

Создано: 12.02.2026 в 22:51

Обновлено: 13.02.2026 в 23:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9289710337>

Отдел продаж, География

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.
Первооткрывателей, ЖК «Мотивы»****4 130 000 ₽**Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, ЖК
«Мотивы»**Квартира**

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



МОТИВЫ

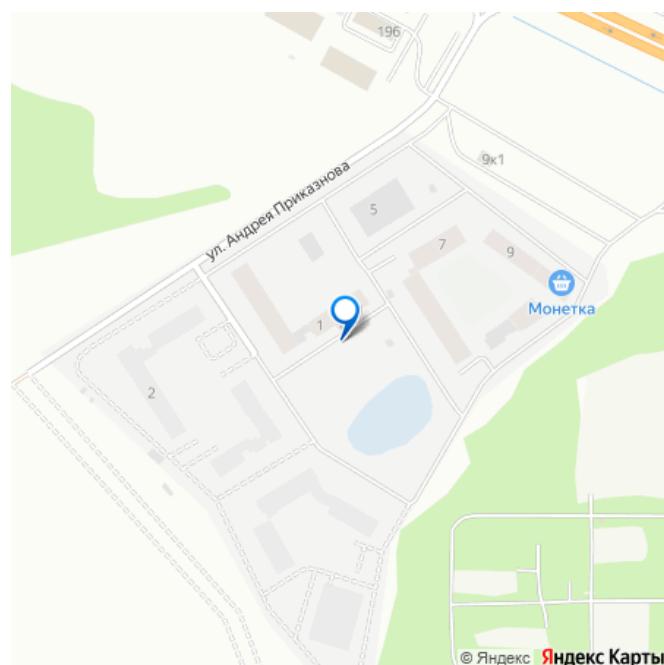
Клубный формат

17 минут до центра города

Свой парк у дома

Студия 21.91 м²

Комнат Площадь

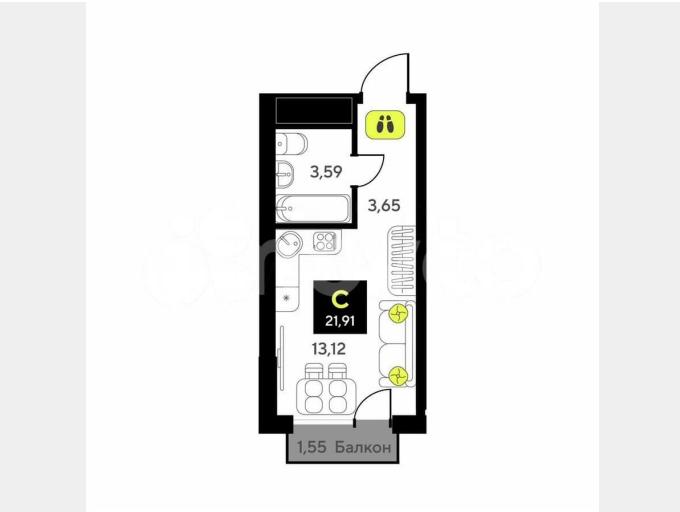
**Описание**

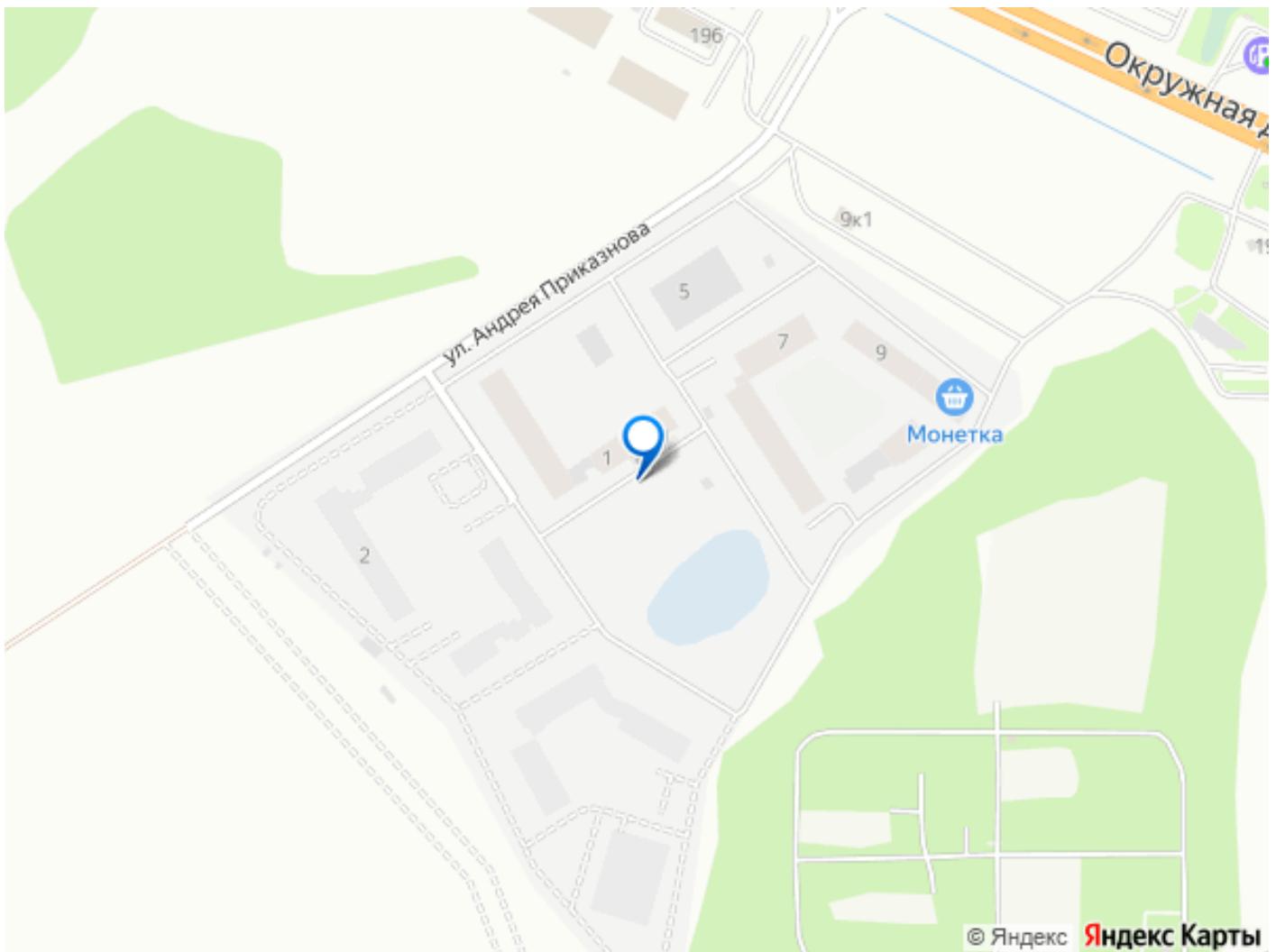
Продаётся студия на 5 этаже в ЖК «Мотивы». Квартал расположен на Московском тракте — всего в 5 минутах от Плехановского бора. Рядом ТРЦ «Колумб» с кинотеатром, боулингом и ресторанами, новые дорожные развязки, а в 2026 году начнётся строительство школы на 1201 место. Свой парк под окнами Всего в нескольких шагах от

