

Создано: 17.12.2025 в 17:22

Обновлено: 18.12.2025 в 08:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9287497125>

Брусника, Брусника

79683032540

Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 205к1

3 880 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Жилая площадь

8.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

20.21 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

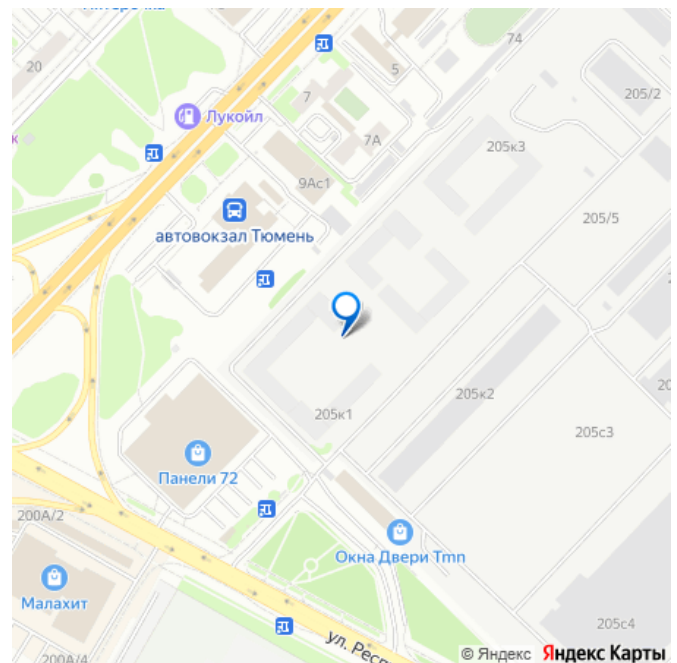
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

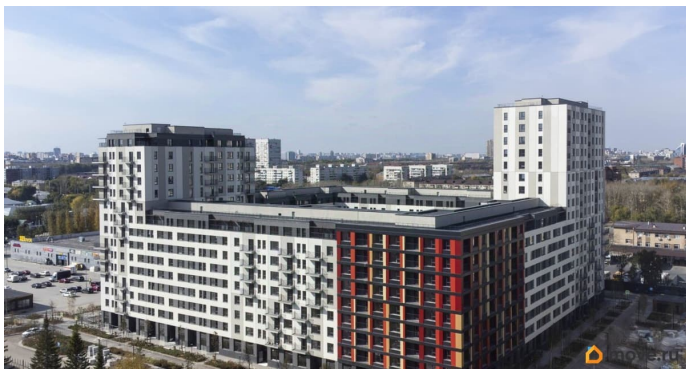
Квартира в рассрочку без процентов от застройщика. Эксклюзивные ипотечные условия. Дом будет сдан в 4 квартале 2025 года. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Однокомнатная студия с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 4 этаже. Общая площадь: 20.21 кв.м., площадь гостиной 13.3 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.6 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника:

- ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер;
- квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника;
- обмен квартиры на новую.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 9-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 2 квартал 2023 года. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему

наполнению. Переосмысляя бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного рор-ур-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицу ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр.

Идентификатор квартиры по базе застройщика: МЕД01-01-9-9. #zuftIF





РЕСПУБЛИКИ 205



70% озеленения
дворов

Предчистовая
отделка

10 минут
до центра



