

🕒 Создано: 12.03.2026 в 08:57

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:02

**Этажи Талица, Этажи Талица**

**79123831859**

**Тюменская область, Тюмень, Полевая  
улица, 117к8**

**3 175 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к8

Улица

[улица Полевая](#)

### Квартира

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

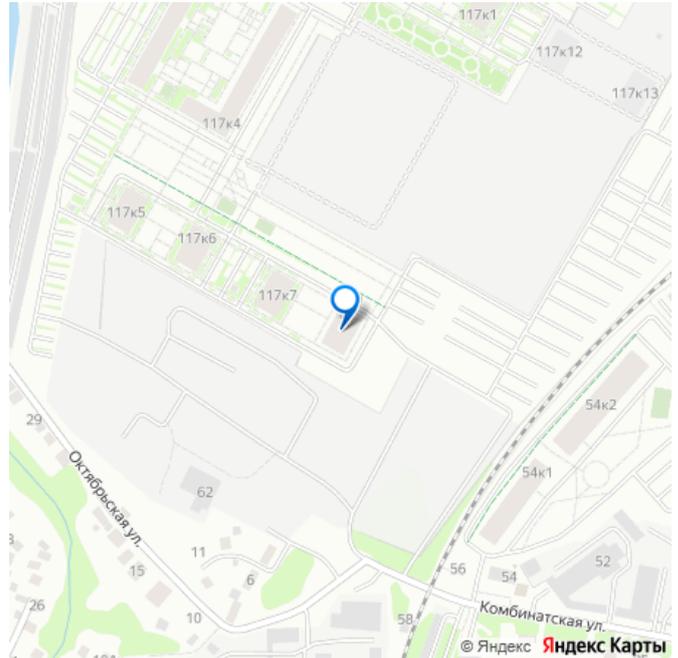
2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

