

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:26

Обновлено: 27.01.2026 в 00:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320905>

**Кристина Алексеевна Шилкова, Этажи
Тюмень**

79129921424

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 117к8**

3 132 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к8

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

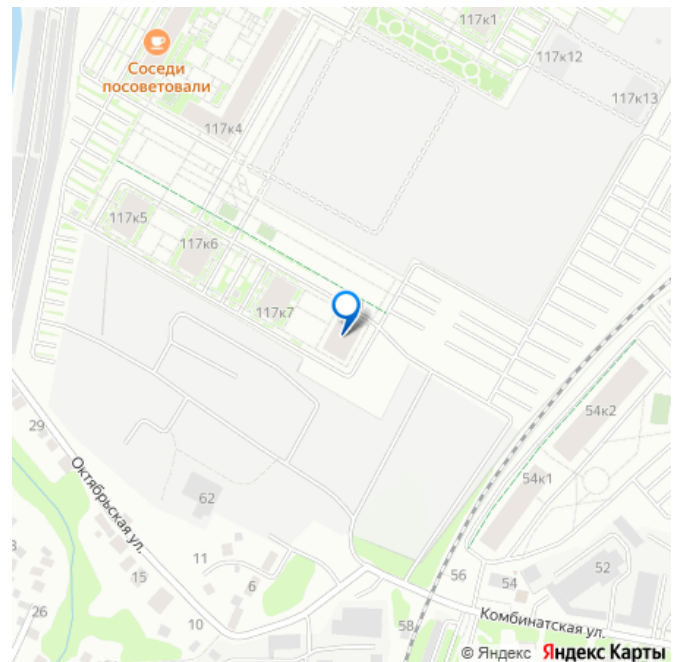
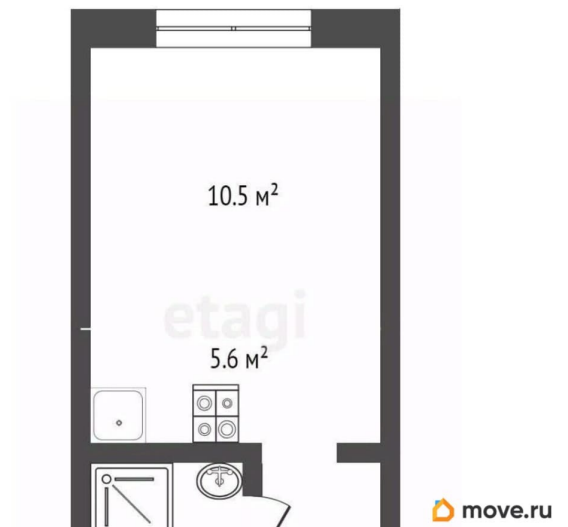
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

