

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 2

**4 080 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 2

для заметок

## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

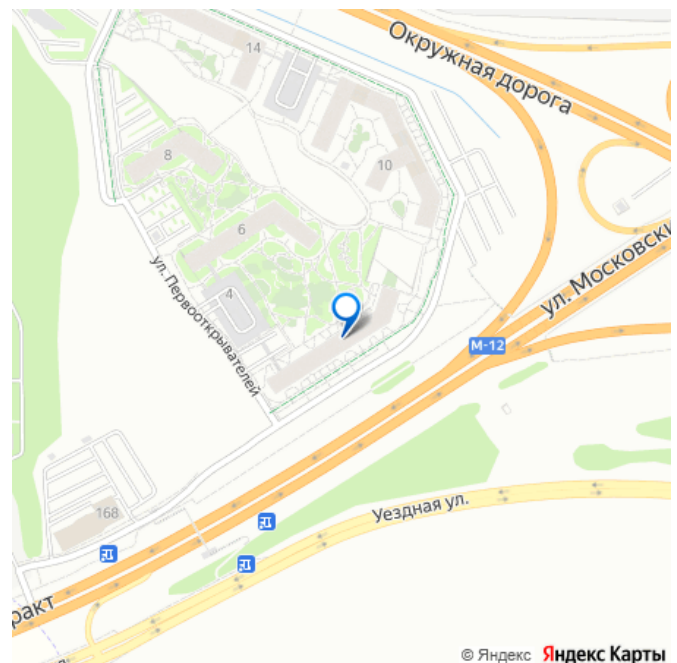
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Код предложения ID 769345. Продаётся студия в жилом квартале «Колумб». В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. В квартире при продаже остается ВСЕ! Эта студия станет отличной инвестицией, как для собственного проживания, так и для аренды.

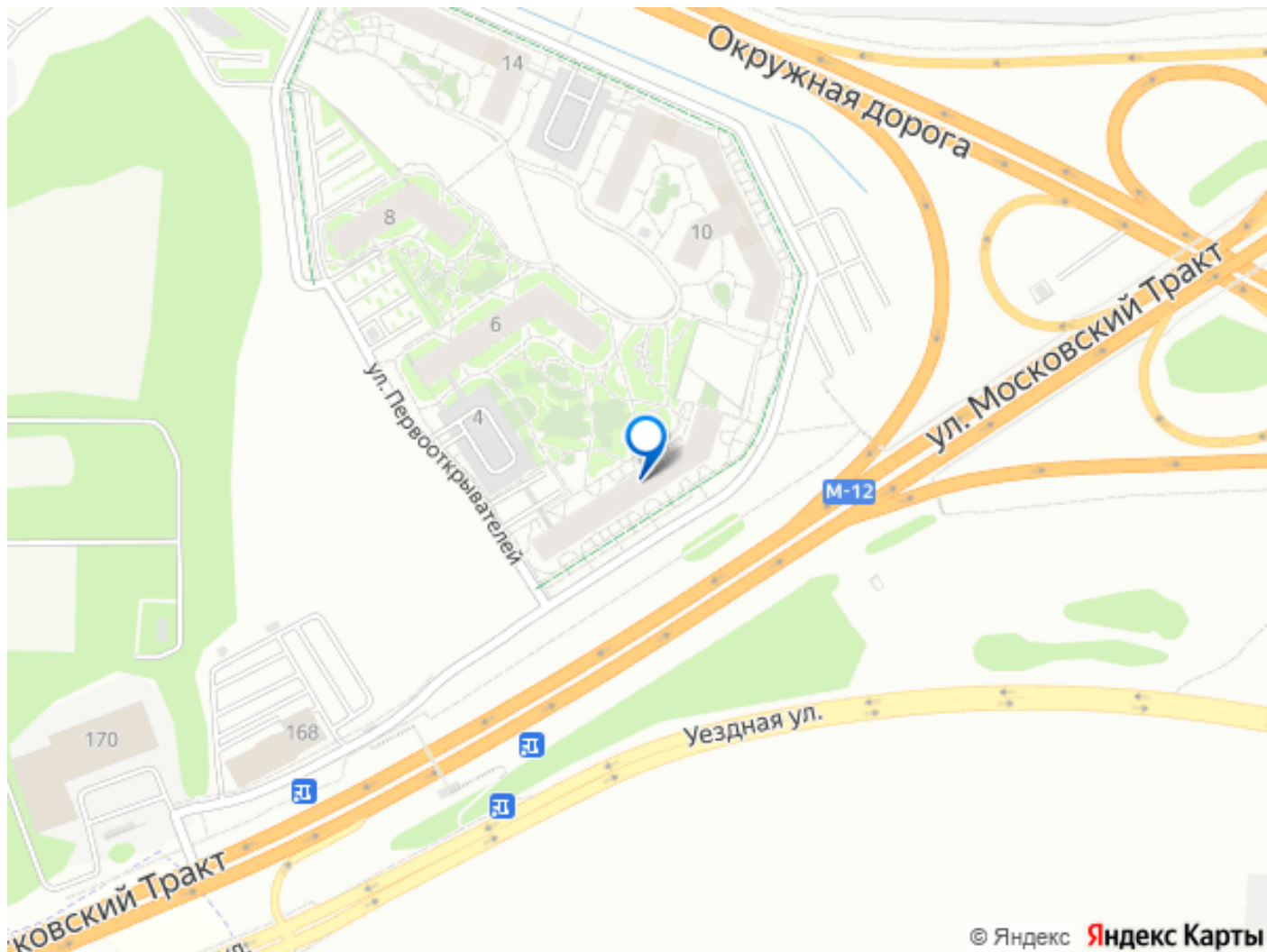
О ЛОКАЦИИ. «Колумб» — это пять домов переменной этажности (2-16 этажей) в районе Московский тракт. Каждый дом носит название, связанное с путешествиями Колумба. Семь домов образуют уютный закрытый двор с пешеходным бульваром, проходящим через весь комплекс. В вашем



дворе не будет посторонних, ведь за порядком следит служба охраны, а за имуществом видеонаблюдение 24/7. О ИНФРАСТРУКТУРЕ. Мечта многих родителей — детский сад во дворе. В «Колумбе» это реальность! Расположен он в доме «Сальвадор» и будет рассчитан на 160 детей. В 5 минутах езды находятся уже действующие гимназия 49, школа 88, детский сад 166 и несколько частных садов. Напротив квартала ведется строительство новой школы и детского сада. Уютные дворы создают спокойную атмосферу. В центре комплекса расположится бульвар — место для прогулок и отдыха, для занятий спортом и встреч с друзьями, полностью изолированный от машин. Для маленьких жителей на бульваре размещен большой игровой комплекс. Архитектурное освещение придает вечернему бульвару особый шарм. Не упустите свой шанс, звоните! Дата актуализации: 04.02.2026 21:01:15 Локация: Тюмень, Московского тр.







Move.ru - вся недвижимость России