

🕒 Создано: 14.11.2025 в 13:24

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 10:44

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Республики, 204к17**

**3 780 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к17

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

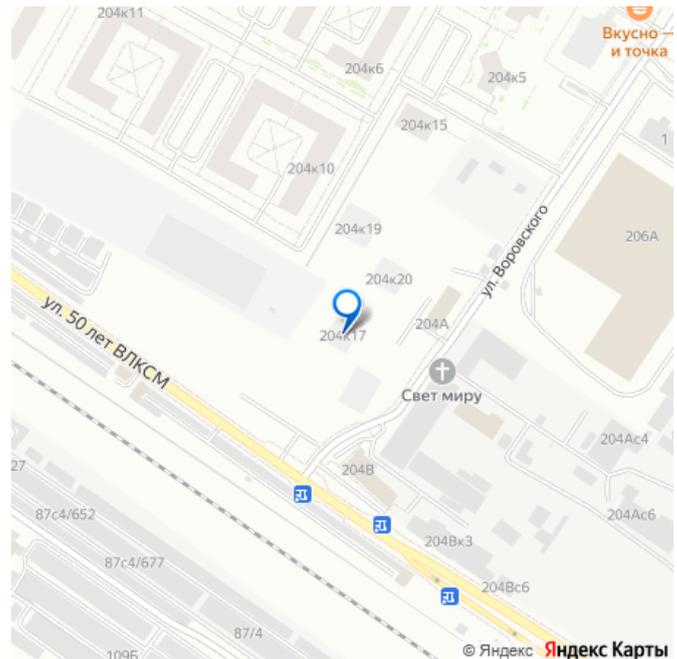
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9286599243>

**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом  
девелопмент**

**79942574780**

для заметок



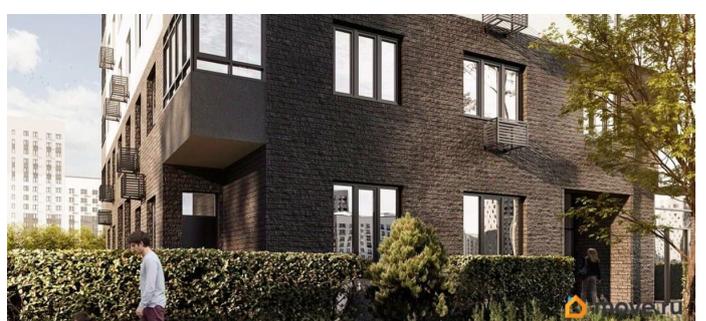
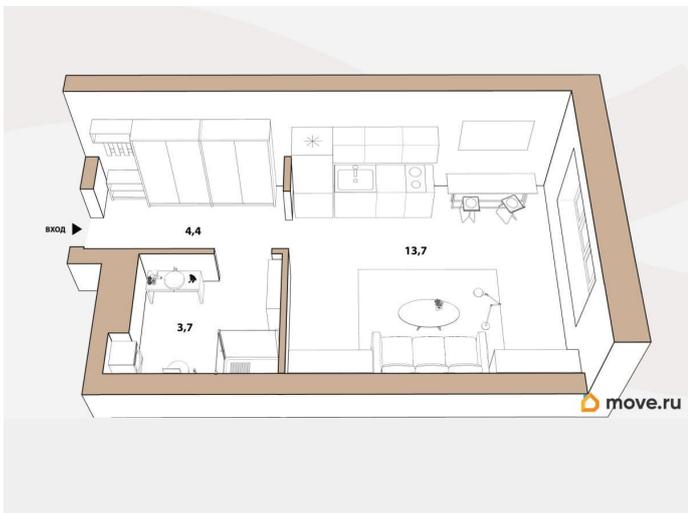
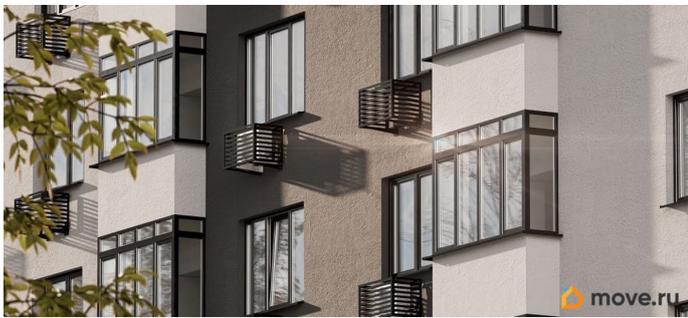
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Студия площадью 21,8 м². Студия с увеличенным окном — оно шире на 16%, чтобы впустить в квартиру больше света. Для одежды в прихожей ниша под шкафы. В квартире предчистовая отделка: стены оштукатурены и выровнены по общему уровню, на полу слой цементно-песчаного раствора с дополнительным гидроизоляционным слоем в ванной.

