

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:37

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 16:06

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Республики, 204к17**

**3 930 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к17

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

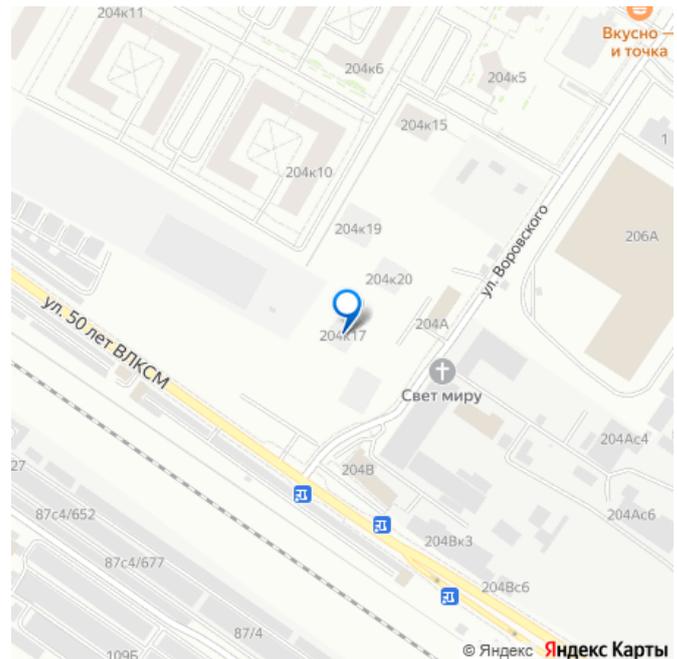
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9286599432>

**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом  
девелопмент**

**79942574780**

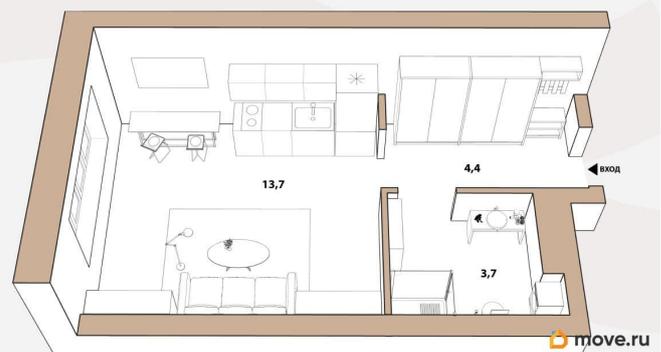
для заметок

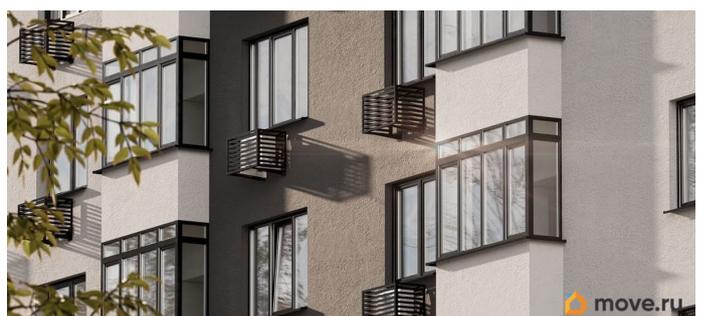


возможна ипотека, лифт

## Описание

Студия с увеличенным окном — оно шире на 16%, чтобы впустить в квартиру больше света. Для одежды в прихожей ниша под шкафы. В квартире предчистовая отделка: стены оштукатурены и выровнены по общему уровню, на полу слой цементно-песчаного раствора с дополнительным гидроизоляционным слоем в ванной. Проведена электрика и готовы розетки с выключателями. А ещё установлены сейф-двери и счётчики с телеметрией. Это не чистовая отделка, но во время ремонта будет меньше пыли. Вокруг много школ и детских садов, есть качественные клиники и большой парк для прогулок. Детские и спортивные площадки в закрытых дворах. Для машин продуман крытый паркинг для автомобилей. Он в 6 минутах ходьбы. Способы покупки: — ипотечные программы — обмен вашего жилья на новую квартиру — дистанционная покупка Узнать дополнительную информацию и записаться на встречу в офисе продаж можно по номеру, указанному в объявлении.





