24, 76, 5, чтобы добраться в любой район города. До центра города можно добраться за 20



минут езды. **ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ БОНУС!** При покупке квартиры с нами, Вы получаете подарочный сертификат в Hoff на 50 000 рублей! Звоните и пишите ответу на все вопросы, организую показ в удобное для Вас время! Сохраняйте объявление в избранном и звоните нам! Дата актуализации: 21.01.2026 15:41:15 Локация: Тюмень, Тарманы





Move.ru - вся недвижимость России