

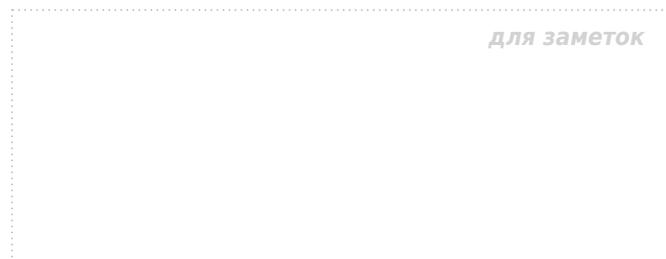
Создано: 25.01.2026 в 11:33

Обновлено: 25.01.2026 в 10:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9288343155>

**Рушан Ниязович Тимербулатов, Этажи  
Тюмень**

**79129918593**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 16**

**3 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

## Квартира

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>



Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

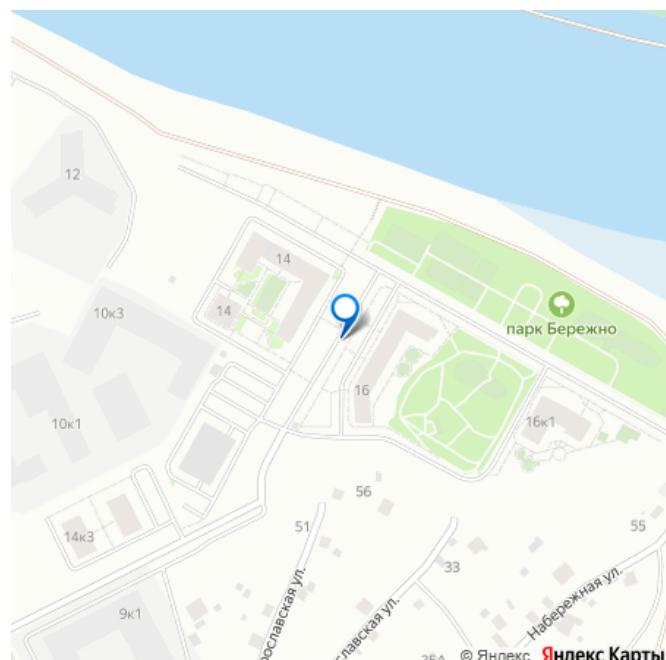
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уважаемые покупатели! Уютная и светлая квартира-студия в ЖК Меридиан Запад формата «заезжай и живи»! Прямая продажа - не нужен встречный вариант; в квартире нет прописанных лиц. Ключевые преимущества Всё новое - в квартире ранее никто не проживал! Полностью готова к проживанию: продаётся с мебелью и техникой; Установлен новый кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой. Новый диван, который раскладывается в полноценное спальное место. Компактная планировка: общая площадь — 20,2 м<sup>2</sup>; Низкие коммунальные платежи; Спокойные и дружелюбные соседи.

