

Создано: 30.01.2026 в 19:40

Обновлено: 30.01.2026 в 20:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9288587884>

Илья Хасанович Тухватуллин, Этажи
Тюмень

79123913265



Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 108

4 190 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22.1 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

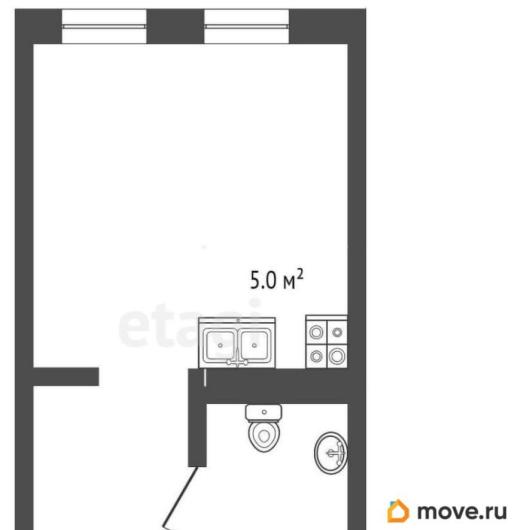
Тип санузла

совмещенный

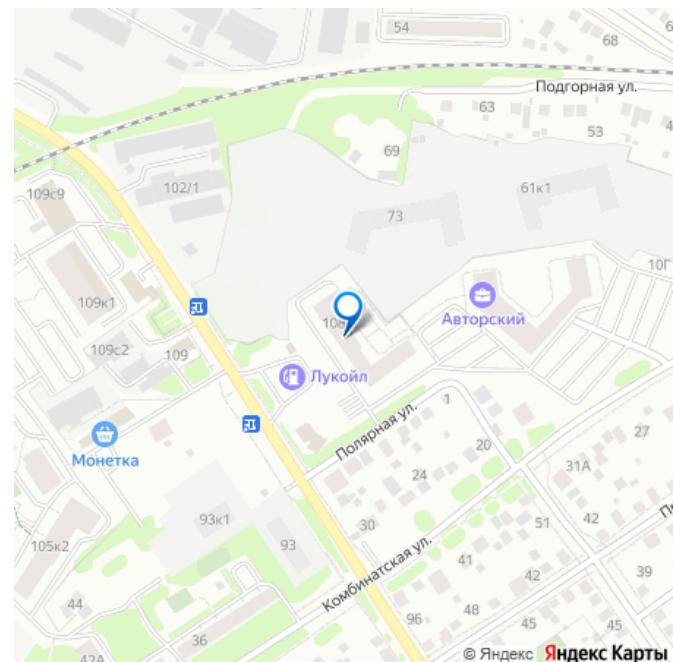
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке



move.ru



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам квартиру - студию на 11-м этаже.

СОСТОЯНИЕ: Улучшенная черновая отделка.

ЛОКАЦИЯ: В данном жк заведена система

«умный дом». Вы сможете дистанционно

контролировать все процессы:

включать/выключать свет или перекрывать

воду при необходимости. Все устройства

работают по Wi-Fi. В микрорайоне также

будет реализован бесконтактный проход от

дворовой калитки или въезда в паркинг до

квартиры. Сквозные парадные выполнены по

индивидуальному дизайн-проекту. На входе

безбарьерная среда. Домофон расположен в

теплом тамбуре. Попасть внутрь можно

только с помощью электронного ключа. За

всем происходящим следит камера

видеонаблюдения. В парадной расположены

колосячная и зона отдыха. Дворы «без

машин», Все пространство разделено на зоны

по интересам и возрастам. Для детей —

игровые площадки из эко-материалов и

мягкая защита от падений, там где это

необходимо. Для взрослых — зоны отдыха,

воркаут-зона и тропинки для неспешных

прогулок. Жилой комплекс «Авторский» —

это 4 дома переменной этажности. Для них

выбраны лаконичные цвета: графитовый,

белый и молочно-коричневый. Динамику

фасадов рисуют окна разной ширины,

декоративные корзины для кондиционеров и

открытые балконы разных размеров. Тематический бульвар объединяет дома и закрытые дворы квартала в единую экосистему. Здесь интересно проводить время жителям всех возрастов: дышать свежим воздухом, гулять в окружении зелени, отдыхать в перголах, заниматься спортом или играть на площадке. По вечерам бульвар преображается: освещение создает уютную атмосферу. Дом расположен в непосредственной близости к центру, развита инфраструктура района, через несколько лет появится новый детский сад внутри жк. Прекрасное вложение в Ваше будущее и будущее Ваших детей. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 145371 Номер в базе: 1282271

