

🕒 Создано: 25.02.2026 в 22:25

Обновлено: 25.02.2026 в 22:25

**Тюменская область, Ялуторовский район,
Ялуторовск, ул. Свободы, 242**

2 650 000 ₽

Тюменская область, Ялуторовский район, Ялуторовск, ул.
Свободы, 242

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

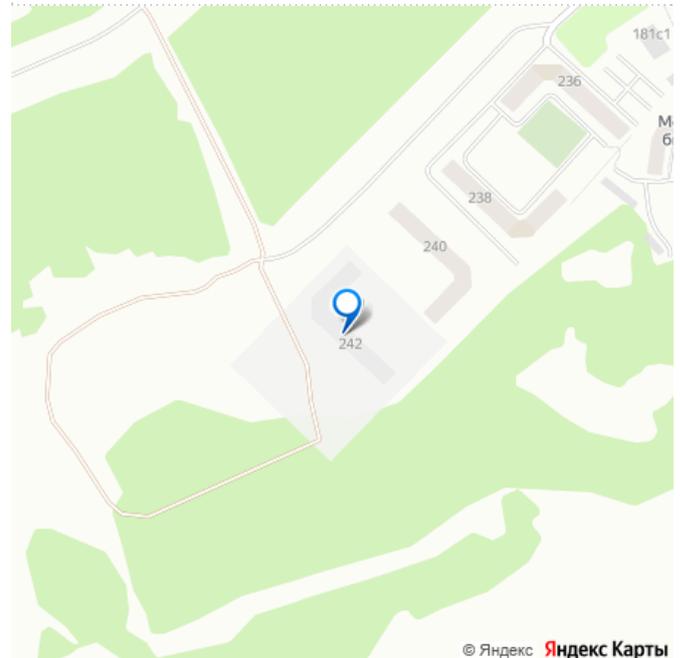
Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира находится в ЖК «Счастье». Это современный малоэтажный жилой комплекс в окружении березовой рощи. До центра города 10 минут на автомобиле. В 5 минутах езды — роща Декабристов, памятник природы

для заметок



регионального значения Дома расположены по адресу: Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Свободы, 240 и 242. Дома ГП-1 и ГП-2 - сданы. Срок сдачи ГП-3, ГП-4 - 3 квартал 2025-2026 гг. Дворы безопасны и выполнены в концепции "Двор без машин" - разведены потоки движения транспорта и пешеходов, а парковки удалены от детских площадок.

Дворы зонированы по функциям и возрасту жителей, использованы тактильно приятные материалы. Там будет интересно и малышам, и подросткам. Для взрослых спроектированы спортивные зоны и места тихого отдыха.

Дома ЖК «Счастье» построены из силикатного блока толщиной 250 мм с применением эффективного утеплителя.

Декоративная фасадная штукатурка применяется для облицовки дома способом «мокрый фасад». Квартиры сдаются в улучшенной отделке. Установлены счетчики воды и электроэнергии. Входная дверь - стальная с утеплением и шумоизоляцией.

Выполнена цементно-песчаная полусухая стяжка пола, горизонтальная разводка отопления. Выровнены стены и потолки, установлены радиаторы и пластиковые окна.

