

Создано: 11.02.2026 в 22:30

Обновлено: 14.02.2026 в 22:32

Тюменская область, Тюмень,
Верхнетарманская ул, 3

3 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Верхнетарманская ул, 3

Улица

[улица Верхнетарманская](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продам комфортную квартиру-студию, площадью 20 кв.м в районе Мыс, идеально подходящая для одного-двух человек или инвестиций в аренду. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов, встроена кухонная мебель и техника, остаются все предметы обстановки — можно заселяться сразу после покупки. Пространство организовано рационально: компактная кухонная зона

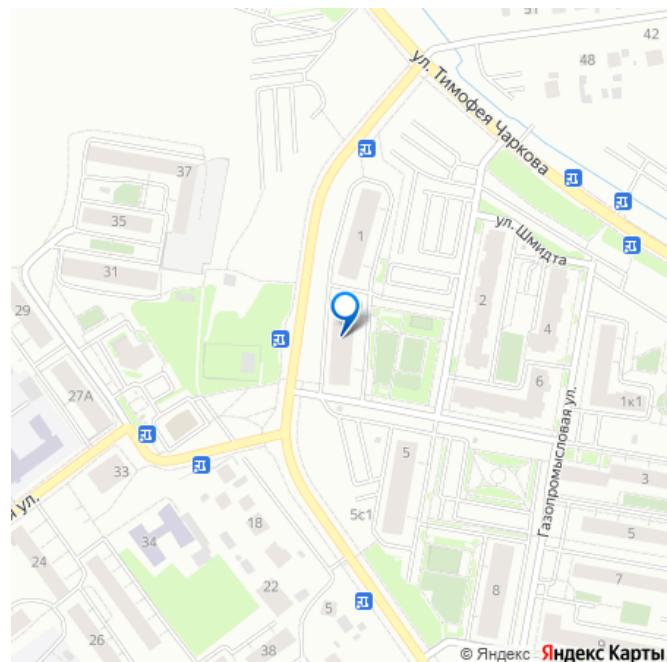
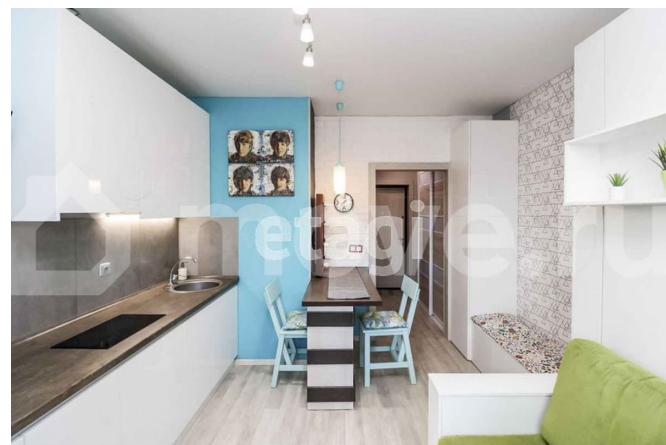
<https://tyumen.move.ru/objects/9289566280>

Вахитова Альфия Анваровна, Этажи

Тюмень квартиры

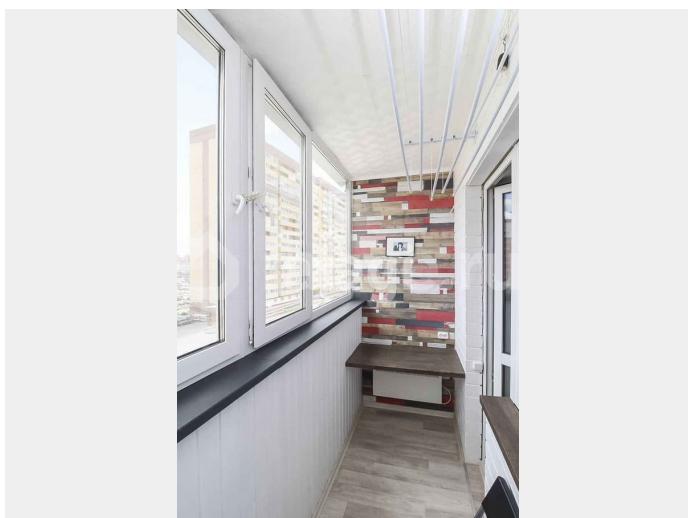
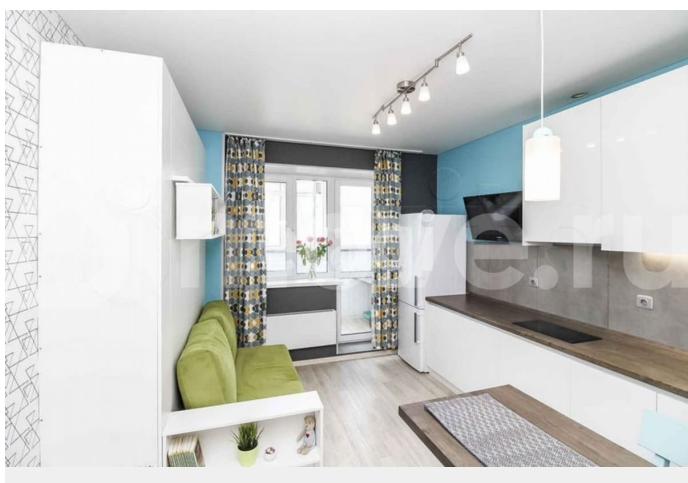
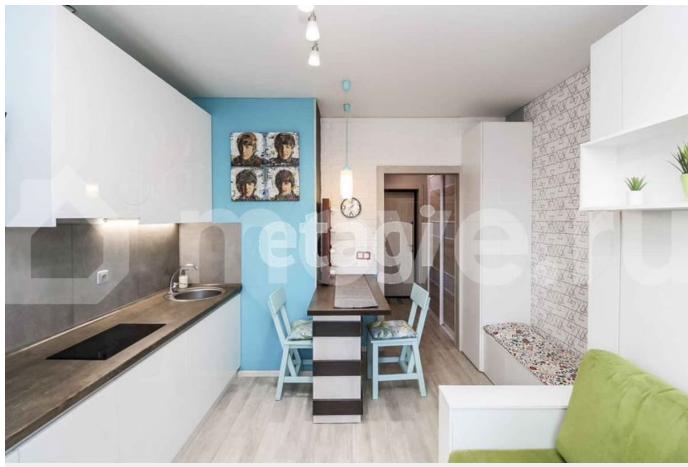
89251234567

