

Создано: 30.12.2025 в 15:53

Обновлено: 09.01.2026 в 17:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9287753739>

Наталья Муначева, МОТИВ

**79829331305**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Первооткрывателей, 6**

**3 680 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 6

## Квартира

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



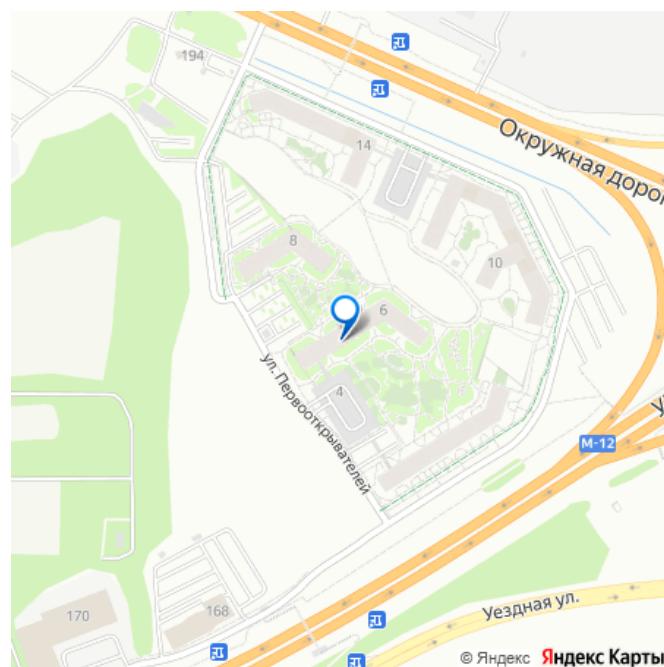
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

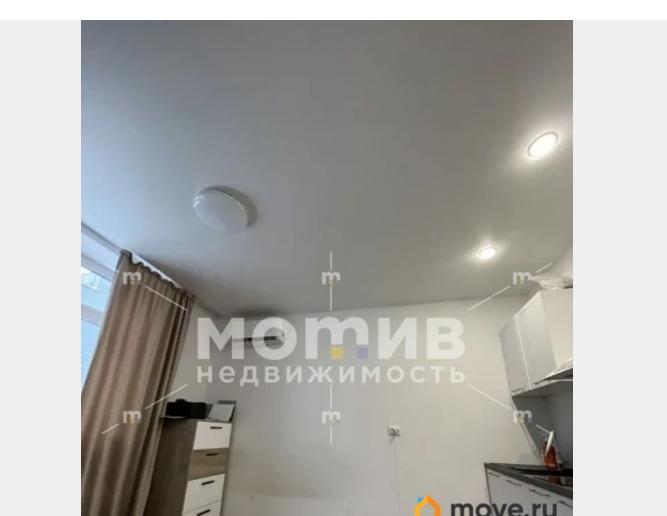
[Квартиры](#)