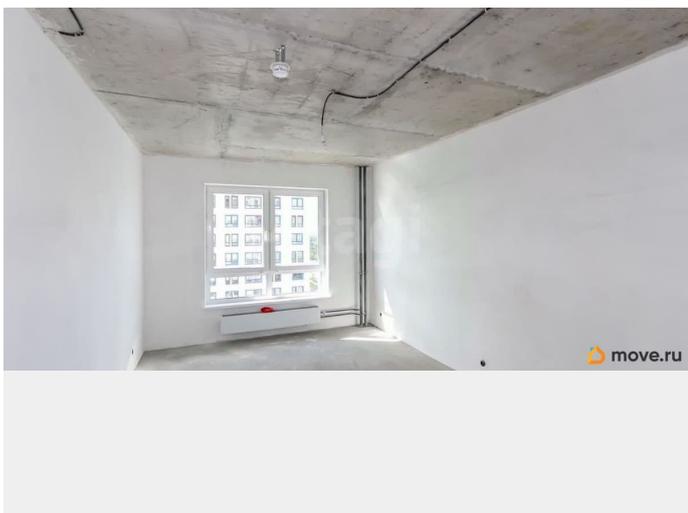
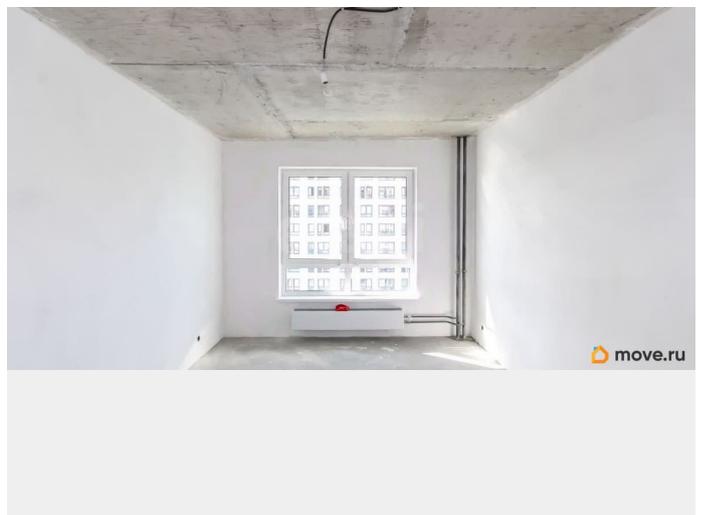
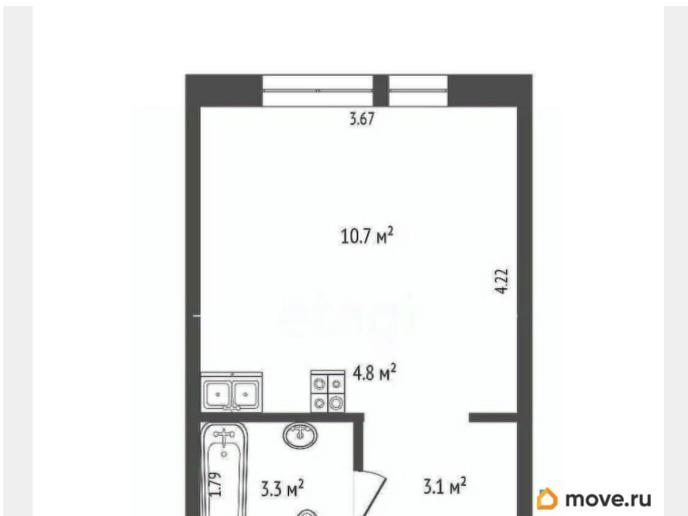
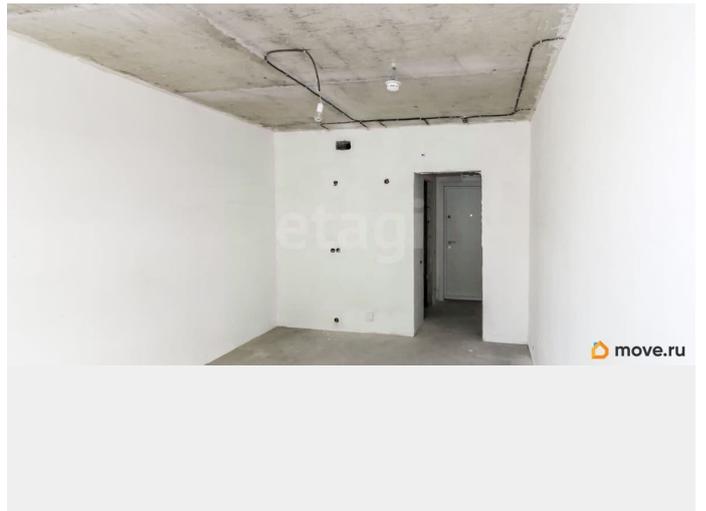
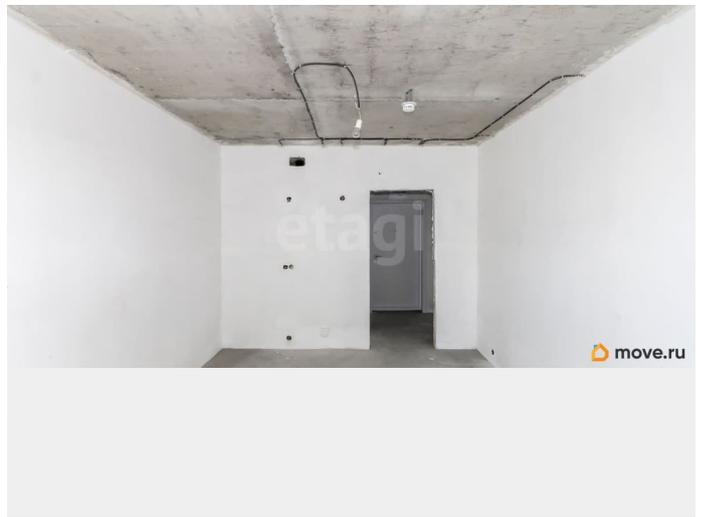
возможна ипотека, лифт, парковка

