

Создано: 05.02.2026 в 22:23

Обновлено: 06.02.2026 в 22:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9288896494>

Даниил, ЦН МЕТРЫ

**89251234567****Тюменская область, Тюмень, Полевая ул,  
117к8****3 030 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая ул, 117к8

Улица

[улица Полевая](#)

## Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

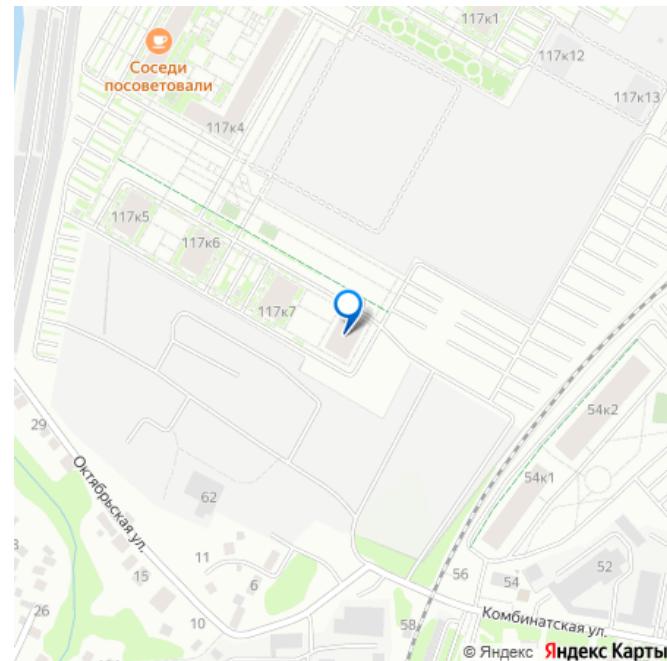


## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Не просто студия. Твой старт в самом сердце современной Тюмени. Студия в ЖК «Озерный Парк» — это smart-выбор для студента, молодого профессионала или инвестора, который понимает: ценность недвижимости определяет не только стены, а всё, что находится за порогом. Этот лот — для тех, кто ценит время, энергию города и комфорт. Вы покупаете не квадратные метры, а ключ от образа жизни «здесь и сейчас». Главные преимущества локации: Идеально для

студента: в пешей доступности Тюменский Индустриальный Университет и Тюменский Государственный Университет. Развитая инфраструктура: всё необходимое — прямо рядом с домом. Магазины продуктов, аптека, пункты выдачи заказов. В 10 минутах пешим ходом находится Экопарк - Затюменский. До центра города 15 минут езды. Хорошо развита транспортная доступность. Отдых и досуг: на территории района работают уютная кофейня и лаунж-бар для встреч с друзьями и отдыха. Зеленый район: ЖК «Озерный Парк» славится благоустроенной территорией и озеленением. О квартире:  
·Общая/жилая площадь: 21,7/10,3 ·Этаж: 10/24 ·Количество комнат: 1 ·Состояние: улучшенная черновая/требует ремонта ·Вид из окон: во двор Свяжитесь со мной, чтобы назначить просмотр! Показываю в удобное для вас время.



