

Создано: 05.02.2026 в 22:24

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9288898541>

Светлана Львова, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Новоселов, 90**

**4 340 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 90

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Общая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

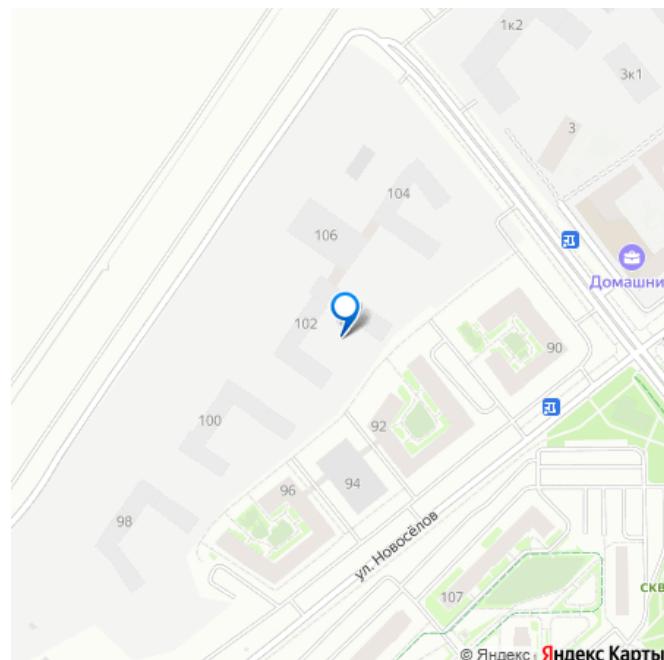
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

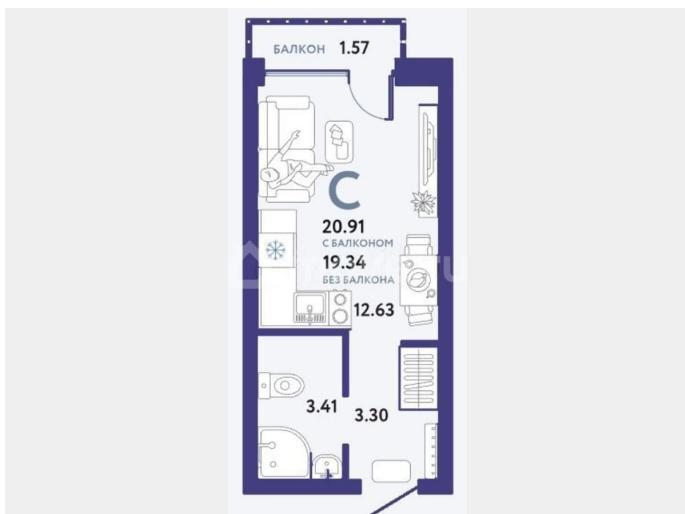
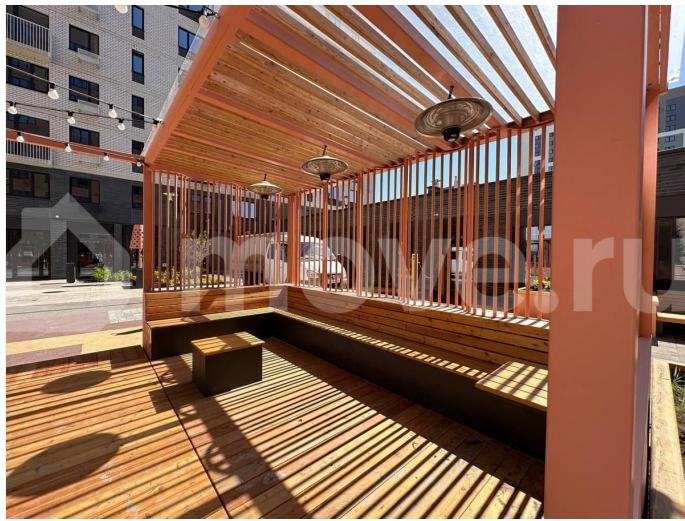
с 15.12 сбербанк приостанавливает выдачу льготной ипотеки, спешите! Продается новая квартира в современном жилом комплексе! Ипотека от 4,3%! Наслаждайтесь комфортом умного дома и умного двора, где все продумано для вашего удобства. Подземный

