

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 05.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288903713>

Вячеслав Носов, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, жилые дома**

**4 460 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого,  
жилые дома

**Квартира**

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

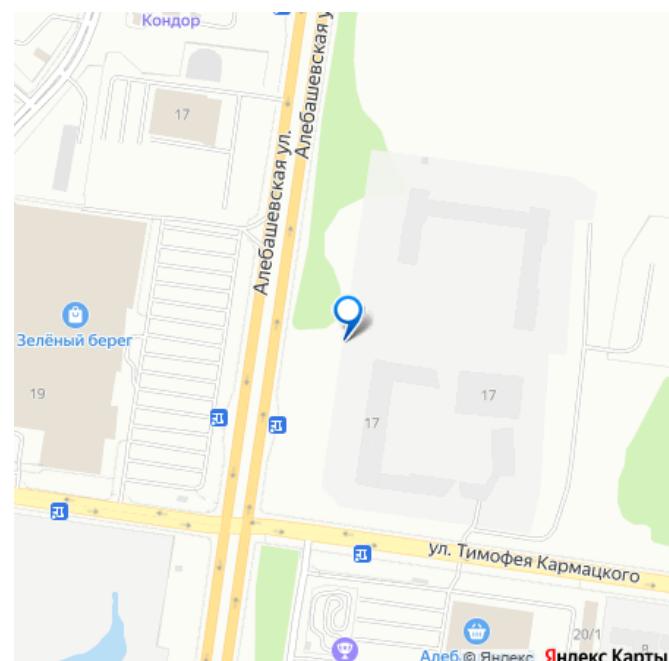
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



**Описание**

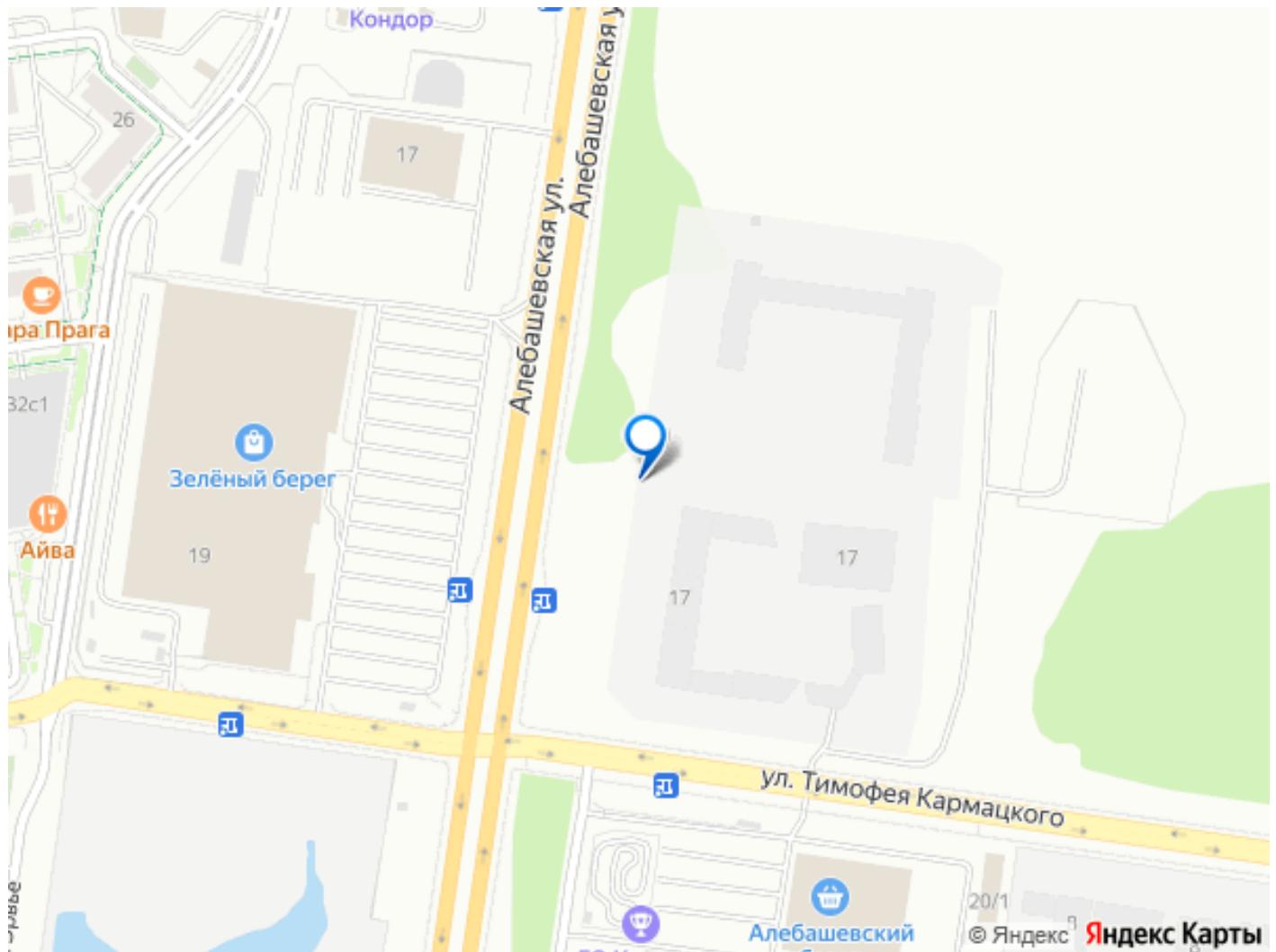
**КВАРТИРА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА**

!!! Уникальная квартира, расположена на левом берегу Туры, в прибрежной зоне озера Алебашево. Жилой район спроектирован таким образом, что в центре ЖК будет обустроен бульвар с ландшафтным озеленением на площади 1,65 ГА - пространство, свободное от машин. Все

площадки для шумных командных игр также вынесены за пределы двора. Игровые зоны спланированы так, чтобы удобно было и детям, и родителям. Качели, песочницы и разнообразные спортивные зоны хорошо просматриваются, но расположены на достаточном расстоянии, и юные жители в разгар игр не помешают взрослым. В центре двора в первом квартале мы обустроим мини-площадь с живой елью. Также здесь много возможностей для прогулок: в 900 метрах от ЖК — Парк дружбы между Россией и Республикой Корея, в 5 минутах на автомобиле — Ватутинская роща и Гагаринский парк. Всего 5 минут — и вы в самом центре города. Рядом, на улице Тимофея Кармацкого, расположен современный гастрорынок «Алебашевский Базар», через дорогу — ТЦ «Зеленый берег» с гипермаркетом «Лента». 5 Заречный - отличный вариант для инвестиции (всегда в спросе)!!! Ипотеку одобрим с самой выгодной ставкой!!! ГАРАНТИРУЮ ЮРИДИЧЕСКУЮ И ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ .







Move.ru - вся недвижимость России