**Квартиры  
недели**

**БАЛАНС**

**4 480 000**

**3 930 000**

13,7

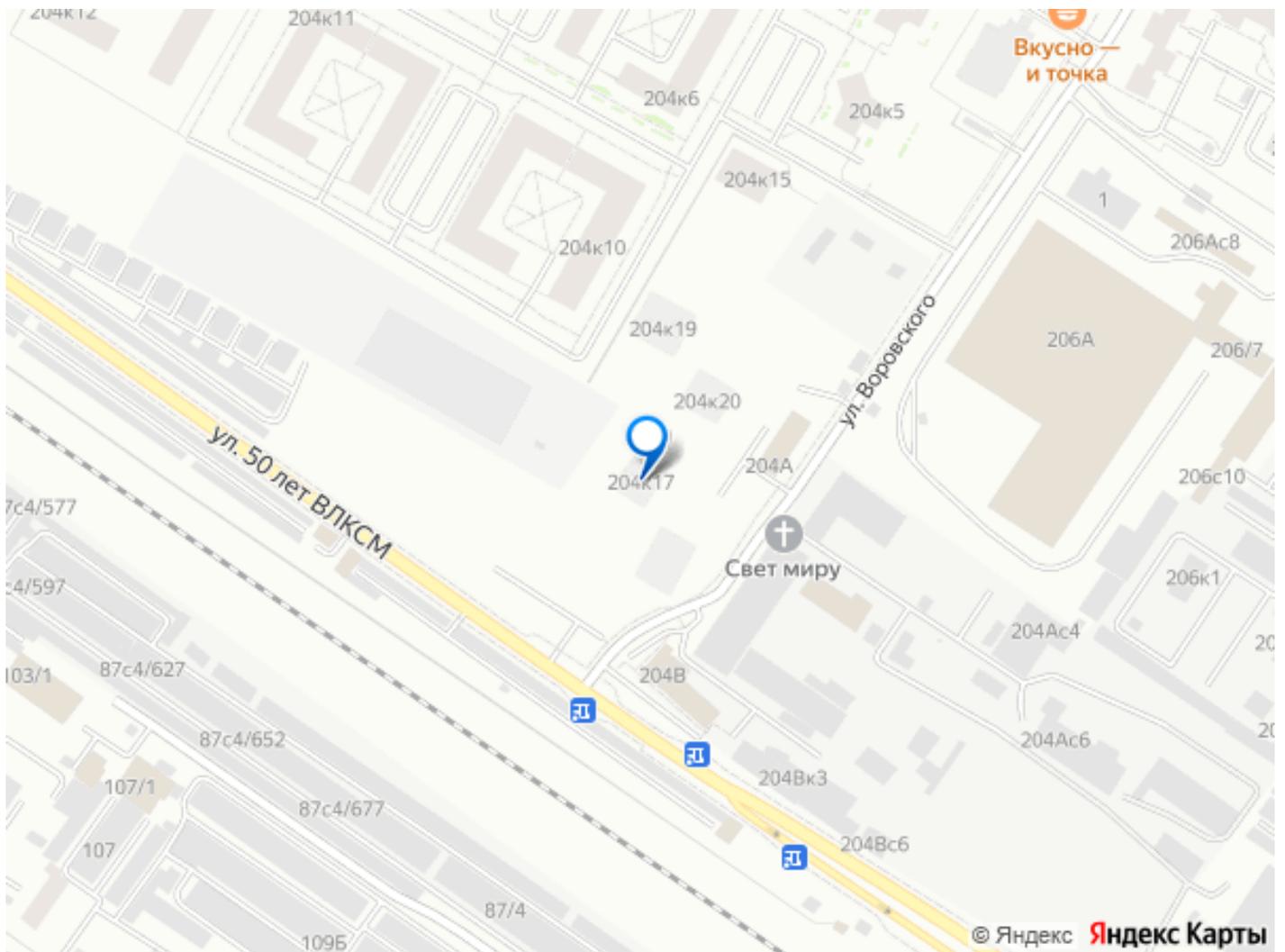
СТ  
21,8 м<sup>2</sup>

3,6

4,5

move.ru

The image is a promotional graphic for an apartment. It features a dark background with a purple and blue gradient. On the left, the text 'Квартиры недели' (Apartments of the week) is written in a stylized font. Below it, two price tags are shown: '4 480 000' and '3 930 000'. In the center, there is a floor plan diagram of an apartment unit. The diagram shows a living area of 13.7, a kitchen area of 3.6, and a bathroom area of 4.5. The total area is labeled as 'СТ 21,8 м<sup>2</sup>'. The word 'БАЛАНС' (Balance) is written in the top right corner. A small orange logo and the text 'move.ru' are visible in the bottom right corner.



Move.ru - вся недвижимость России