

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:06

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 23:03

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Мельникайте, 115**

**2 380 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 115

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся уютная студия (пансионат) на комфортном 4 этаже по улице Мельникайте 115. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для стабильного дохода от аренды. О квартире: Правильная квадратная форма — легко и удобно зонировать пространство Тёплая и светлая — комфорт в любое время года Не угловая и не торцевая — без лишних теплопотерь Установлены пластиковые окна Утеплённый балкон — можно оборудовать кухонную зону

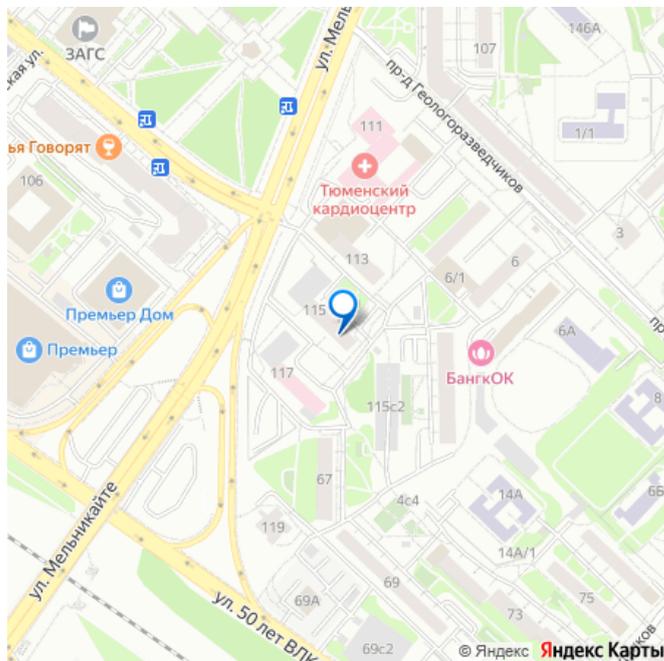
<https://tyumen.move.ru/objects/9289908651>

**Коптилов Егор Николаевич, Этажи**

**Тюмень квартиры**

**89251234567**

для заметок



или рабочее пространство В санузле  
заменены трубы и сантехника — никаких  
дополнительных вложений Квартира  
аккуратная и функциональная — можно  
заехать и жить. О доме: Чистый подъезд с  
домофоном Два пассажирских лифта  
Комфортный 4 этаж — оптимальная высота  
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и  
договориться о просмотре. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 198857 Номер  
в базе: 4348759

