

Создано: 17.12.2025 в 07:15

Обновлено: 17.12.2025 в 07:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9287470197>

**Ирина Евгеньевна Фомкина, Этажи**  
**Тюмень**

**79821307598**

**Тюменская область, Тюмень, улица 9  
Января, 160к1**

**3 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 9 Января, 160к1

Улица

[улица 9 Января](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

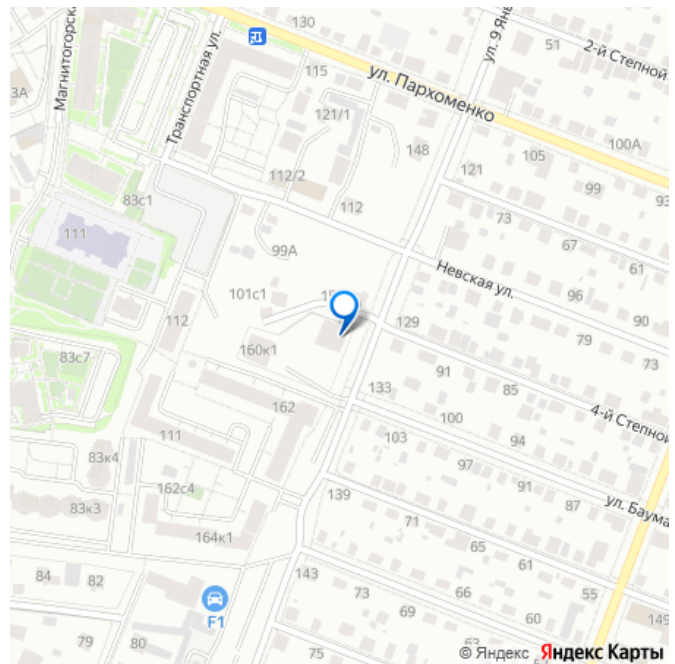
4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Продаётся квартира- студия в новом жилом комплексе «Арт-квартал UNO»! Эта стильная квартира площадью 21,2 кв. м., расположена на 5 этаже. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. Внутреннее пространство студии продумано до мелочей: жилая площадь составляет 14,28 м², а уютный санузел — 4,29 м². Просторный коридор в 3,13 м² создаёт ощущение свободы и уюта. Квартира полностью готова для проживания: установлены надёжная металлическая входная дверь, качественные окна, системы водоснабжения и электроснабжения, а также канализационный отвод. Внутри выполнена выравнивающая стяжка пола и оштукатурены стены, что позволяет вам сразу приступить к созданию вашего идеального интерьера.

Жилой комплекс «Арт-квартал UNO» предлагает не только комфортное жильё, но и уникальную атмосферу. В пешей доступности находятся торговый центр, школа 88, детский сад 166 и медицинские учреждения — всё, что нужно для комфортной жизни. Двор комплекса оформлен в современном стиле с уникальными арт-объектами, а также оборудован интерактивной зоной для детских игр. Закрытая территория с видеонаблюдением обеспечивает безопасность и спокойствие для вас и ваших близких. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и увидеть всё своими глазами! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 87896 Номер в базе: 9598201