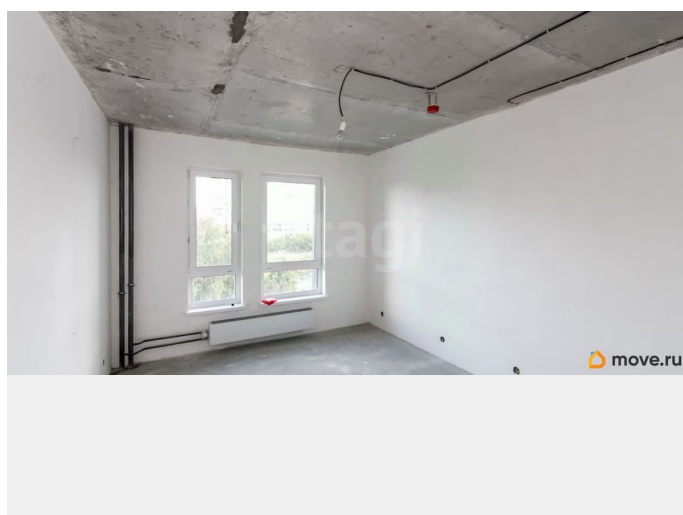
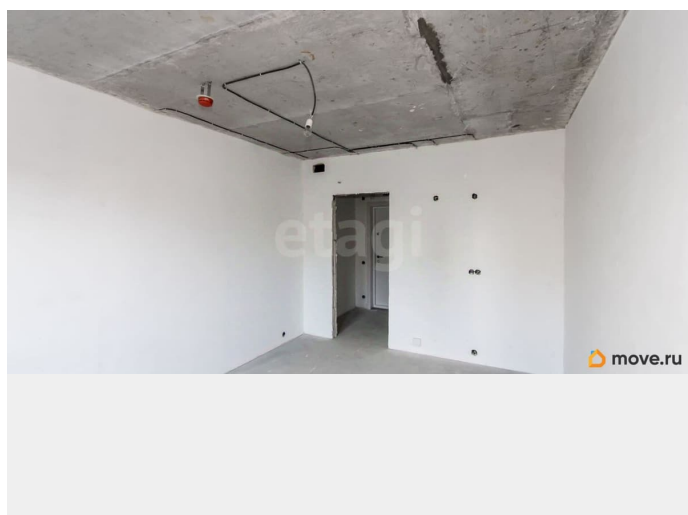
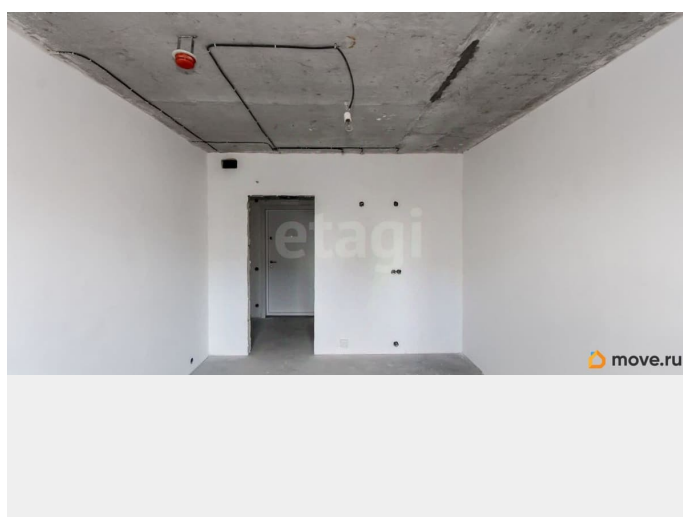
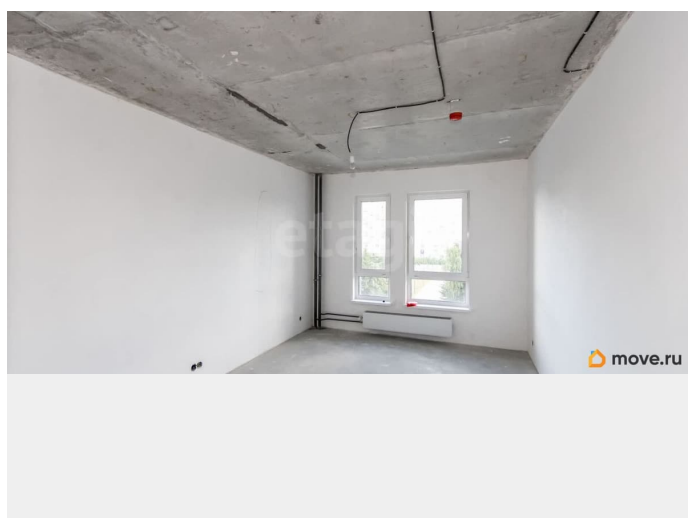
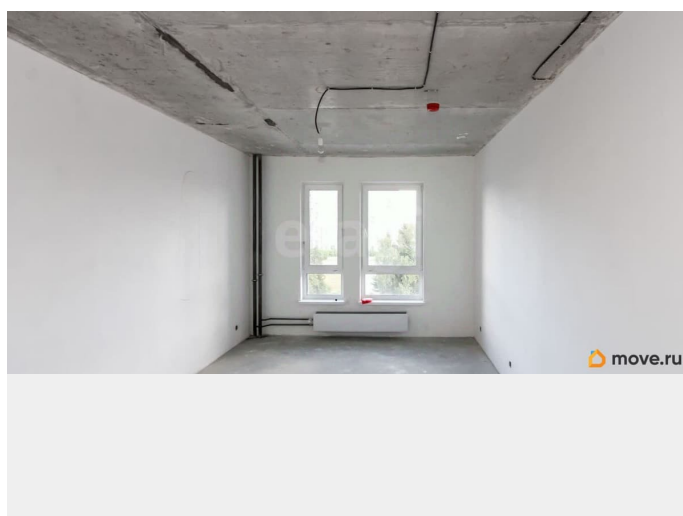
да