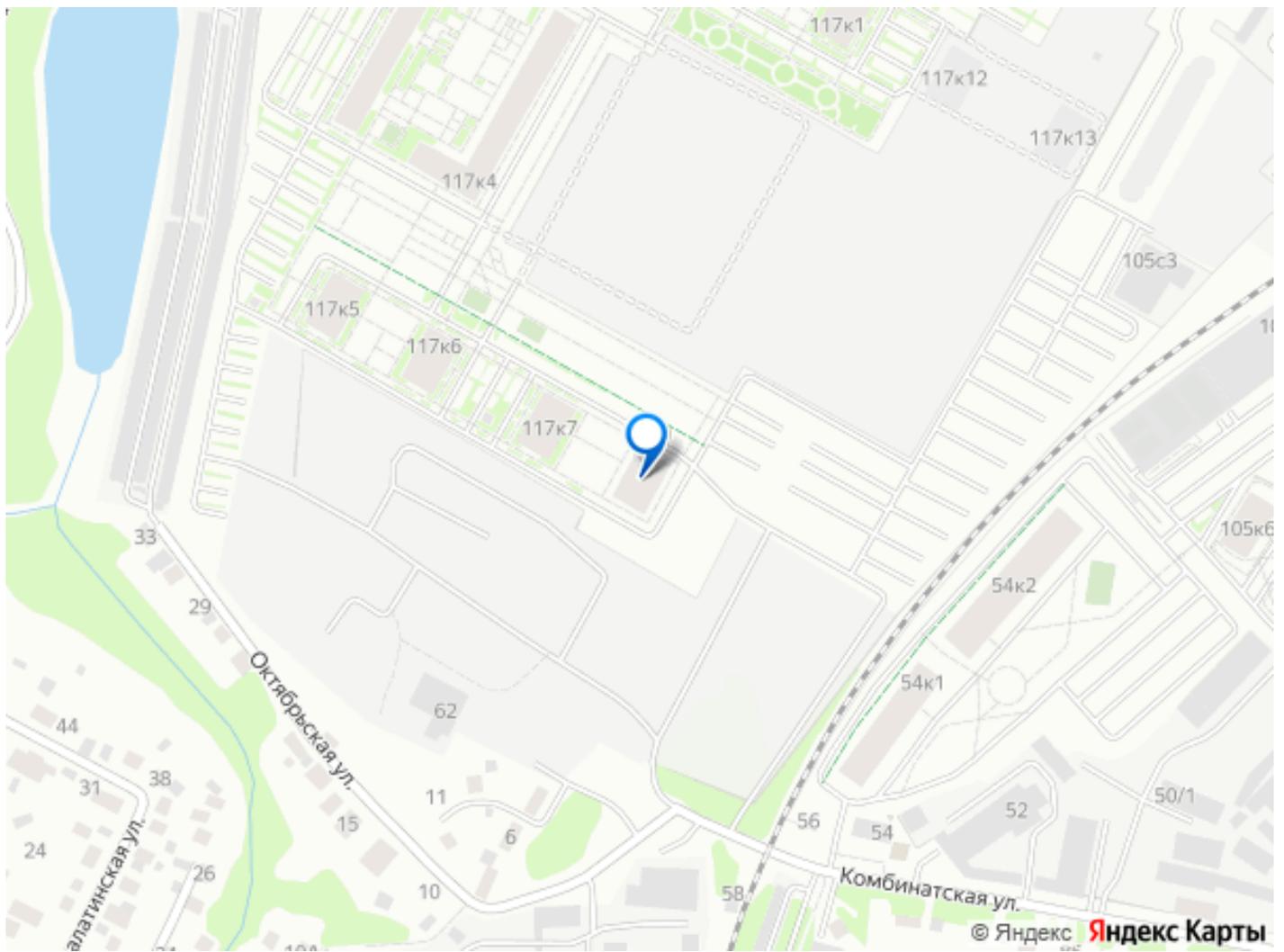
для заметок



## Описание

Уважаемые покупатели! Ваша идеальная квартира уже ждет вас! Представляем современную студию площадью 21,9 м² в новом жилом комплексе «Озёрный парк», расположенную на 10 этаже 24-этажного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Полевая, д. 117, корп. 8. Уникальное расположение — всего в 4 км от центра города, рядом школы, магазины, остановки и парки. Современный дом 2025 года постройки с монолитно-каркасной конструкцией: надежно и долговечно. Собственная газовая котельная — тепло и экономия на коммунальных платежах круглый год. Благоустроенная территория: зелёные зоны, дорожки, освещение и видеонаблюдение. Просторная парковка — места хватит каждому. Современные детские площадки — безопасные и интересные для детей любого возраста. Инфраструктура на территории комплекса: продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, салоны. Возможно приобретение в ипотеку. Также рассматриваются индивидуальные условия и скидки! Эта студия — отличный выбор как для собственного проживания, так и для выгодной аренды. Потенциал доходности высок: спрос в районе стабильно растёт. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 15221 Номер в базе: 5882446





Move.ru - вся недвижимость России