

Создано: 04.02.2026 в 22:24

Обновлено: 04.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9288787583>

**Новостройки.Официальный  
представитель застройщика., Риелтор  
89251234567**



Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 19

**4 120 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 19

## Квартира

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14



## Детали объекта

Тип сделки

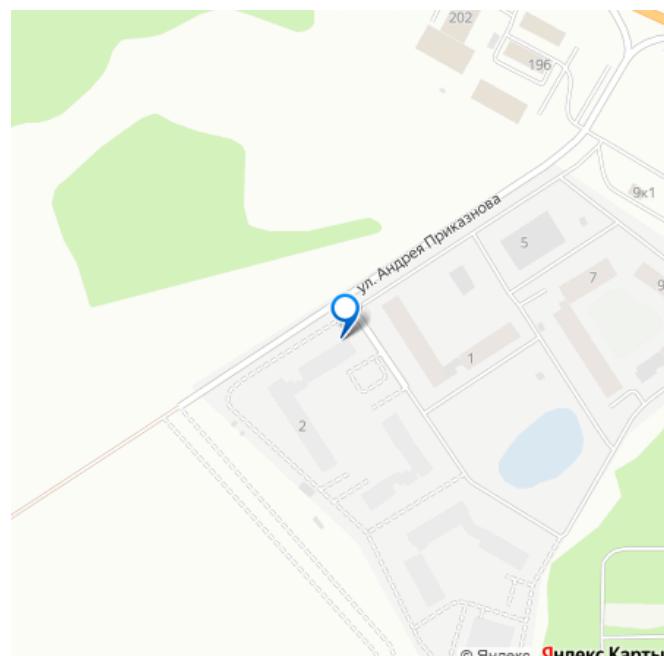
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

## Описание

Семейная ипотека от 5,99%, базовая ипотека, траншевая ипотека, рассрочка. Продается студия с предчистовой отделкой в жилом комплексе комфорт-класса. Общая площадь 21.91 кв.м., площадь гостиной 13.21 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Предлагаемые квартиры имеют несколько

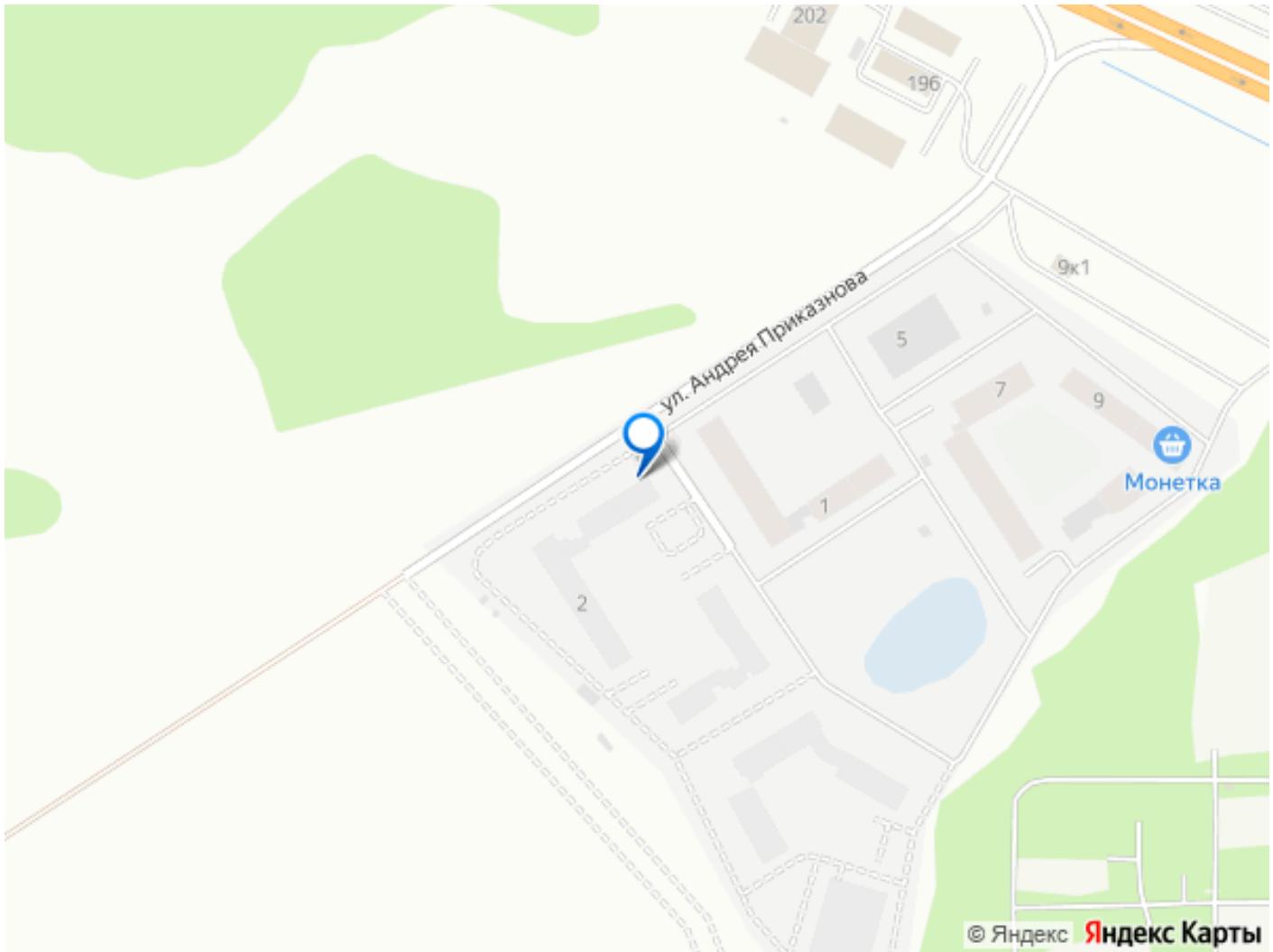
вариантов внутренней отделки, обеспечивающих комфортное проживание после завершения строительства. Квартира с предчистовой отделкой «white box» включает:

- идеально ровные поверхности стен, подготовленные под чистовую отделку;
- монтаж электропроводки и отопительной системы с установкой радиаторов отопления;
- отсутствие финишных покрытий пола, потолка и стен, позволяющее жильцам воплотить собственные идеи дизайна. Также возможна покупка жилья с готовым ремонтом, выполненным профессионалами компании-застройщика. Закрытая от автомобильного движения территория гарантирует безопасность детей и комфорт пожилых жильцов. Двор оборудован современными камерами видеонаблюдения, обеспечивающими круглосуточный контроль и защиту имущества собственников.

Инфраструктура квартала представлена широким спектром коммерческих объектов, расположенных на первых этажах зданий: продуктовые магазины, пекарни, уютные кафе и кофейни, аптеки, удобные пункты доставки заказов онлайн-магазинов, развивающие детские центры. Рядом находится парк площадью почти 5000 м<sup>2</sup>, в котором располагаются зоны для игр и отдыха жителей, в парке можно совершить утреннюю пробежку или прогуляться после рабочего дня. Выделены зоны воркаута с тренажерами для взрослых, игровые комплексы с горками и канатный комплекс для детей разных возрастов, качели и лавочки для отдыха, площадки для командных видов спорта и для панна-футбола. Приобретение квартиры в строящемся доме проходит с безопасными расчетами: после заключения договора с застройщиком, покупатель открывает эскроу-

счет в банке. Застройщик получит деньги только после завершения строительства.





Move.ru - вся недвижимость России