

Тюменская область, Тюмень, ул.

Володарского, 3

60 000 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Володарского, 3

Улица

[улица Володарского](#)

Квартира

Общая площадь

203.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

- Лучший вид из окна на набережную и «Мост Влюблённых» - Единственный жилой дом в Тюмени со встроенным увлажнением воздуха в каждой квартире - Одна квартира на этаже - Возможна рассрочка - Возможен обмен на коммерческую недвижимость - Больше информации при живой встрече - Собственник Агенствам не беспокоить!

для заметок



МИКРОКЛИМАТ

Каждая квартира имеет четыре температурных зоны. С помощью панели управления домом Вы можете задать индивидуально температурный режим для кухни-гостиной, ванной, спальни и кабинета.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Дом оборудован централизованной станцией фильтрации питьевой воды с 4-х ступенчатой механической очисткой. Нагрев воды производится в централизованной системе теплообменников и бойлерах, тем самым обеспечивая дом горячей водой круглый год.

КАНАЛИЗАЦИЯ

Без лишнего шума. Канализационные стояки выполнены из малозумных чугунных труб фирмы PAMGlobal (Германия).

ВЕНТИЛЯЦИЯ

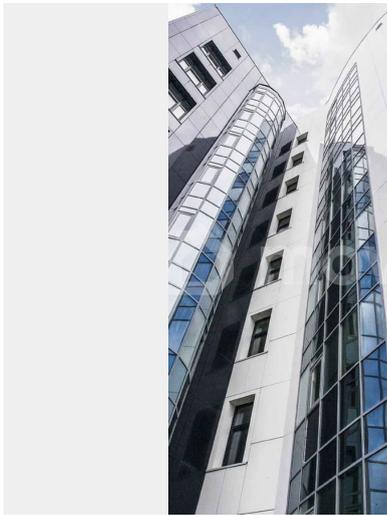
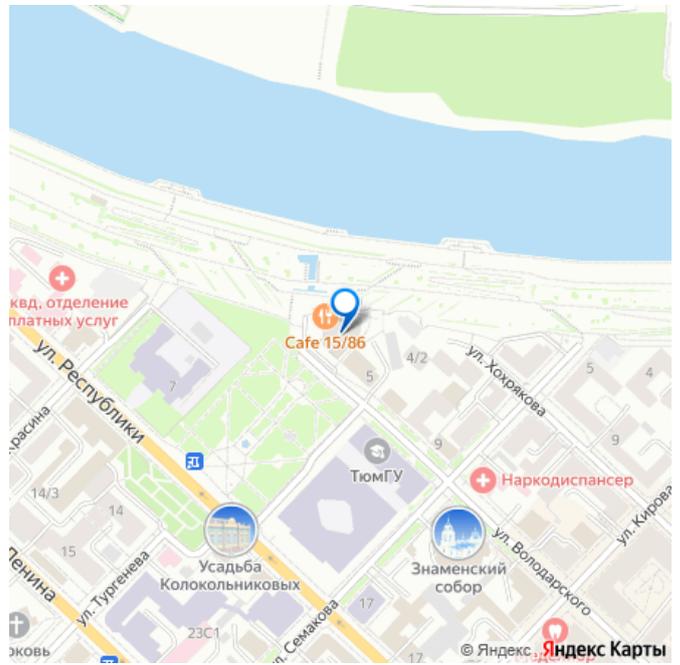
В квартире всегда будет чистый свежий воздух с постоянной температурой 22 °С. Воздух, подаваемый в квартиру, проходит очистку от пыли, подогрев и увлажнение зимой, охлаждение — летом.

ОТОПЛЕНИЕ

Оригинальный элемент дизайна — внутрипольные конвекторы Mohlenhoff (Германия). Они совершенно невидимы: тепло поступает со стороны пола, но на поверхности видна лишь решетка конвектора, которая гармонично вписывается в любой интерьер.

ПРОЗРАЧНЫЙ УЧЕТ

Счетчик фирмы Kamstrup (Дания) обеспечивает исхло чительно точное измерение потребленной энергии тепла и охлаждения. Вам не придется помнить о дате передачи показаний: управляющая компания сделает это удаленно.



МИКРОКЛИМАТ

Каждая квартира имеет четыре температурных зоны. С помощью панели управления можно в любое время задать индивидуальную температурную режим для кухни-гостиной, ванной, спальни и кабинета.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Для обеспечения централизованной системой фильтрации питьевой воды с 4-х ступенчатой механической очисткой. Напорная вода производится в централизованной системе теплообменника и бойлерами, тем самым обеспечивая дом горячей водой круглогодично.

КАНАЛИЗАЦИЯ

Без личного участия. Качественная система выполнена из высококачественных труб фирмы PPR/PPR/Al (Боровит).

ВЕНТИЛЯЦИЯ

В каждой квартире будет чистый свежий воздух с постоянной температурой 22 °С. Воздух, подаваемый в квартиру, проходит очистку от пыли, подорожки и вредных примесей, охлаждается — летом.

ОТОПЛЕНИЕ

Самостоятельно. Элемент дизайна — вертикальные радиаторы Rofel/Alu/Al (Финляндия). Они совершенно незаметны, тепло поступает со стороны пола, что на поверхности пола позволяет конвекторы, которые при работе распределяют в любой интерьер.

ПРОЗРАЧНЫЙ УЧЕТ

Система учета электроэнергии (Датчик) обеспечивает истинно нулевые потери электроэнергии, тепла и холодной воды. Вам не придется платить, о деле передачи показаний, обслуживающая компания сделает это удаленно.



Сейлборн. Современная кухня и гостиная в квартире.



Поддерживаемая парковка территории в паркинге. Уютный дворик с газонами.



Уютный дизайнерский холл и современный гардероб.

НАТУРАЛЬНЫЕ КАМНИ СО ВСЕГО МИРА

Лестница — подлинная находка по ступеням и стеновому кругу. Облицовка фактурными каменными породами, которые дополняют полотно из натурального Аппалачий мрамора. Двери облицованы натуральными камнями и кожей. Коммунальные инженерные коммуникации выполнены из высококачественных и стильных труб в виде вставки в стену.

ДВА ПАРКИНГА

В основном этапе дома предусмотрено управление подземными парковками. Для удобства жителей подземный паркинг оснащен на территории территории, предусмотрен парковка на 60 машиномест. В зимнее время парковочная территория подогревается. Стылый пол позволяет сохранять территорию без снега, а после дождей — быстро сохнуть.

ЖИВОЙ ДВОР

ТИХИЙ ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ГОРОДА

В шаговой доступности расположилось Тюменский государственный университет, Государственный архивный университет Северо-Западной Тюменской филармония, Музейные комплексы «Музей усадьбы Колокольниковых», «Дом Маяковского» и «Борисоглебский Домик», отделение банков и рестораны.

ВИД ИЗ ОКОН, ДОСТОЙНЫЙ ВОСХИЩЕНИЯ

ПАРК ДЛЯ ПРОГУЛОК И ОТДЫХА

ЖИВОПИСНЫЕ ПЕЙЗАЖИ НАБЕРЕЖНОЙ

1 из 2



Многоэтажность и особая привлекательная атмосфера



Восхитительные интерьеры, натуральные материалы и экологичность



клубный жилой дом
МАЯК

