

Создано: 11.12.2025 в 09:33

Обновлено: 30.01.2026 в 15:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320635>

Оксана Александровна Емельянова,

Этажи Тюмень

**79199520013**



Тюменская область, Тюмень, улица

Тальниковая, 3

**3 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тальниковая, 3

Улица

[улица Тальниковая](#)

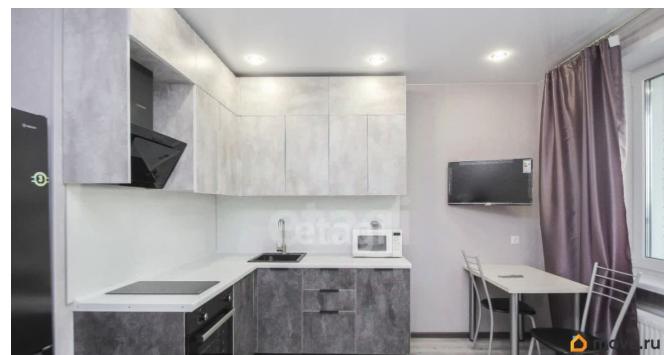
## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

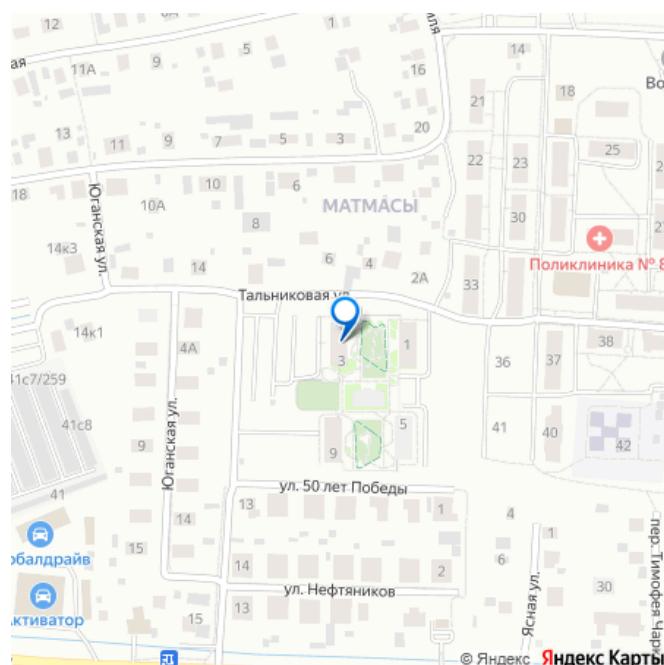


Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

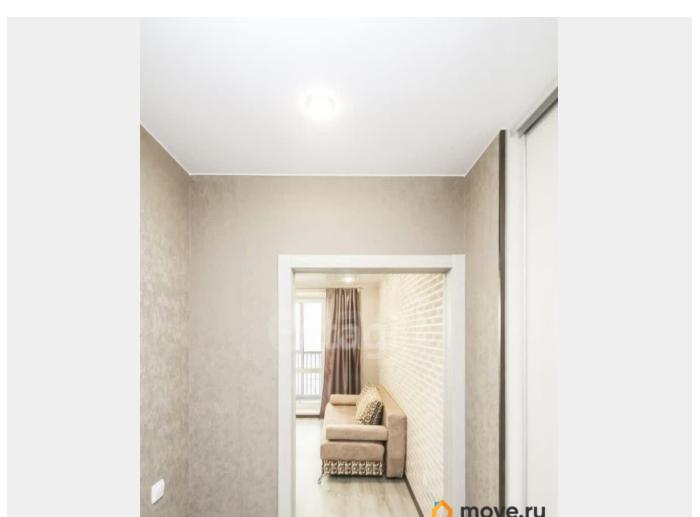
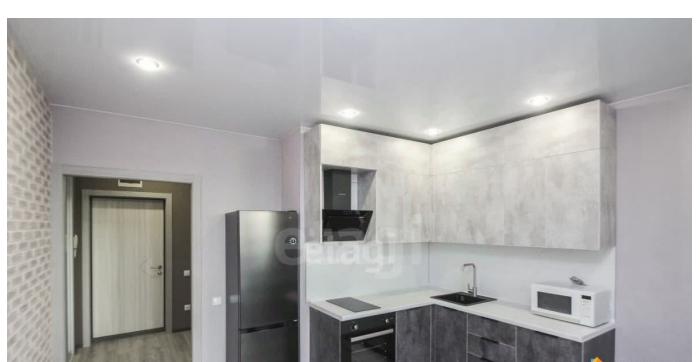
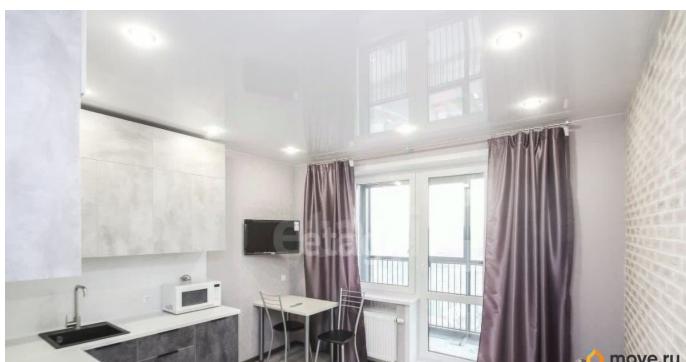
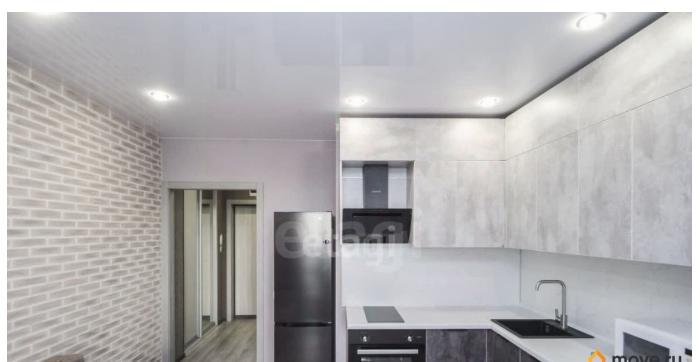
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

