

Пользователь, Собственник

**89251234567**

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 22:34

**Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 72**

**4 250 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 72

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

### Квартира

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

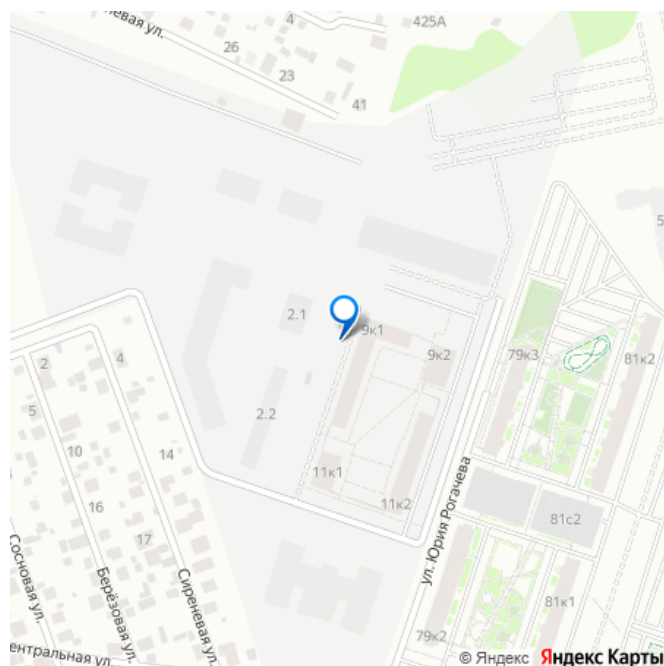
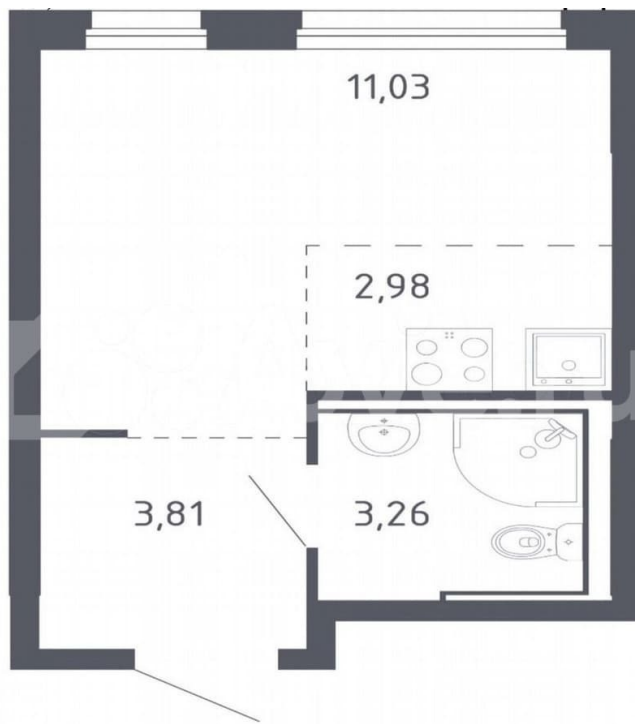
Квартира в новостройке