Проведена электрика и готовы розетки с выключателями. А ещё установлены сейф-двери и счётчики с телеметрией. Квартал построен на улице Республики. Сдача в 2026 году. В районе развитая инфраструктура. Вокруг много школ и детских садов, есть качественные клиники и большой парк для прогулок. В закрытых дворах без машин детские и спортивные площадки в окружении озеленения растениями, подходящими по климату. Чтобы было безопасно, по периметру домов работает видеонаблюдение. Для машин продуман многоуровневый паркинг рядом с домом. ЖК построил ПСК Дом девелопмент — застройщик с фокусом на развитие Тюмени с 26-летним опытом на рынке недвижимости. Способы покупки: — ипотечные программы — обмен вашего жилья на новую квартиру — дистанционная покупка — рассрочка Узнать дополнительную информацию и записаться на встречу в офисе продаж можно по номеру, указанному в объявлении.



**Квартиры  
недели**

**БАЛАНС**

**4 440 000**

**3 780 000**

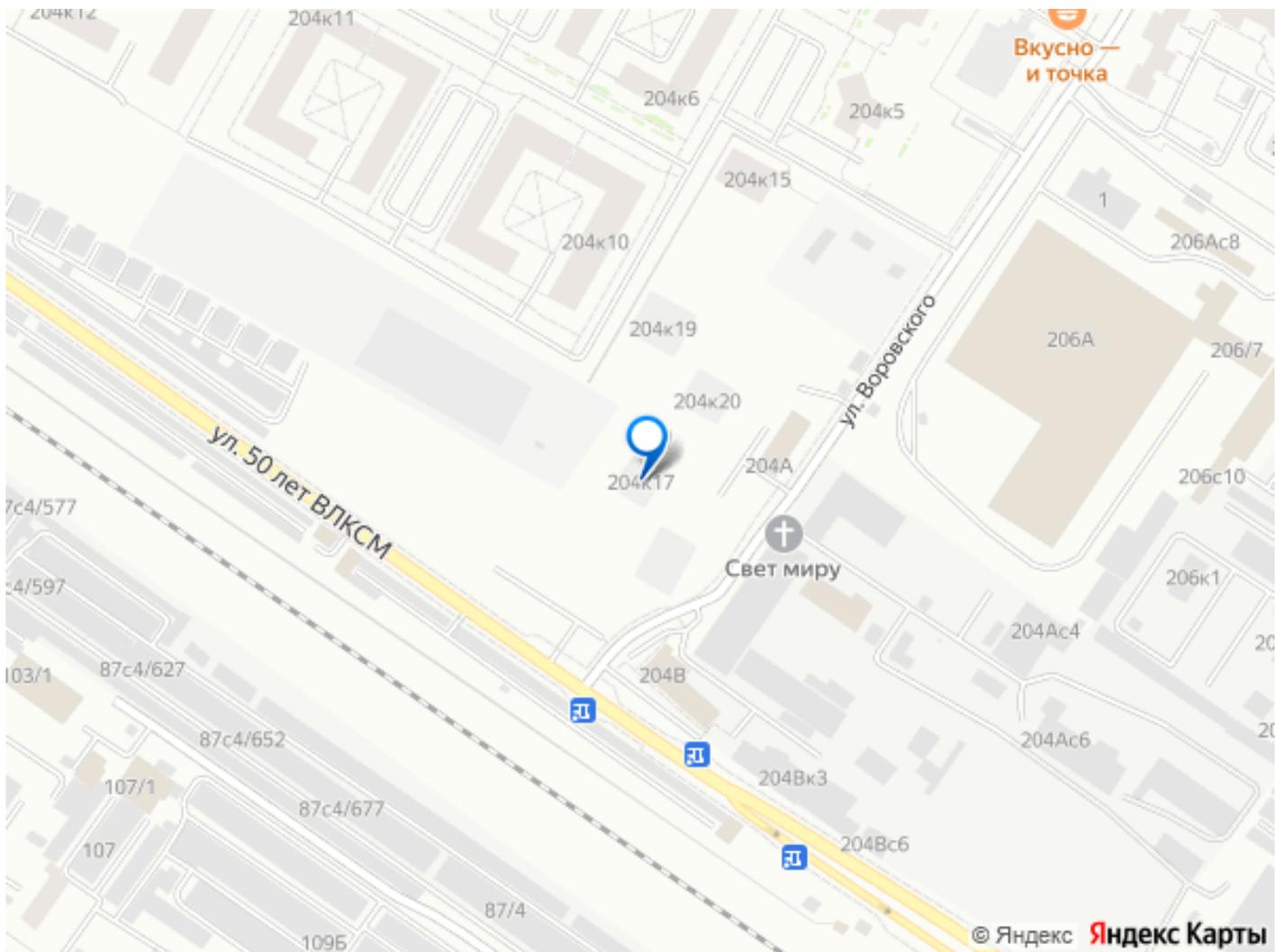
13,7

Ст 21,8 м<sup>2</sup>

3,6

4,5

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России