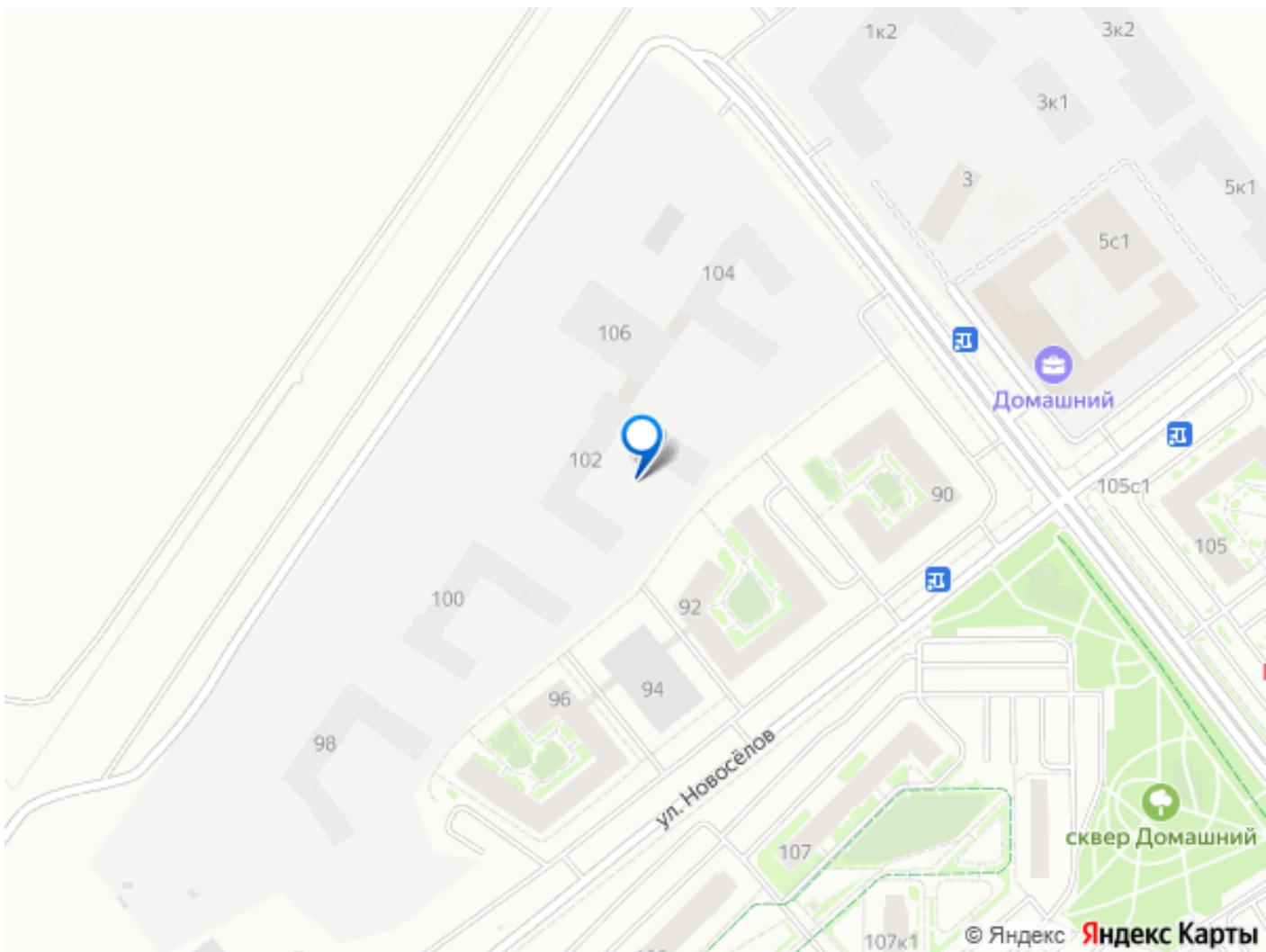
паркинг обеспечит безопасность вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены: - Новая школа №95 - ТРЦ Колумб с магазинами и развлекательными заведениями - Детские сады №9 и №166

Первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, а автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона, во дворах USB-розетки и беседки с подогревом, а в парадных — зарядки для электротранспорта. 6 очередей строительства, 24 уникальных дома переменной этажности. Современная архитектура микрорайона впечатляет своими стилистическими решениями: плавные очертания, объёмная кирпичная кладка и ритмичный рисунок фасадов не подавляют своей масштабностью и делают ваше нахождение среди домов комфортным.

Фасады облицованы кирпичом — это самый прочный и тёплый материал, который обладает отличной шумоизоляцией и сохраняет эстетику на долгие годы. Не упустите возможность стать частью этого уютного сообщества! Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России