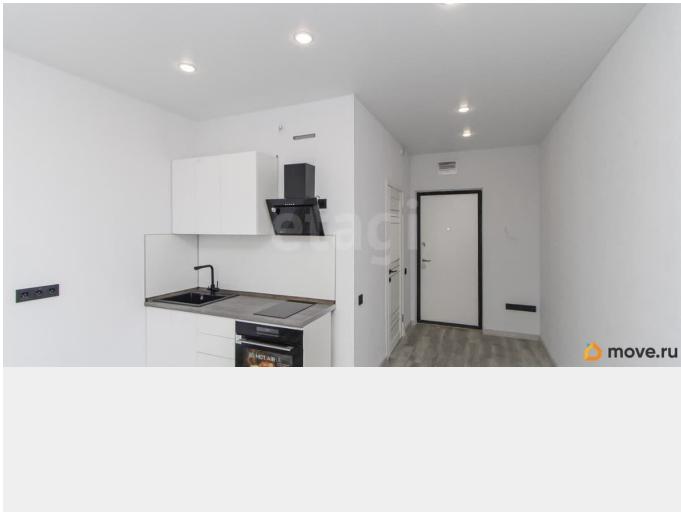
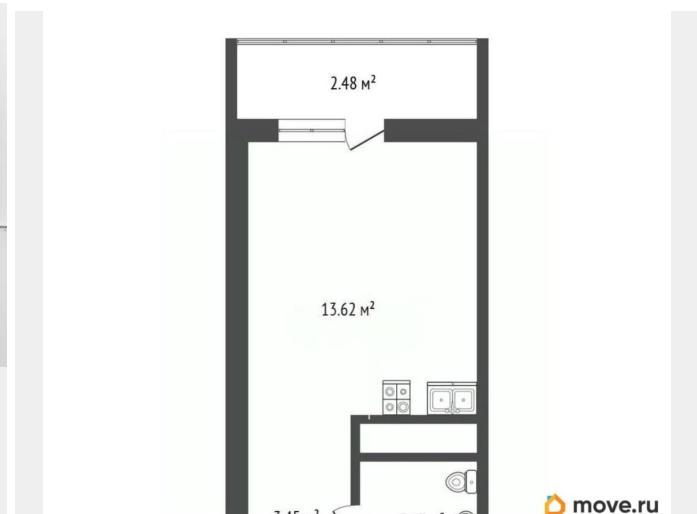
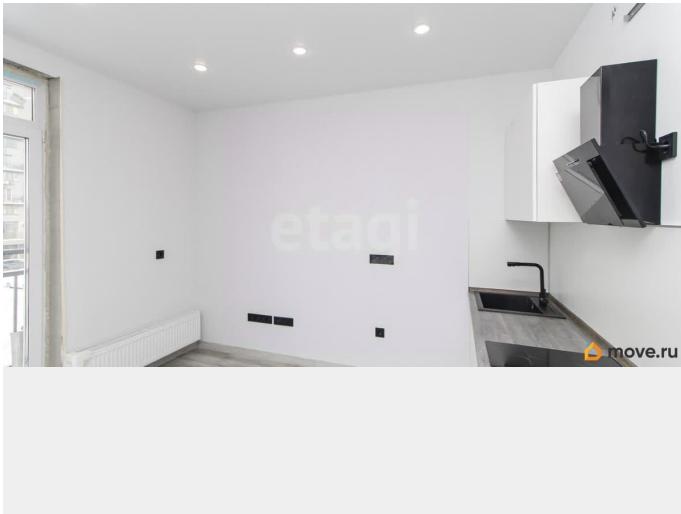
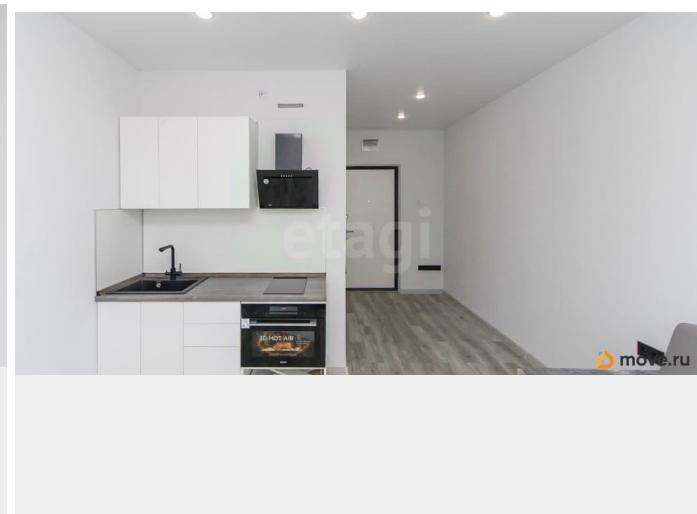
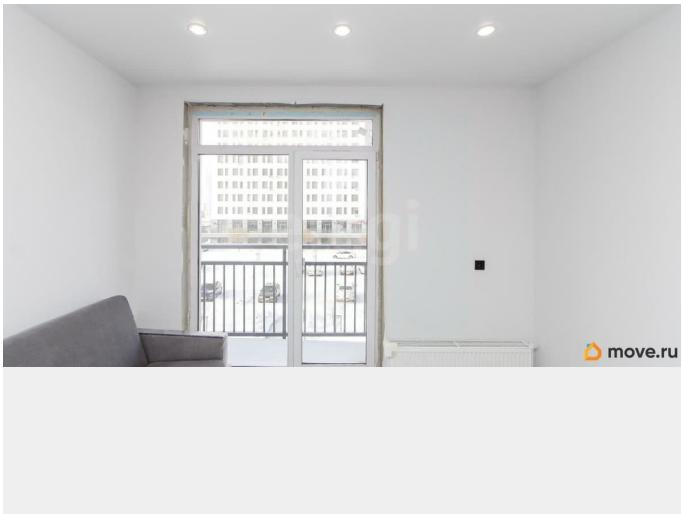
Ремонт и отделка Прихожая и Комната: ламинат 33го класса; Стены: обои под покраску в светлых тонах; Потолки: матовые натяжные с точечными светильниками;

