

🕒 Создано: 25.03.2026 в 10:51

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 14:36

Брусника, Брусника

79893074885

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4к3**

5 120 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к3

для заметок

Квартира

Жилая площадь

6.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.14 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

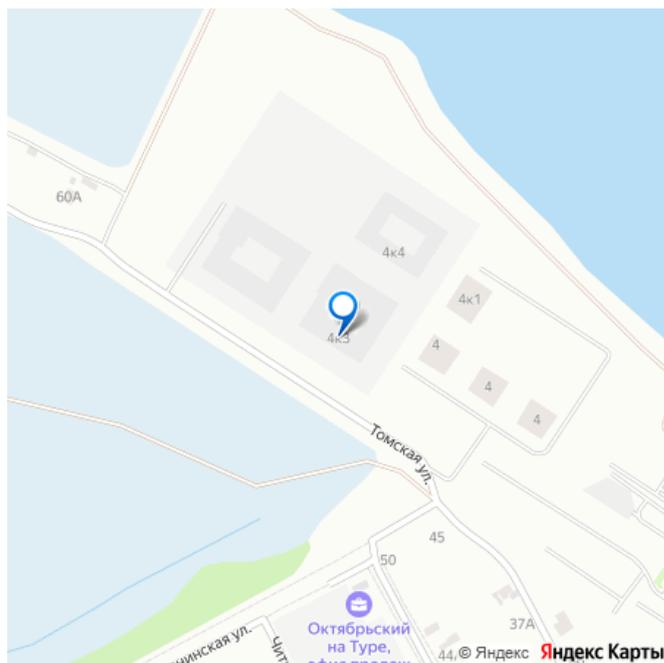
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Студия в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: предчистовая отделка, тёплая лоджия. квартиры в нашей базе:

ОКТ-08-6-6.10.6. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и

попасть на внутриквартальную площадь —
ещё одну точку притяжения. #ZWzgEc

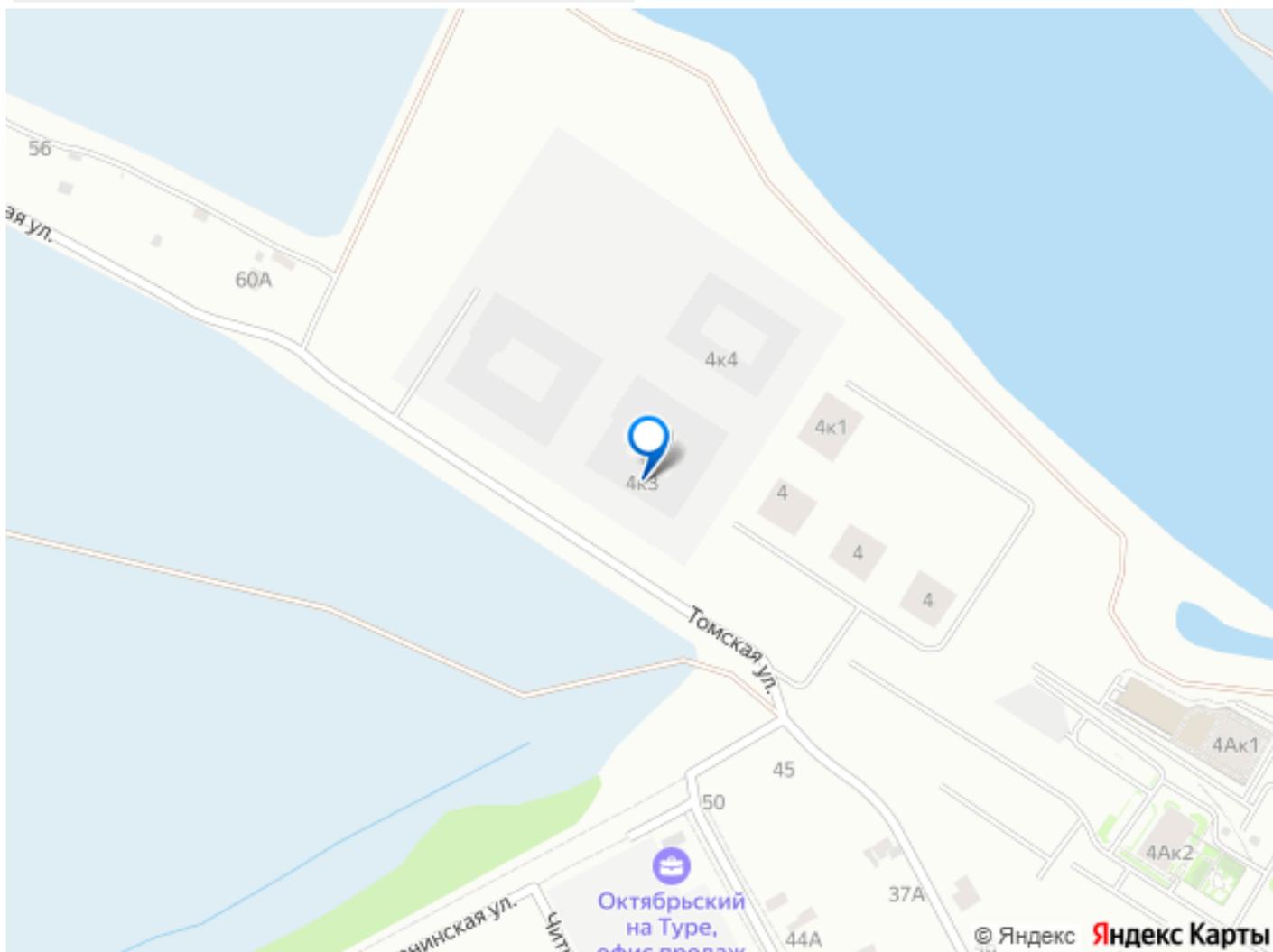


БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России