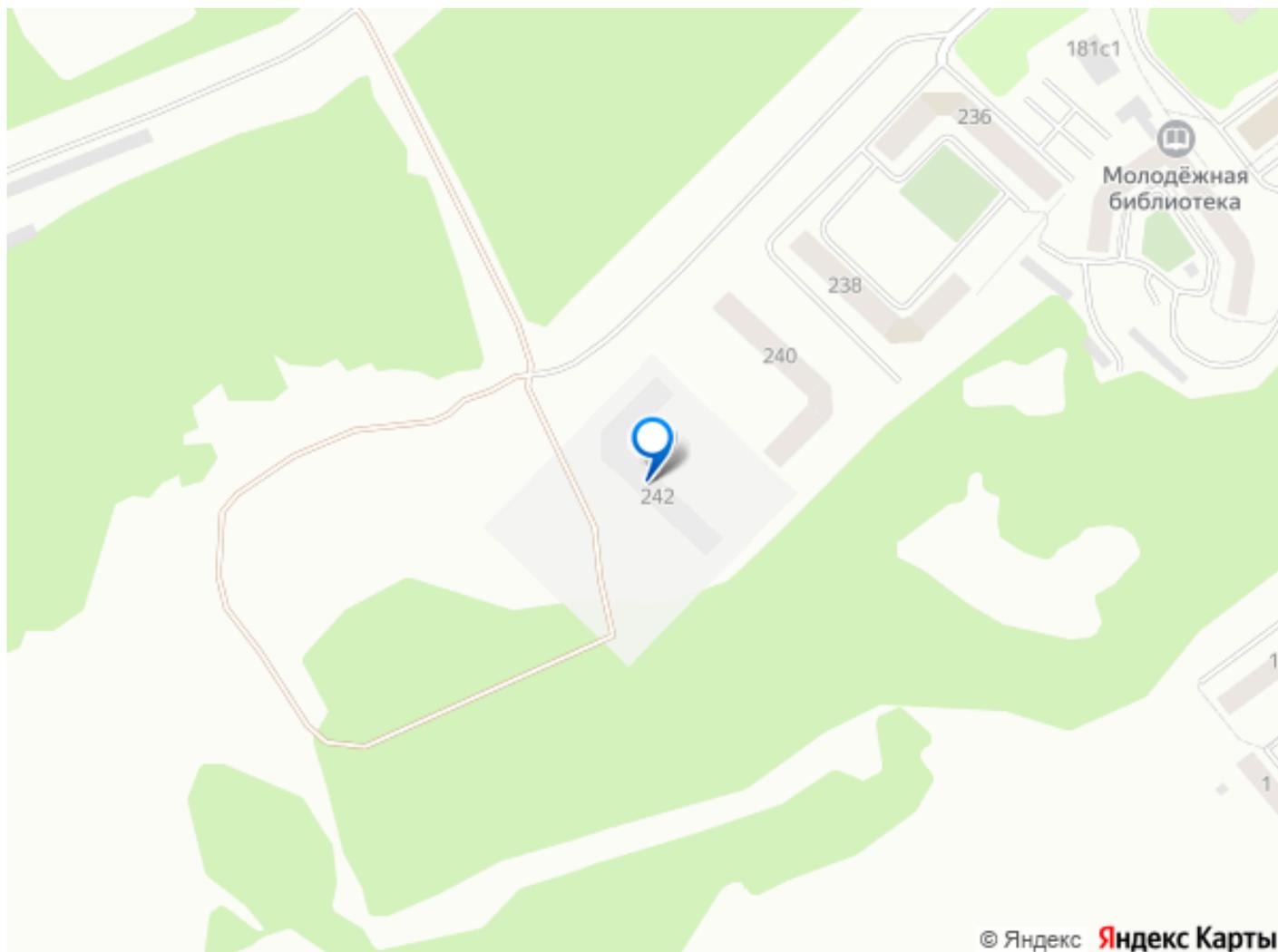
Характеристики квартиры: этаж 3 количество комнат - 1 номер помещения - 26 площадь квартиры - 21,52 кв.м высота потолка - 2,75 м

Планировка квартиры отличается продуманностью. Пространство организовано с учетом потребностей каждого члена семьи.

В квартире созданы отдельные зоны для отдыха и работы, что способствует рациональному использованию площади.

Спальня оформлена для обеспечения комфортного отдыха, а санузел спроектирован с учетом всех необходимых удобств, включая место для хранения хозяйственных принадлежностей. Все зоны оптимально освещены и имеют стандартные

размеры для размещения мебели и сантехники. Кухня подойдет не только для приготовления пищи, но и для приема гостей. Застройщик предлагает несколько вариантов ремонта: чистовая отделка, ремонт с кухней, ремонт с мебелью и техникой. Данную услугу можно включить в ежемесячный платеж по ипотеке.



Move.ru - вся недвижимость России