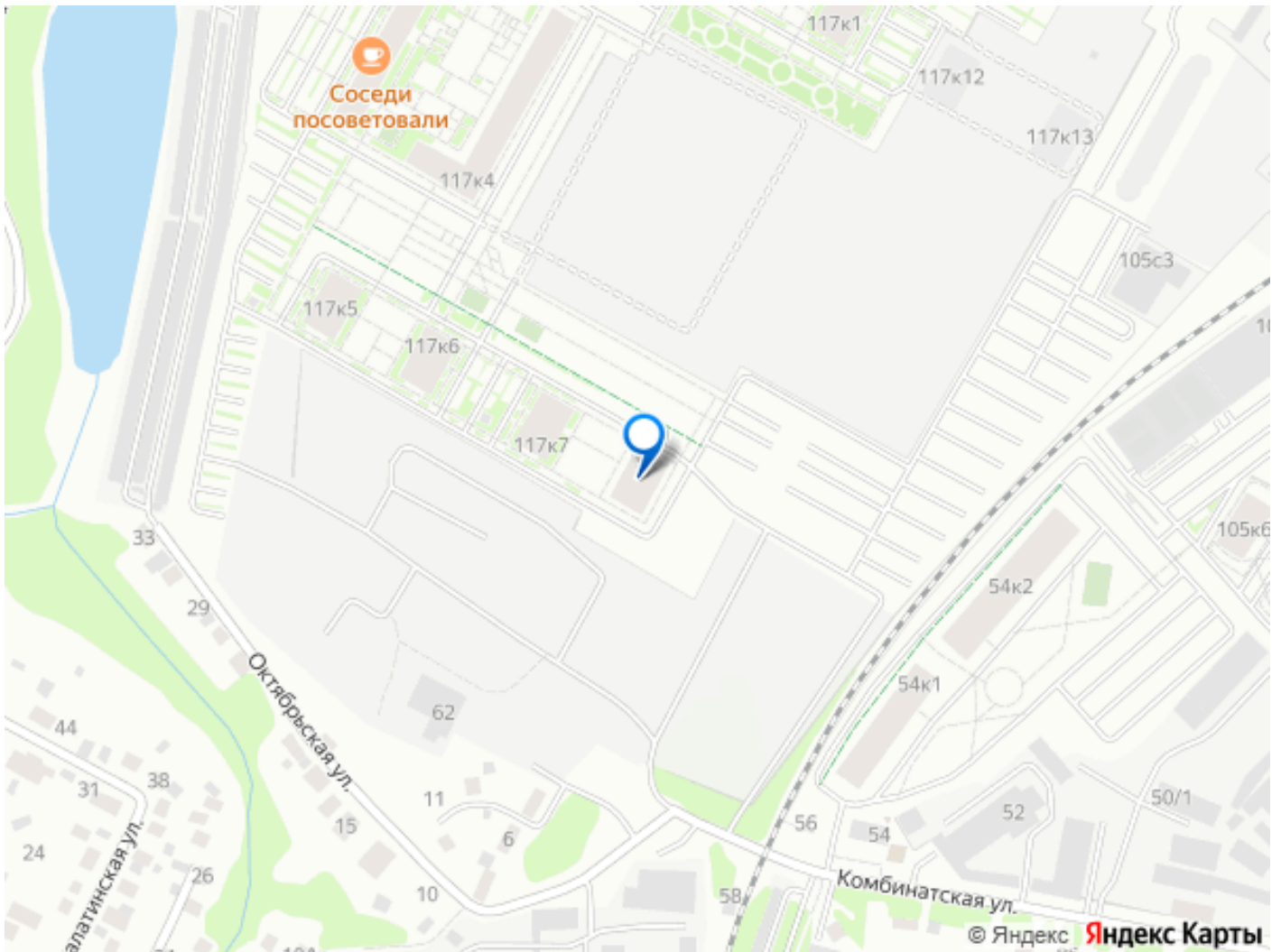
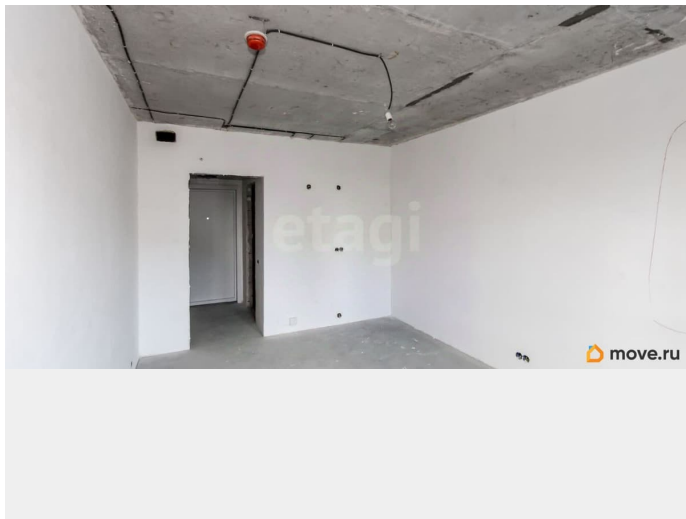
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия площадью 22 кв. м расположена на 5 этаже в жилом комплексе «Озерный парк» с прекрасными видовыми характеристиками, большими окнами, обеспечивающим хорошую естественную освещенность и вид на зеленую зону. Планировка функциональна: компактная кухонная зона интегрирована в общее пространство, предусмотрена отдельная гардеробная ниша. Отделка выполнена предчистовая, квартира подготовлена к финишному ремонту по Вашему вкусу. Высота потолков — 2,6 метра. ЖК находится в экологически благоприятном районе, в 10 минутах езды от центра Тюмени без пробок. В пешей доступности (до 500 м) — остановки общественного транспорта, супермаркеты, школа 38 и детский сад 151. В 15 минутах ходьбы — вход в Затюменский экопарк с прогулочными зонами и велодорожками. Набережная Туры доступна за 5 остановок на автобусе. Инфраструктура комплекса включает благоустроенные дворы с озеленением, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Подъезды оборудованы видеонаблюдением, возможна установка видеодомофона. Входные группы с витражным остеклением и двумя выходами обеспечивают удобный доступ. Рядом расположены кафе, аптека, развивающий центр. Объект подходит для инвестиции, временного проживания или в качестве первого жилья благодаря удачному расположению, развитой инфраструктуре и

транспортной доступности. МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191197 Номер
в базе: 9236420





Move.ru - вся недвижимость России