

Создано: 27.11.2025 в 10:27

Обновлено: 06.12.2025 в 10:22

Тюменская область, Тюмень, улица  
Голышева, 2к3

**2 899 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 2к3

Улица

[улица Голышева](#)

## Квартира

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916361>

Алексей Устюгов, Центр

Недвижимости

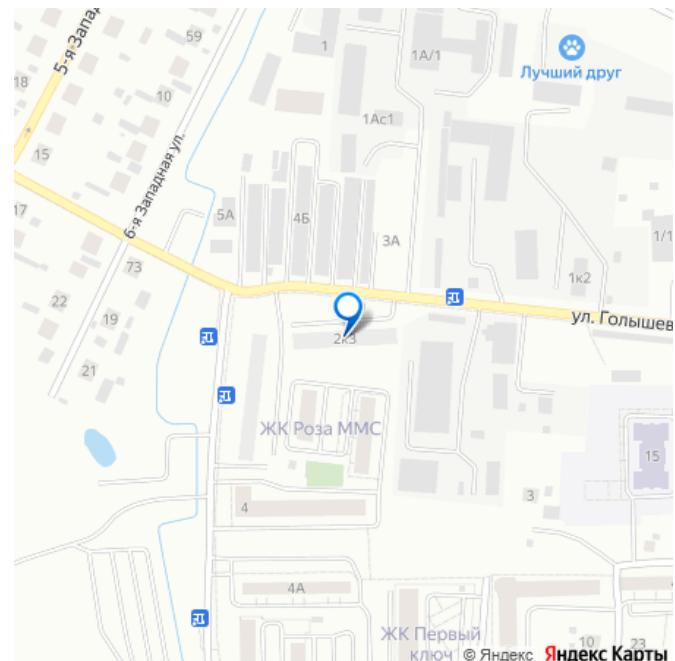
**79129241137, 7982982  
5139**

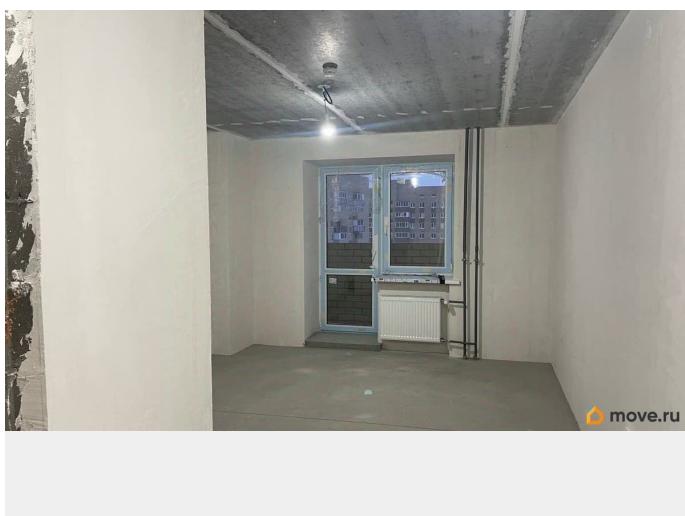
для заметок

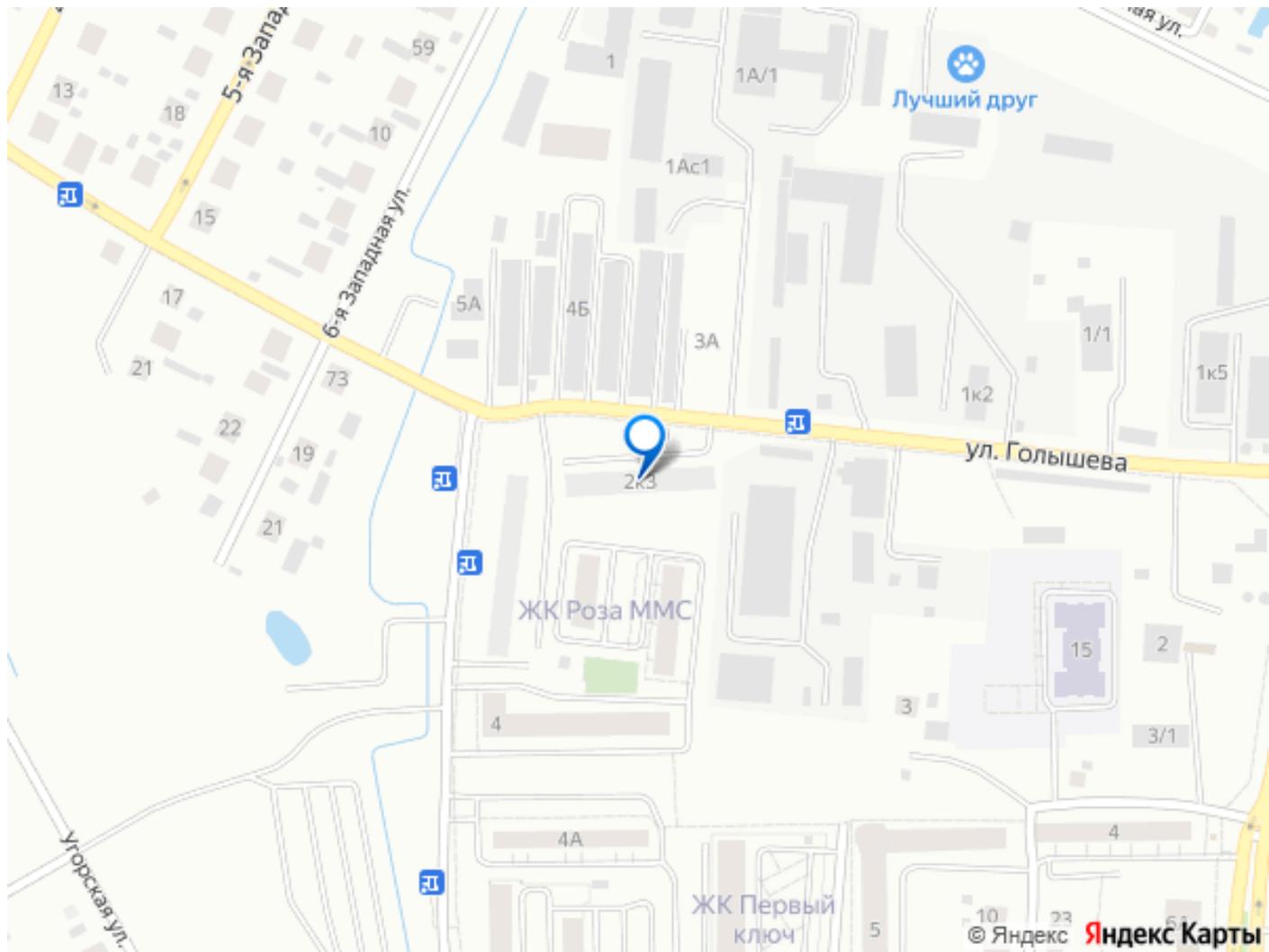


## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру-студию в черновой отделке в современном жилом комплексе «Роза MMC» от застройщика с безупречной репутацией. Идеальная возможность создать интерьер своей мечты с нуля! Ключевые преимущества объекта: - Свобода планировки: Квартира в черновой отделке (предусмотрены окна, входная дверь, стяжка пола, разведенные стояки коммуникаций). Вы сможете самостоятельно спланировать пространство под свои нужды и вкусы, выбрав материалы и планировочные решения. - Новостройка 2023 года: Вы становитесь собственником современного жилья, построенного по актуальным стандартам, с новыми инженерными системами и без наследственного ремонта. - Безопасность: В доме организована круглосуточная охрана и контролируемый доступ, что обеспечивает ваше спокойствие и безопасность. - Отличная локация: ЖК расположен в перспективном и развивающемся районе Тюмени. - Шаговая доступность: В нескольких минутах ходьбы находится детский сад. - Развитая инфраструктура: Рядом остановка общественного транспорта, что обеспечивает быстрый и удобный выезд в любую часть города. В шаговой доступности магазины, аптеки и другие объекты социальной инфраструктуры. Выгода и перспектива: Это не просто квартира, это выгодное вложение в недвижимость в строящемся районе с большим потенциалом. Идеальный вариант для молодых людей, пары или инвестора. Готовы показать квартиру в удобное для вас время! Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре. Лот 1160038







Move.ru - вся недвижимость России