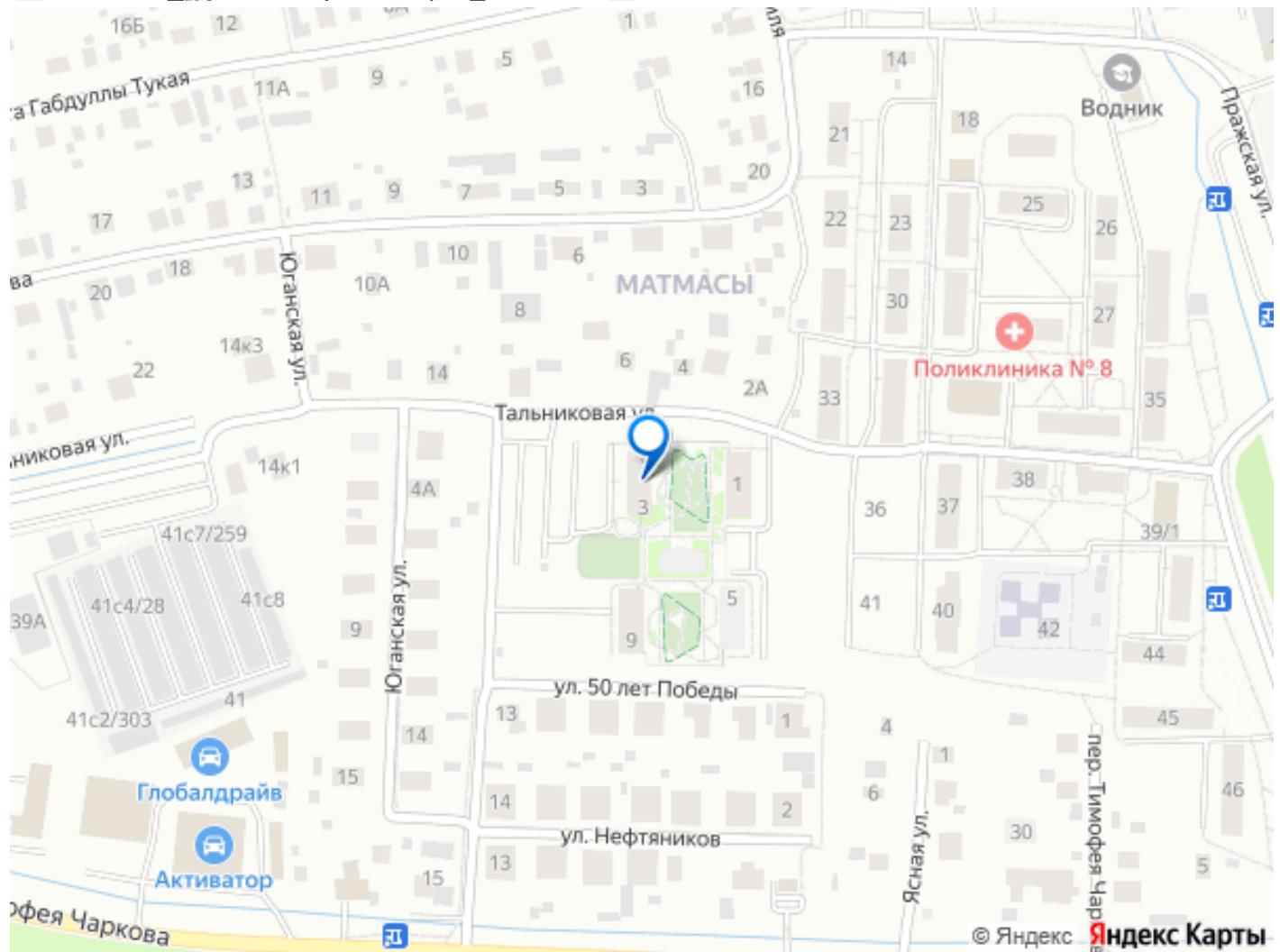
Уважаемые покупатели , Вашему вниманию предлагается квартира - студия в новом ЖК «Дебют.Совмещенный сан. узел 3,7 кв.м. В квартире выполнен современный ремонт. При продаже остается все, что Вы видите на фотографиях ( формат заезжай и живи ). На лоджии панорамное остекление, открывается шикарный вид. Дебют — жилой комплекс из четырех монолитно-каркасных домов и одного кирпичного в районе Матмасы. Два бесшумных скоростных лифта фирмы Hyundai. Парадные отделаны декоративной штукатуркой и керамогранитом, много зеркал и стали. ПРЕИМУЩЕСТВО: - Автономные котельные в каждом доме - Закрытые дворы с видеонаблюдением и Wi-Fi Кладовые на цокольных этажах с доступом через грузовой лифт - Удобные колясочные в каждом доме - Горизонтальная разводка отопления Жилой комплекс «Дебют», привлекает своим уединением и зеленой зоной. Расположение «Дебюта» избавит от забот: вы всегда будете знать, где припарковать машину, провести время с ребенком или погулять в парке. Дворы: детские и спортивные площадки, места для отдыха, наземные парковки, закрытый двор. Инфраструктура: городская поликлиника 8,

детский сад 149, школа 48, клуб для детей и подростков «Алый парус». Подойдёт как для собственного проживания так и для сдачи в аренду . Звоните, организую просмотр в удобное для вас время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 123407 Номер в базе: 1260990





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России