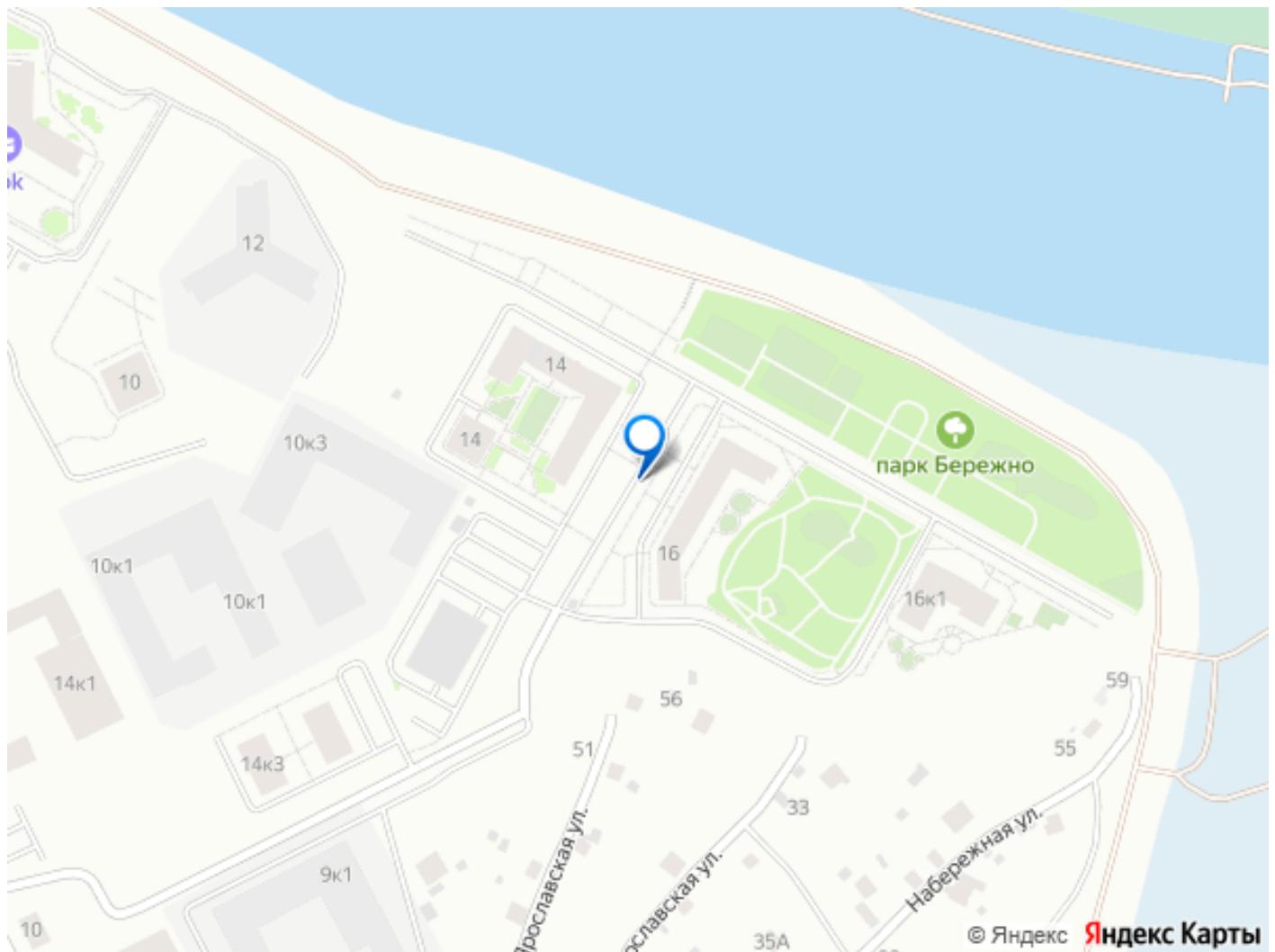
Санузел: совмещённый, облицован керамогранитом, установлена инсталляция, душевая кабина, раковина с тумбой, оборудован теплый пол; Балкон: открытый;

Инфраструктура и локация Двор: чистый, с современной детской площадкой; Транспорт: остановки общественного транспорта — в шаговой доступности; Инфраструктура: все необходимые социальные и торговые объекты рядом; Транспортная доступность: отличная развязка, без пробок; До центра города: 5 мин на автомобиле. Район:

перспективный район ДОК отличается своей близостью к историческому центру Тюмени и стремительному развитию за счёт масштабного КРТ. Помогу одобрить ипотеку; Готов организовать просмотр в удобное для вас время. Звоните — отвечу на все вопросы!

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60580 Номер в базе: 10897411





Move.ru - вся недвижимость России