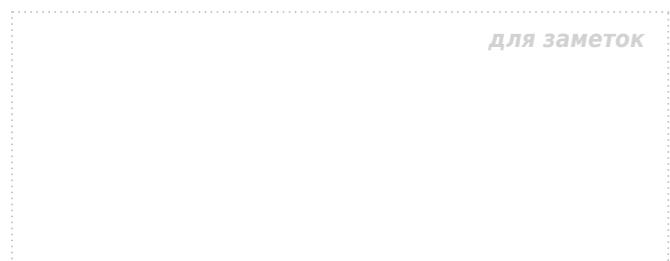


Создано: 09.02.2026 в 22:48

Обновлено: 10.02.2026 в 22:49

<https://tyumen.move.ru/objects/9289339119>**Ульянова Виктория, СОВА****Недвижимость****89251234567****Тюменская область, Тюмень,
Верхнетарманская ул, 1****3 010 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Верхнетарманская ул, 1

Улица

[улица Верхнетарманская](#)**Квартира**

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

13/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Код предложения ID 803073. К продаже предлагается отличная уютная студия в Тюменском микрорайоне! Студия общей площадью 19.6 кв.м. Выполнен качественный ремонт, с вниманием к деталям и комфорtnого проживания. После ремонта никто не жил. Окна выходят на солнечную сторону, во двор, что говорит о том, что в квартире вы будете отдыхать в тишине от городской суеты. Мебель остается полностью вся, всё, что на фото. В доме установлена

пожарная сигнализация, а в подъезде и по периметру жилого комплекса установлено видеонаблюдение. Также есть своя газовая котельная, расположенная на крыше дома, которая обеспечивает непрерывное снабжение теплом и горячей водой. Вы будете наслаждаться комфортом и отсутствием перебоев в поставке тепла. Во дворе есть спортивные зоны для поддержания физической формы, современная детская площадка, а также достаточно количество парковочных мест. Отличное местоположение и благоустроенная придомовая территория с современными детскими площадками и достаточным количеством парковочных мест, что является абсолютным преимуществом покупки квартиры в данном доме. В подъезде 1 лифт пассажирский и 1 грузовой. В шаговой доступности находится лесопарк имени Ю.А. Гагарина площадью 104,8 гектара. Вокруг парка проложены асфальтированные велодорожки и пешеходные дорожки, где вы можете заниматься бегом, гулять с друзьями или кататься на лыжах. После прогулки вы можете отправиться на горячий источник «Волна» с возможностью посещения спа-процедур. Рядом с парком есть озеро «Круглое» с бесплатными беседками и мангальной зоной для пикников. Неподалеку находятся торговый центр «Сити-Молл», несколько школ, лицеев, техникумов и детских садов. Остановка общественного транспорта расположена прямо под окнами, что очень удобно. Вы можете воспользоваться автобусами №18, 24, 76, 5, чтобы добраться в любой район города. До центра города можно добраться за 20 минут езды. Дата актуализации: 09.02.2026 12:01:49

Локация: Тюмень, Тарманы