да

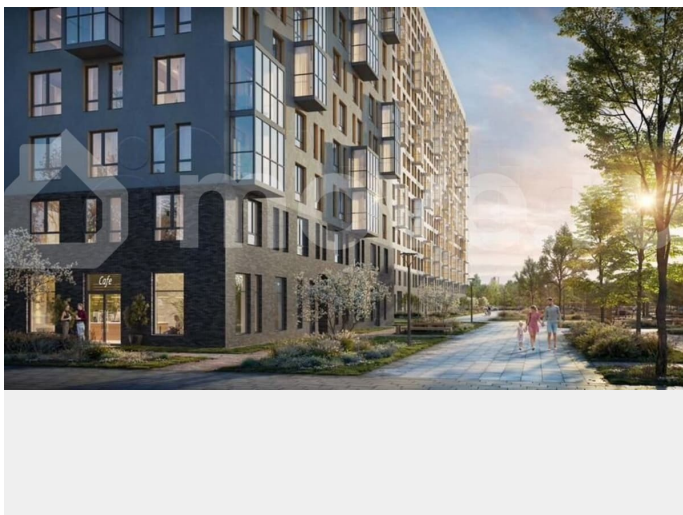
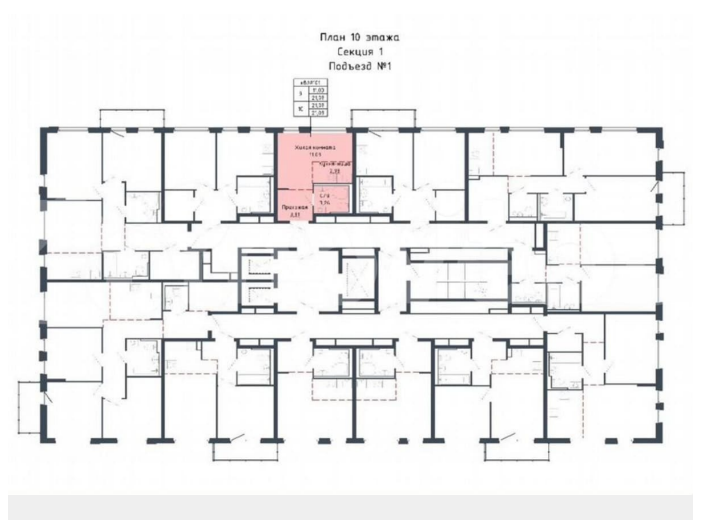
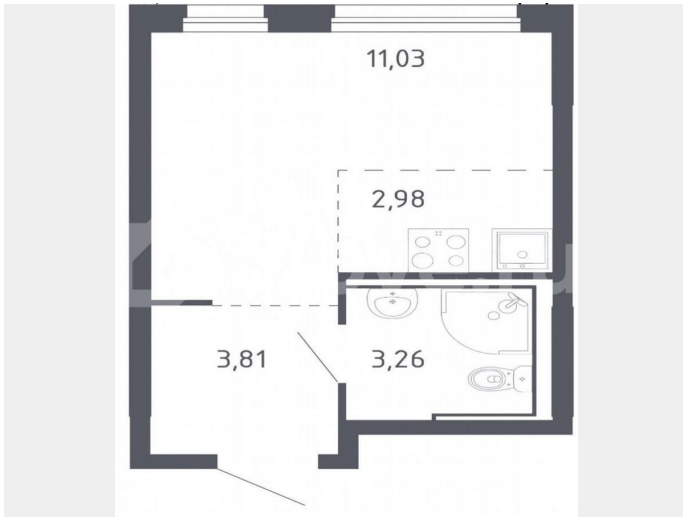
### Описание

Продается ВИДОВАЯ студия, с готовой чистовой отделкой в ЖК Чаркова 72, на 10 этаже, общей площадью 21,08 кв.м. У застройщика такие квартиры начинаются от 4 600 000? и только по АйТи ипотеке или наличными. Сроки сдачи сентябрь 2026г.

для заметок



Продажа по переуступке, один взрослый  
собственник, быстрый выход на сделку



2. В Квартире выполняется следующая отделка по помещениям:

**Кухня:**

- стены: обои под покраску, окрашенные на производстве;
- потолки: натяжные;
- полы: ламинат;
- столярные изделия: дверь;
- в кухне-гостиной двери не устанавливаются.

**Комнаты:**

- стены: обои под покраску, окрашенные на производстве;
- потолки: натяжные;
- полы: ламинат;
- столярные изделия: дверь.
- в квартире-студии двери не устанавливаются.

**Коридор:**

- стены: обои под покраску, окрашенные на производстве;
- потолки: подвесной ГКЛ с покраской;
- полы: ламинат;
- входная дверь.

**Ванна, санузел:**

- стены: керамическая плитка;
- потолки: натяжные;
- полы: отделка керамической плиткой (за исключением мест под ванной и иных скрытых мест);
- столярные изделия: дверь;
- сантехнические изделия: ванна, раковина, унитаз, смеситель;
- Приборы учета (счетчики) холодного и горячего водоснабжения (доступ из межквартирного коридора);

**Лоджия и/или Балкон (при наличии)**

- Остекление (частичное, в объеме, определяемом Застройщиком);
- Полы, стены, потолок - без отделки.

