

Создано: 05.02.2026 в 22:35

Обновлено: 06.02.2026 в 22:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9288911543>

Ирина Фомина, Риелтор

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 19

**3 550 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 19

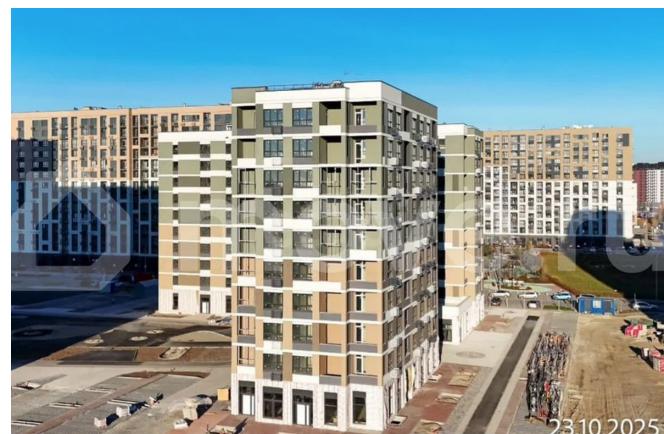
## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

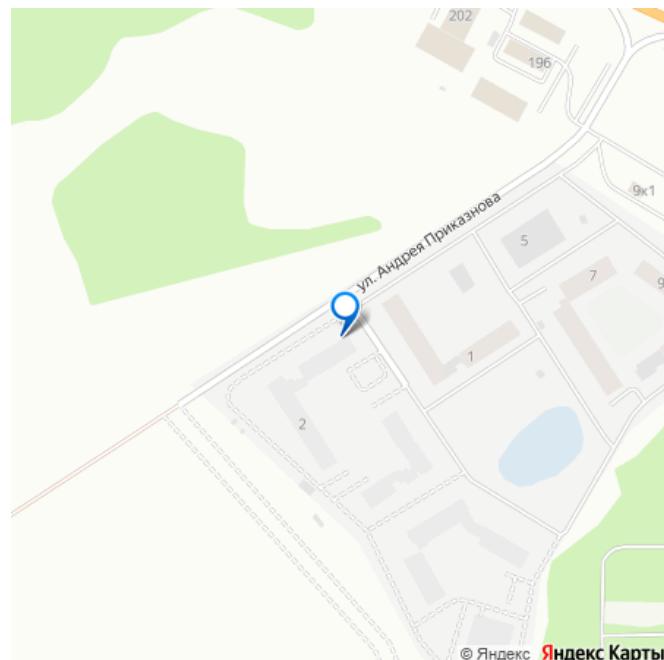
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

