

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:48

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Первооткрывателей, ЖК «Мотивы»**

**3 589 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, ЖК  
«МОТИВЫ»

для заметок

### Квартира

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

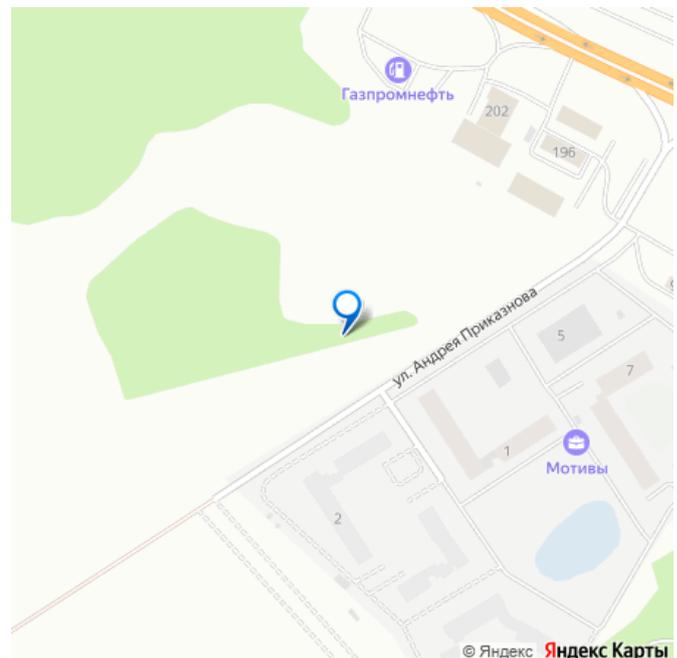
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

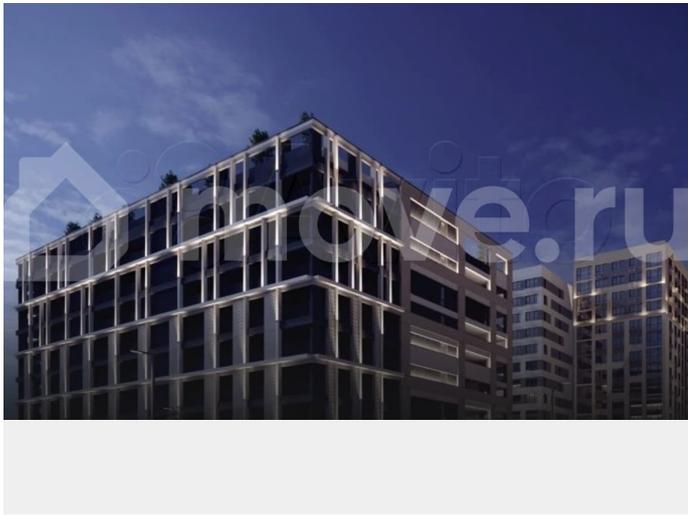
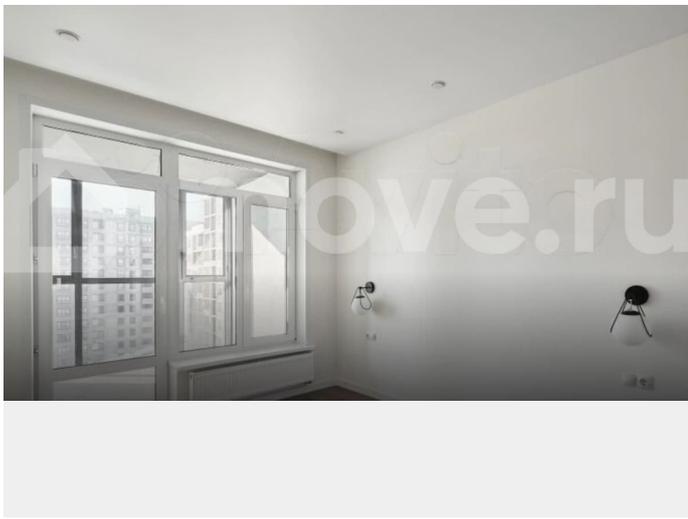
да

