

Создано: 12.02.2026 в 22:21

Обновлено: 14.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289691137>

Ирина, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новоселов, 102****4 070 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 102

Улица

[улица Новоселов](#)**Квартира**

Общая площадь

21.4 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

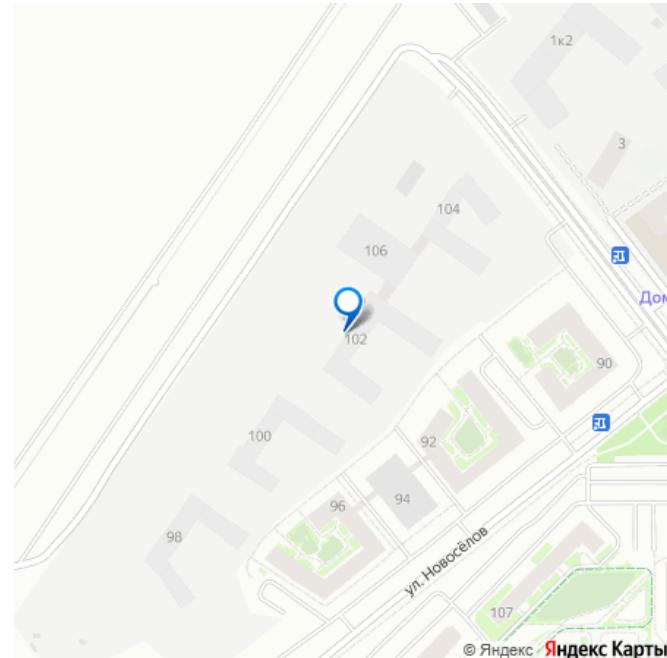
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

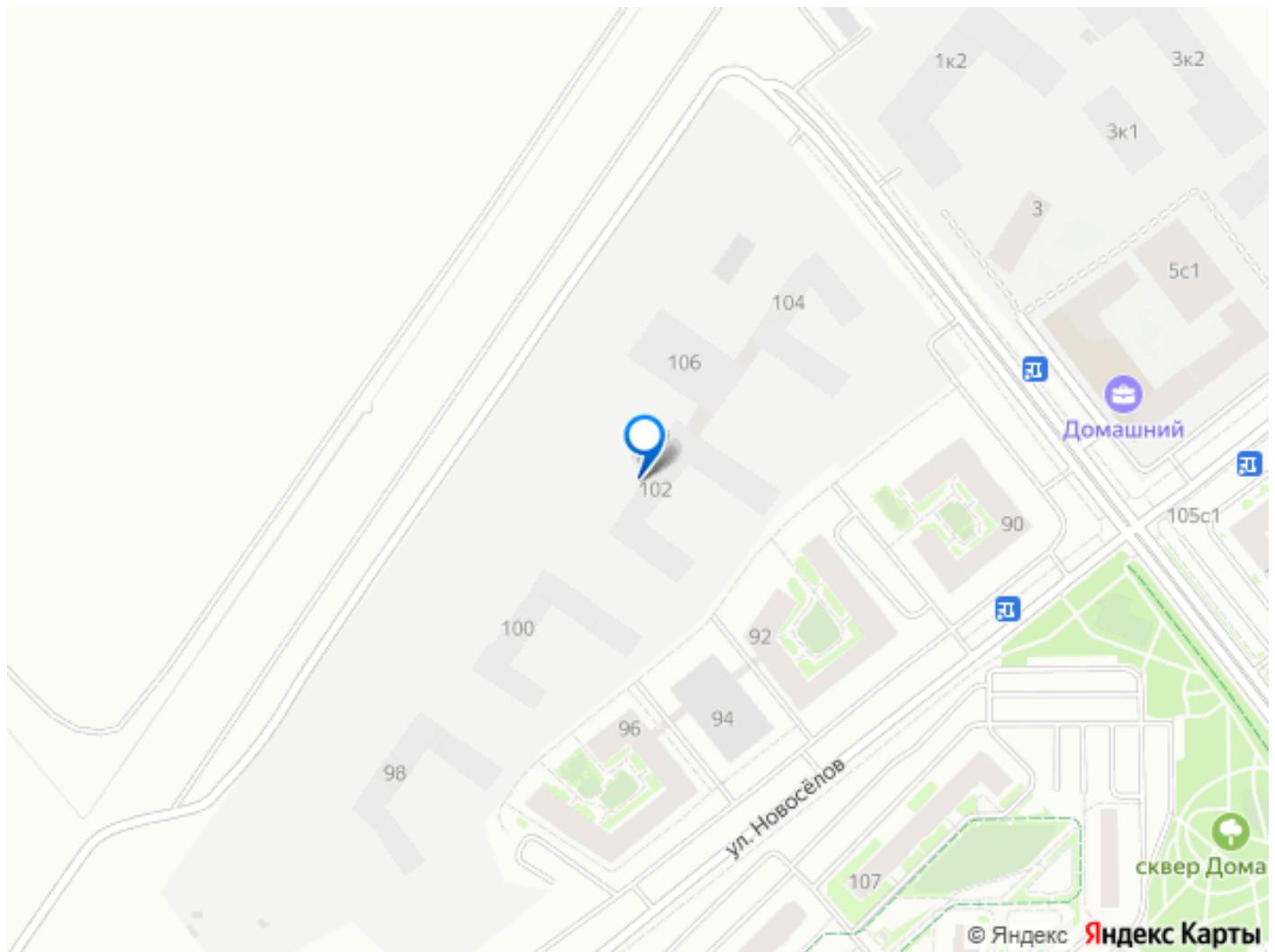
**Описание**

Продается студия в новом развивающимся районе Московского тракта рядом с ТРЦ «Колумб». Район имеет множество магазинов, свой торговый центр и, в скором времени, через объездную появится самый большой ТЦ в Тюмени. Два новых садика,

новую школу. В ЖК 24 дома переменной этажности. Каждый дом уникальный. Внутри микрорайона появится огромный пешеходный бульвар — бульвар Традиций. Центром притяжения станут открытые пространства для отдыха жителей и гостей микрорайона, которые легко меняются под сезонные сценарии отдыха: новогодняя елка, ярмарки, кинопоказы и т.д. У каждого дома обустроен приватный двор с зонами для активного и спокойного отдыха. В активной зоне детские разновозрастные площадки с горками, песочницами и качелями, воркаут-зоны. В спокойной — скамейки, мини-амфитеатры, закрытые перголы. Уютной атмосферу сделает обильное озеленение и освещение торшерами. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт. Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом». Скорее звоните!







Move.ru - вся недвижимость России