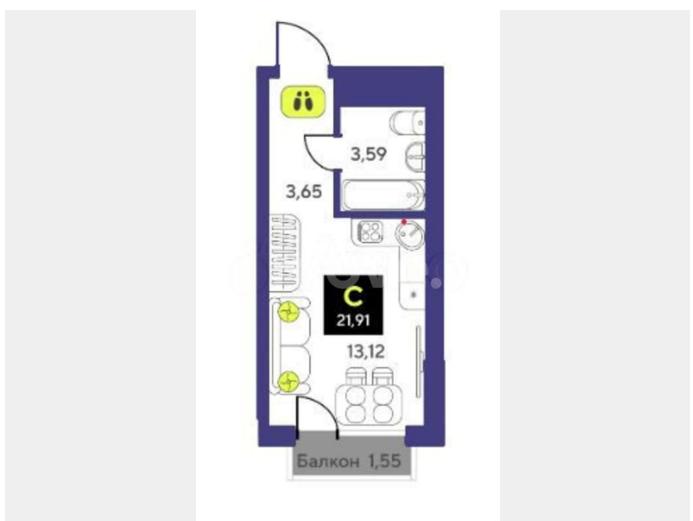


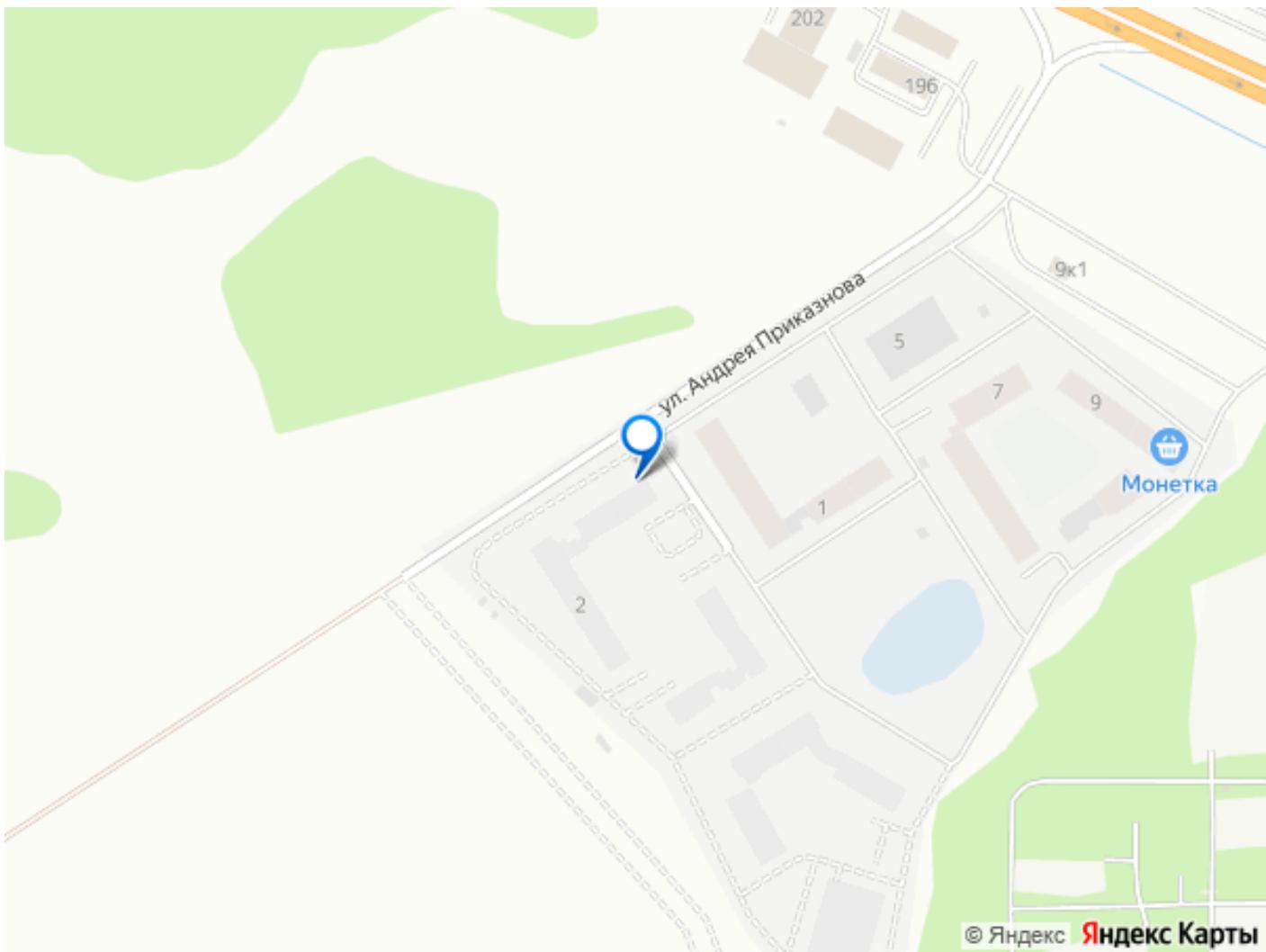
## Описание

Продаю квартиру-студию на Московском тракте с ВЫГОДНОЙ ипотекой! 3.9% по семейной/13.9% базовая. Парк, парковка Продается уютная и современная квартира-студия в новом доме на Московском тракте. Отличный вариант для первой покупки, инвестиции или жизни с видом на парк! Ваше ключевое преимущество - финансовая выгода: Супернизкая ставка по ипотеке!

Квартира соответствует условиям госпрограмм. — Всего 3,9% годовых – по льготной Семейной ипотеке. — Субсидированная ставка 13,9% – по базовой ипотеке для всех покупателей. Это реальная экономия сотен тысяч рублей за срок кредита! Плюсы локации и дома: — Отличная транспортная доступность: Московский тракт – главная магистраль. Быстрый выезд в любую часть города и за его пределы. — Развитая инфраструктура: Рядом магазины, супермаркеты, кафе, аптеки и детские сады. Всё для комфортной жизни под рукой. — Своя многоуровневая наземная парковка. Никаких проблем с парковочным местом зимой и летом. — Лучшая экология в городе! Окна выходят на сторону зеленого парка – свежий воздух, тишина и прекрасный вид из окна. — Новострой с современными планировками и надежными коммуникациями. Что предлагаем: — Быстрая и безопасная сделка (возможна с использованием эскроу-счетов). — Помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. — Гибкий формат просмотра: Онлайн-показ в 3D-туре (удаленно, удобно и наглядно). Личный осмотр (оффлайн) в удобное для вас время. Цена — конкурентная! Не упустите шанс купить квартиру в лучшем экологическом районе с огромной скидкой на ипотеку! Пишите в сообщения Авито, чтобы:

- Получить ссылку на 3D-тур. — Узнать точный адрес и этаж. — Забронировать время для просмотра! Звоните или пишите, ответим на все вопросы и организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России