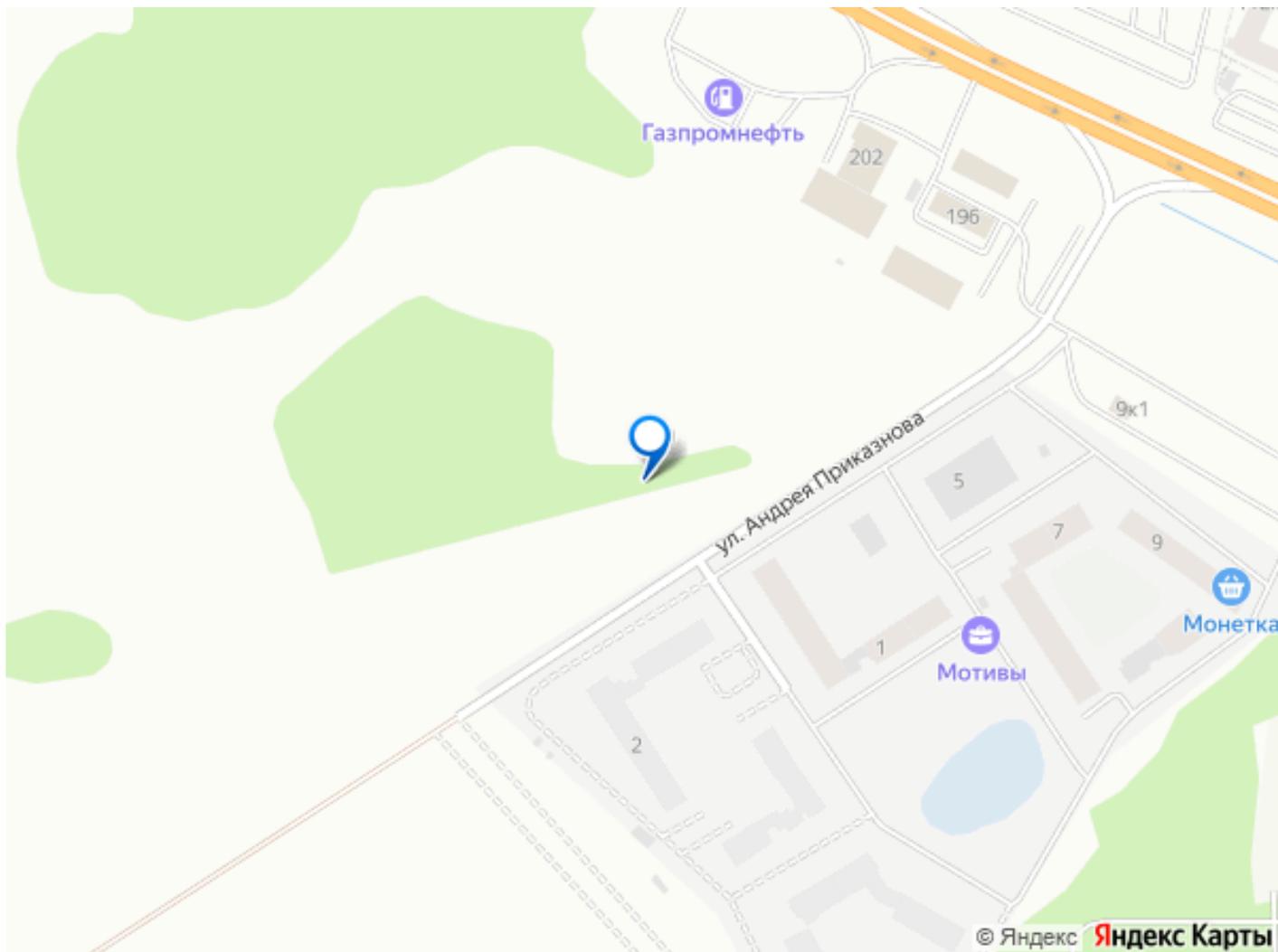


### Описание

Продаётся уютная квартира площадью 21.9 квадратных метров в новом жилом квартале «Мотивы» города Тюмени. Расположенная на четвёртом этаже четырнадцатизэтажного кирпичного дома 2027 года постройки, она идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и безопасность. Просторная жилая зона занимает 13.1 квадратных метров,

предоставляя достаточно места для отдыха и личного пространства. Кухня площадью 5 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят на тихий двор, зелёный парк и лес, обеспечивая приятный вид и достаточное количество естественного света. Окружающая инфраструктура включает в себя школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ведёт активный образ жизни. Для молодых родителей и любителей спорта во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Безопасность жителей обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью. Автовладельцы оценят наличие охраняемой парковки. Хотя в квартире ещё не проводился ремонт, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно своим предпочтениям и вкусу, создав идеальное пространство для жизни. возможен ремонт от Застройщика: - ремонт только в ванной комнате 89т.р - ремонт по всей квартире 450т.р Семейная Ипотека по ставке 5,75%! Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе – возможно, именно здесь начнётся ваш новый жизненный этап в комфортабельном и современном жилом комплексе «Мотивы».





Move.ru - вся недвижимость России