

Создано: 20.03.2026 в 12:20

Обновлено: 26.03.2026 в 08:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9292337686>

**Гузель Рашидовна Бикмуллина, Этажи
Тюмень**

79827720210

**Тюменская область, Тюмень, Шаимский
проезд, 9**

1 790 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Шаимский проезд, 9

Улица

[проезд Шаимский](#)

Квартира

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

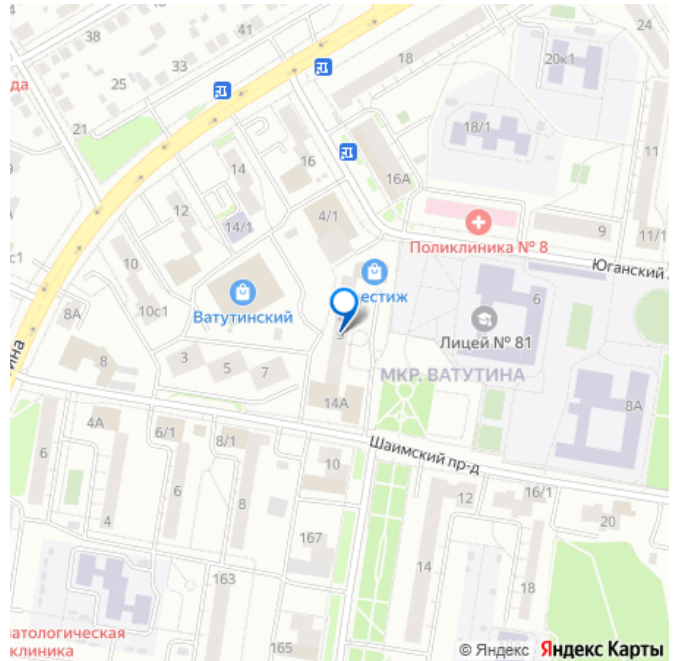
косметический

Покупка в ипотеку

да

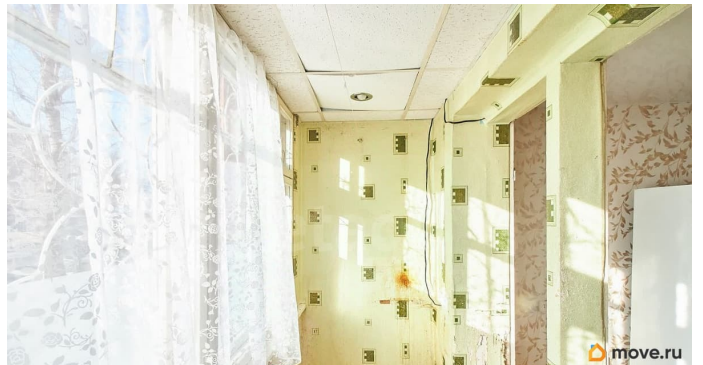
возможна ипотека

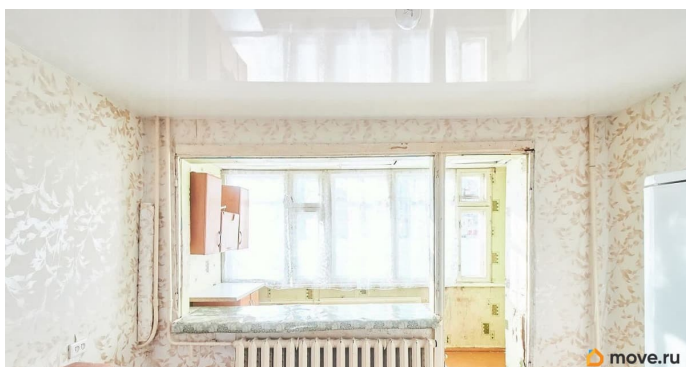
для заметок

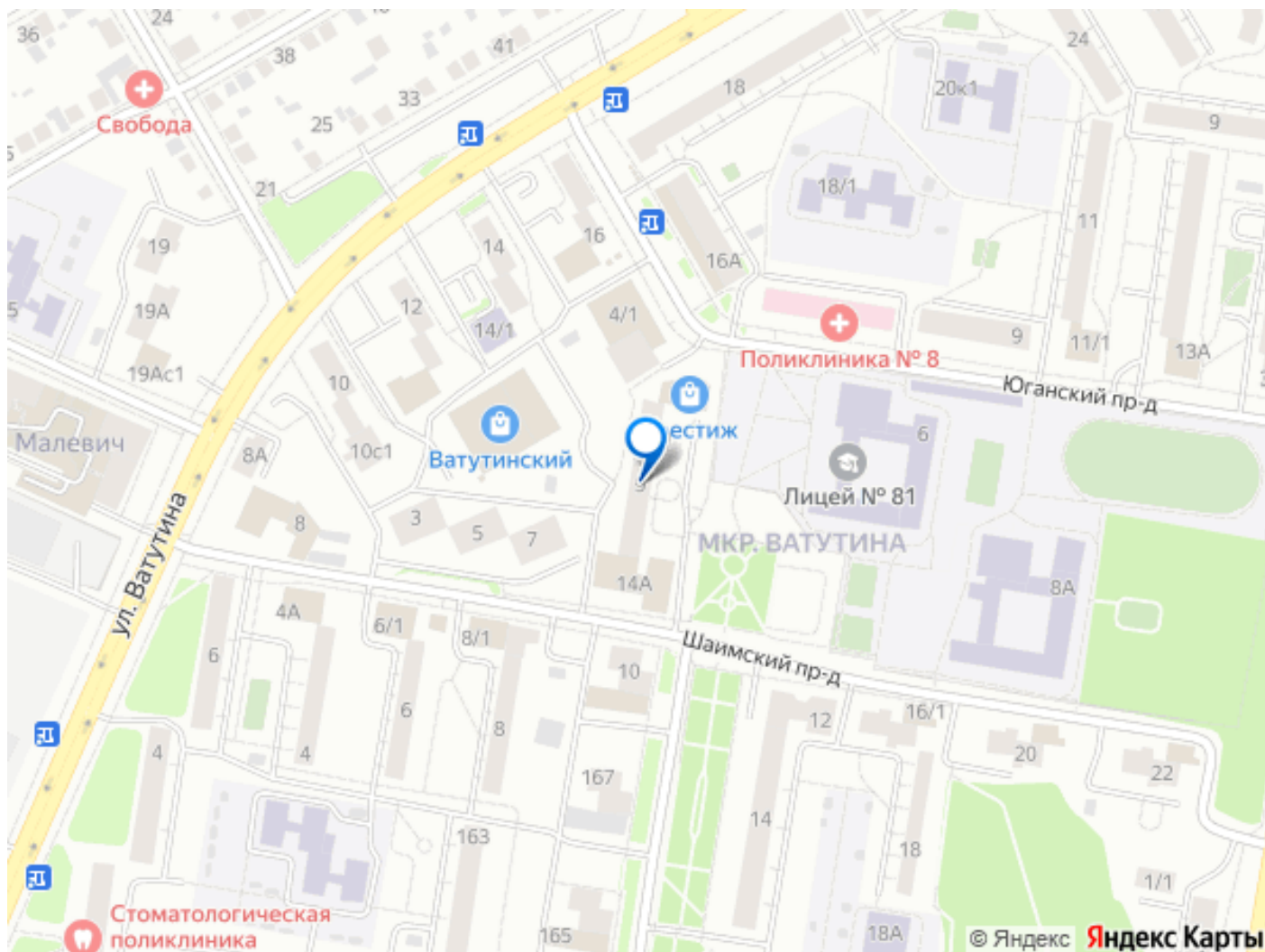


Описание

Предлагаем вашему вниманию отличный вариант жилья площадью 21,7м² на удобном первом этаже. Квартира обладает рядом преимуществ, которые делают её идеальной как для личного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. В квартире оборудована уютная кухонная зона, где можно готовить вкусные блюда, и просторная, очень функциональная спальня, которая обеспечит вам необходимую приватность и спокойствие. Окна квартиры выходят во двор, наполняя пространство светом и создавая атмосферу уюта. В подъезде выполнен свежий косметический ремонт, здесь всегда порядок и чистота, а соседи — дружелюбные и отзывчивые. Район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся лицей, детский сад, поликлиника 8, а также рынки «Ватутинский» и «Северный», магазины «Монетка», «Магнит» и «Пятерочка». Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любой уголок города, а до центра всего 15 минут на автобусе. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 711 Номер в базе: 11959482







Move.ru - вся недвижимость России