

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 07.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289124008>

ЖК Баланс, ЖК Баланс

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Республики, 204**

5 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 204

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

23/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

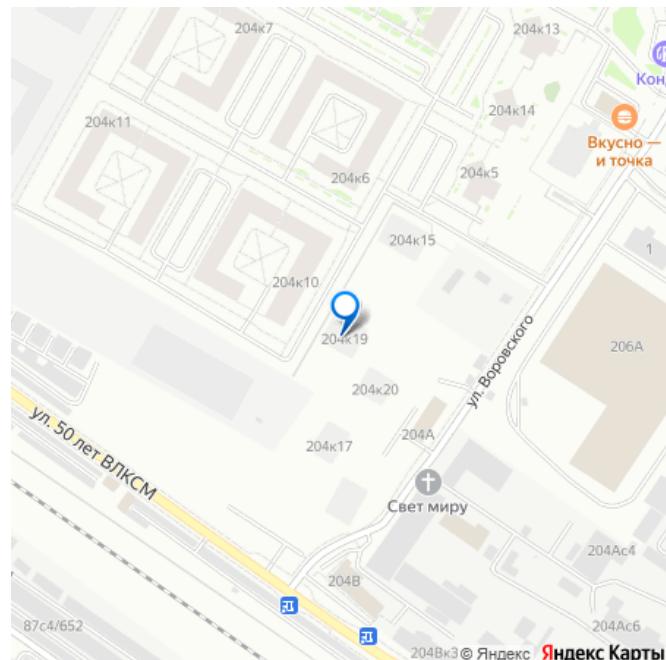
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

В квартире экстравысокие потолки 5,1 метров — это хайфлэт на 23 этаже. Остекление в два ряда — из первого открывается вид на город, второй впускает больше света. Для одежды в прихожей ниша под шкафы. В квартире предчистовая

отделка: стены оштукатурены и выровнены по общему уровню, на полу слой цементно-песчаного раствора с дополнительным гидроизоляционным слоем в ванной. Проведена электрика и готовы розетки с выключателями. А ещё установлены сейф-двери и счётчики с телеметрией. Это не чистовая отделка, но во время ремонта будет меньше пыли. Вокруг много школ и детских садов, есть качественные клиники и большой парк для прогулок. Детские и спортивные площадки в закрытых дворах. Для машин продуман крытый паркинг для автомобилей. Он в 6 минутах ходьбы. Способы покупки: — ипотечные программы — обмен вашего жилья на новую квартиру — дистанционная покупка Узнать дополнительную информацию и записаться на встречу в офисе продаж можно по номеру, указанному в объявлении.