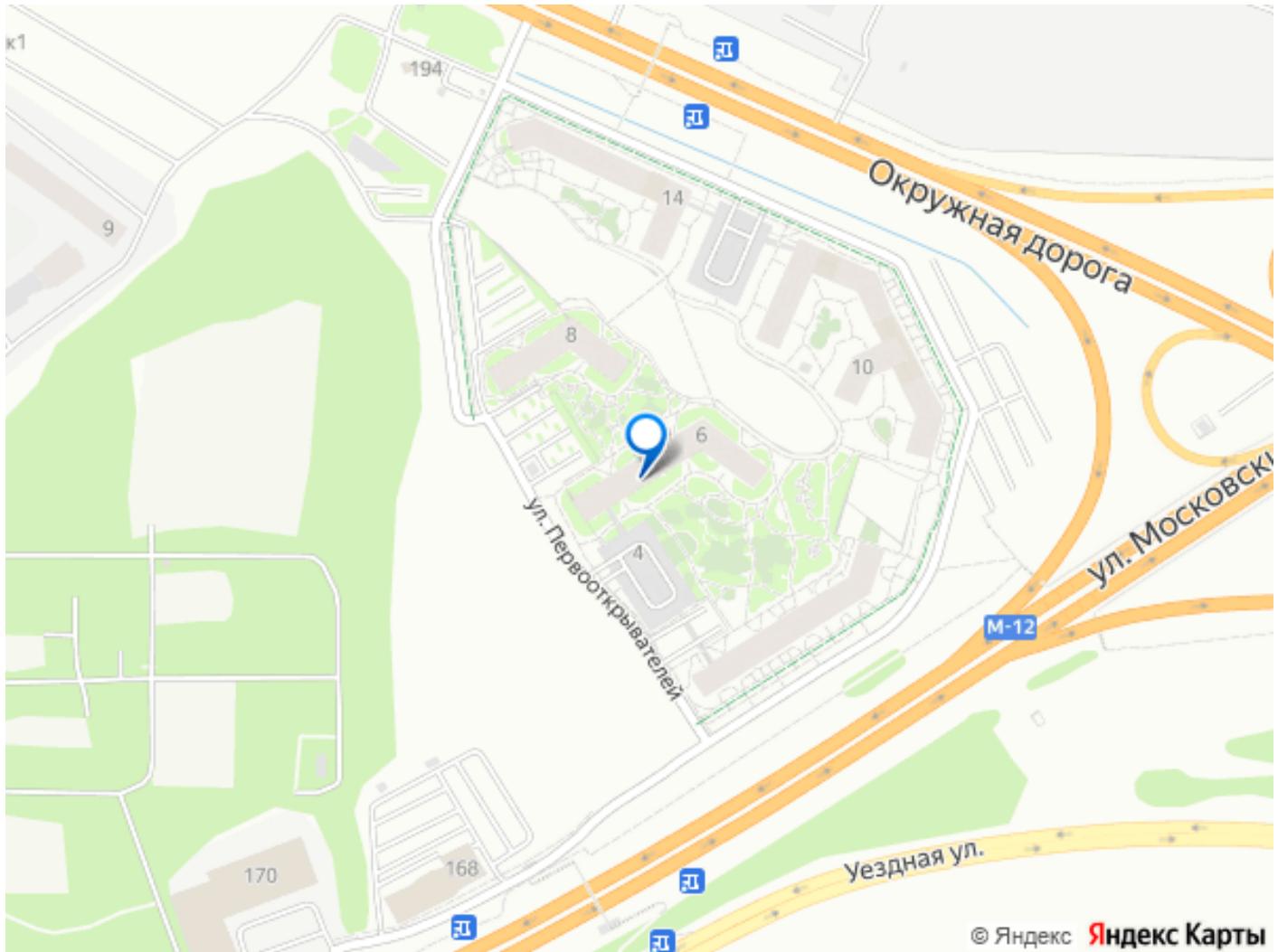


## Описание

Продается светлая, уютная квартира-студия в ЖК «Колумб». В комнате два окна, которые визуально разделяют зоны кухни и отдыха. В коридоре имеется ниша для шкафа, что позволит вам удобно разместить вещи. В квартире выполнен ремонт с применением качественных строительных материалов: натяжные потолки, точечные светильники, на полу ламинат, в санузле- кафель, новая сантехника. Состояние квартиры позволяет сразу заехать в квартиру для проживания обустроить ее мебелью или сдавать в аренду. Жилой квартал «Колумб» — новый жилой комплекс в 10 минутах до центра Тюмени.

Закрытый двор с пешеходным бульваром и детскими площадками. Кирпичные фасады сохраняют тепло зимой, окна с повышенной шумоизоляцией обеспечивают тишину и комфортный климат в квартире. Имеется многоуровневый паркинг с теплым переходом в дом, а также парковочные места вокруг дома. Новый детский сад расположится прямо во дворе. Быстрый выезд на объездную дорогу и Московский тракт. 10 минут до Лены, Метро, Кристалла, аэропорта, жд вокзала, экопарка Затюменский. 5 минут до ТЦ Колумба, поликлиники 5, экопарка Комарово и катка «Сердце Тюмени». Рядом экопарк Плехановский бор.





© Яндекс Яндекс Карты