дома расположен благоустроенный парк с площадками для командных видов спорта, детскими комплексами, уютной подсветкой и благоустроенными прогулочными аллеями. Всё, чтобы отдыхать активно и с удовольствием. Торговая галерея На первом этаже каждого дома предусмотрена коммерческая галерея. В проекте уже открыты супермаркеты, аптеки, пункты выдачи товаров. Список продолжает пополняться, чтобы от шоппинга вас отделала только поездка на лифте.

Безопасные дворы Дворы закрыты от машин и посторонних, поэтому детям можно гулять, играть и познавать мир самостоятельно. Для родителей — спокойствие, для малышей — свобода и развитие. Подъезды с колясочными до 87 м? Вы почувствуете себя дома уже при входе в подъезды. Они встречают светлыми входными группами, мягкими зонами ожидания с диванами, лапомойными и большими колясочными, где поместится весь детский транспорт. Разные варианты отделки ? White Box — идеальный вариант для реализации вашего дизайн-проекта. Отделка включает все «грязные» работы: от цементно-песчаной стяжки пола и оштукатуривания стен до установки радиаторов и выключателей. ? Чистовая отделка — три стильных цветовых решения: светлый, тёмный или натуральный.

Выбирайте его и заселяйтесь сразу после получения ключей.





Move.ru - вся недвижимость России