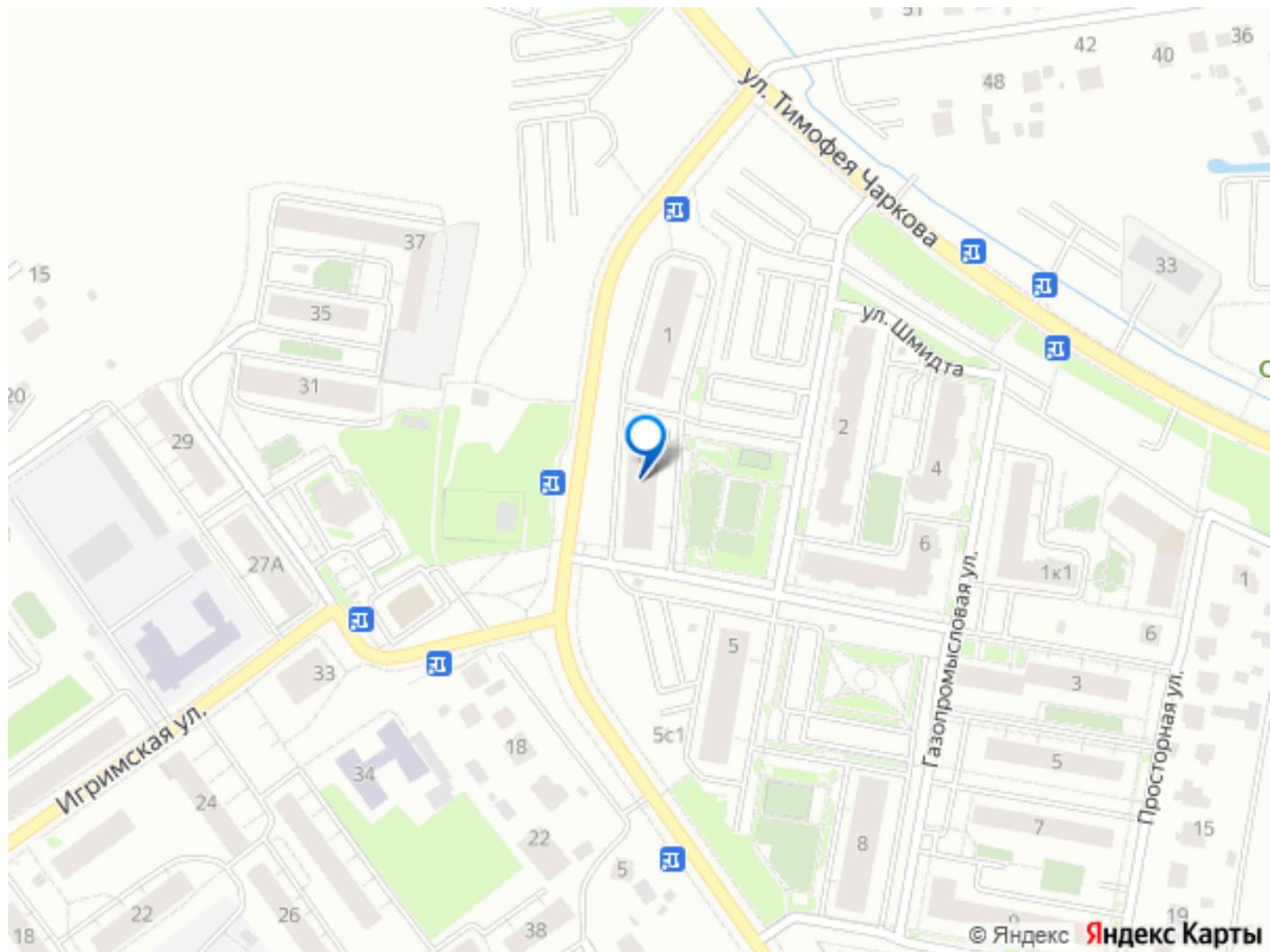
для заметок



совмещена с гостиной, выделена спальная ниша, предусмотрено место для хранения. Дом оснащен двумя лифтами, включая грузопассажирский, фасады поддерживаются в отличном состоянии.

Придомовая территория благоустроена: оборудованы спортивные площадки для волейбола, баскетбола и мини-футбола, детские игровые зоны, выделены просторные парковочные места. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы №91 и №48, детский сад №124, библиотека, фитнес-клуб, сквер и парк имени Гагарина. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Микрорайон спокойный, с зелеными зонами для прогулок, при этом все необходимое для повседневной жизни — магазины, аптеки, кафе — есть в непосредственной близости. Квартира подойдет как для личного проживания с комфортом, так и для стабильного дохода от сдачи: небольшой метраж и удачное расположение делают ее востребованной у арендаторов. Управляющая компания поддерживает порядок на территории, своевременно ремонтирует общедомовые зоны. Документы готовы к сделке, звоните сейчас! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14916 Номер в базе: 8923897





Move.ru - вся недвижимость России