

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:08

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:39

Тюменская область, Тюмень, ул.

Газовиков, 38

4 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Газовиков, 38

Улица

[улица Газовиков](#)

Квартира

Общая площадь

20.6 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

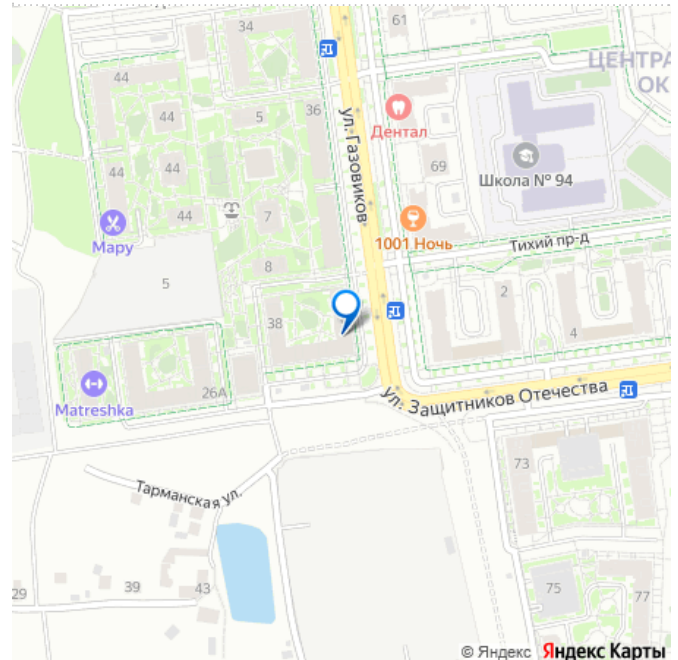
[Квартиры](#)

Описание

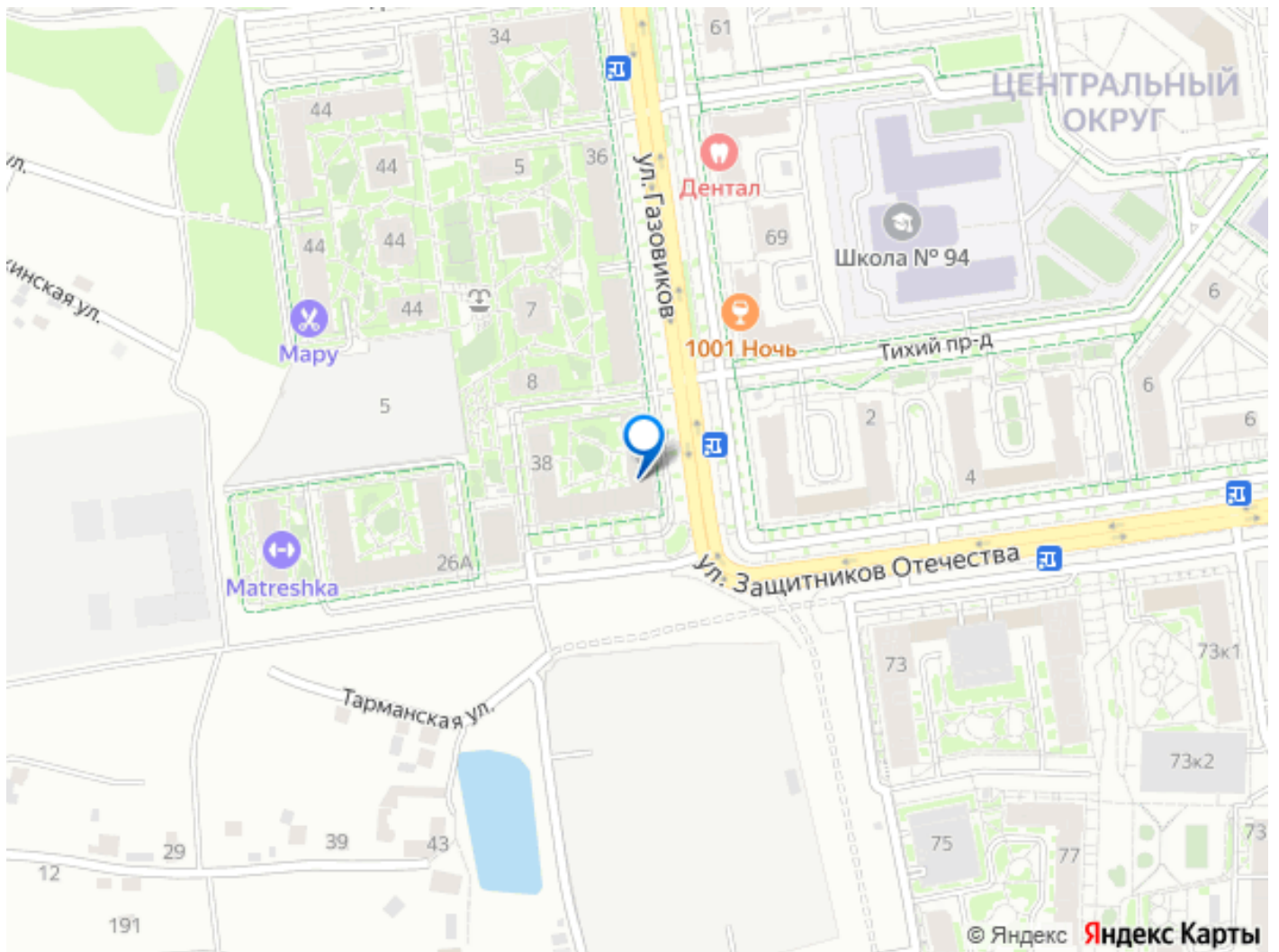
Функциональная студия. Развивающийся район — в шаговой доступности магазины, сервисы и развлечения. 10 минут до центра Тюмени — удобная транспортная развязка, 8 маршрутов городского транспорта.

Архитектура и дизайн от голландского бюро — европейский формат жилья, адаптированный под российские условия. Собственный парк и пешеходный бульвар внутри комплекса — чтобы побыть на природе, достаточно выйти из подъезда.

для заметок



Концепция «двор без машин» — придомовое пространство только для прогулок, занятий спортом и игр с детьми. На территории комплекса ведется видеонаблюдение, на подъездах установлены домофоны. Парковки охраняются, ворота открываются личным пультом. Двор — зеленый сквер с детскими площадками для разных возрастов, пешеходным променадом и зонами для спорта и отдыха. Он со всех сторон закрыт стенами домов, поэтому внутри уединенно и не слышно шума города. За счет разной этажности, внутри много света. Придомовая территория выполнена по ландшафтному проекту: высажены деревья и кустарники с сформировавшейся кроной, которые в разное время года цветут, имеют разную плотность и высоту. На крышах подземных паркингов сделана зеленая кровля — целый сад, который не портит внешний вид двора, позволяет уменьшить количество вредных выбросов в атмосферу и защитить кровлю паркинга от эрозии и других элементов, разрушающих поверхность. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 610 Номер в базе: 11969249



Move.ru - вся недвижимость России