

Создано: 16.10.2025 в 17:04

Обновлено: 12.12.2025 в 18:14

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

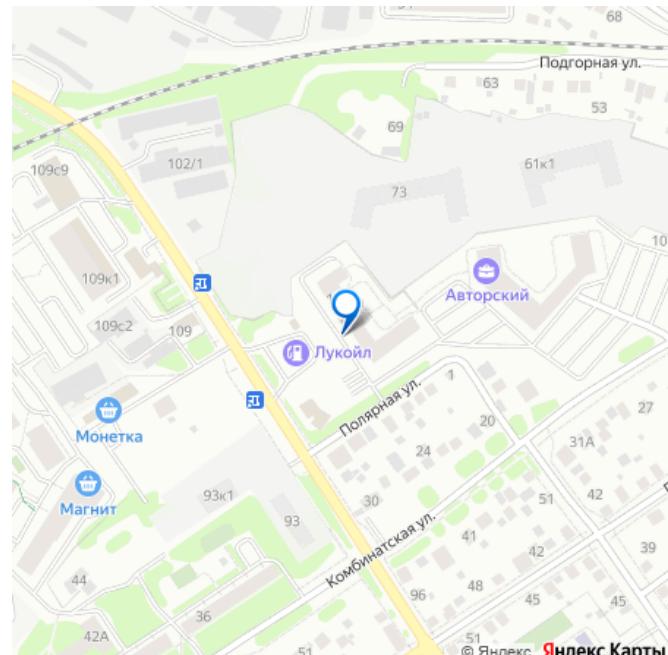
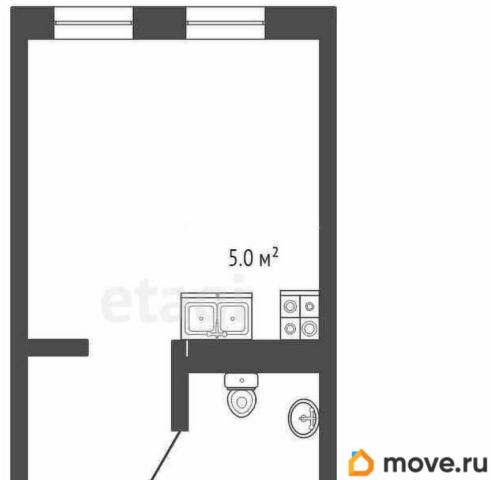
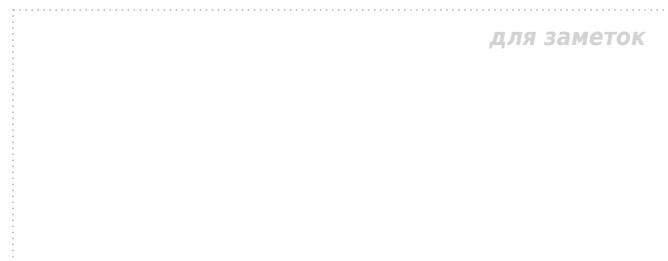
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9285821304>

Артем Александрович Тарасов, Этажи  
Тюмень

**79199222057**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

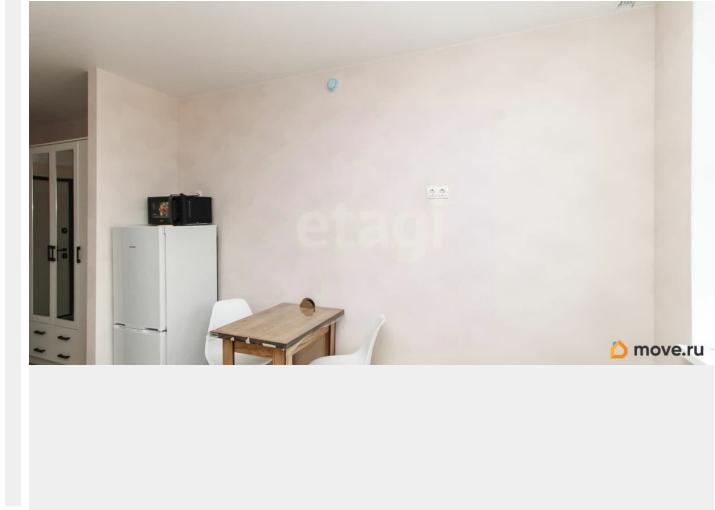
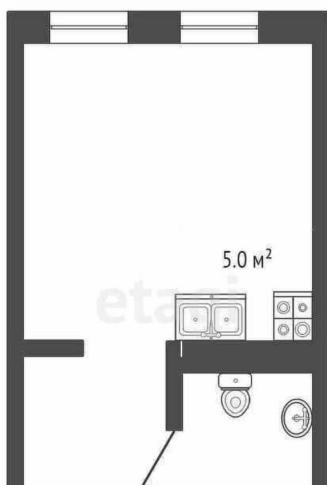
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

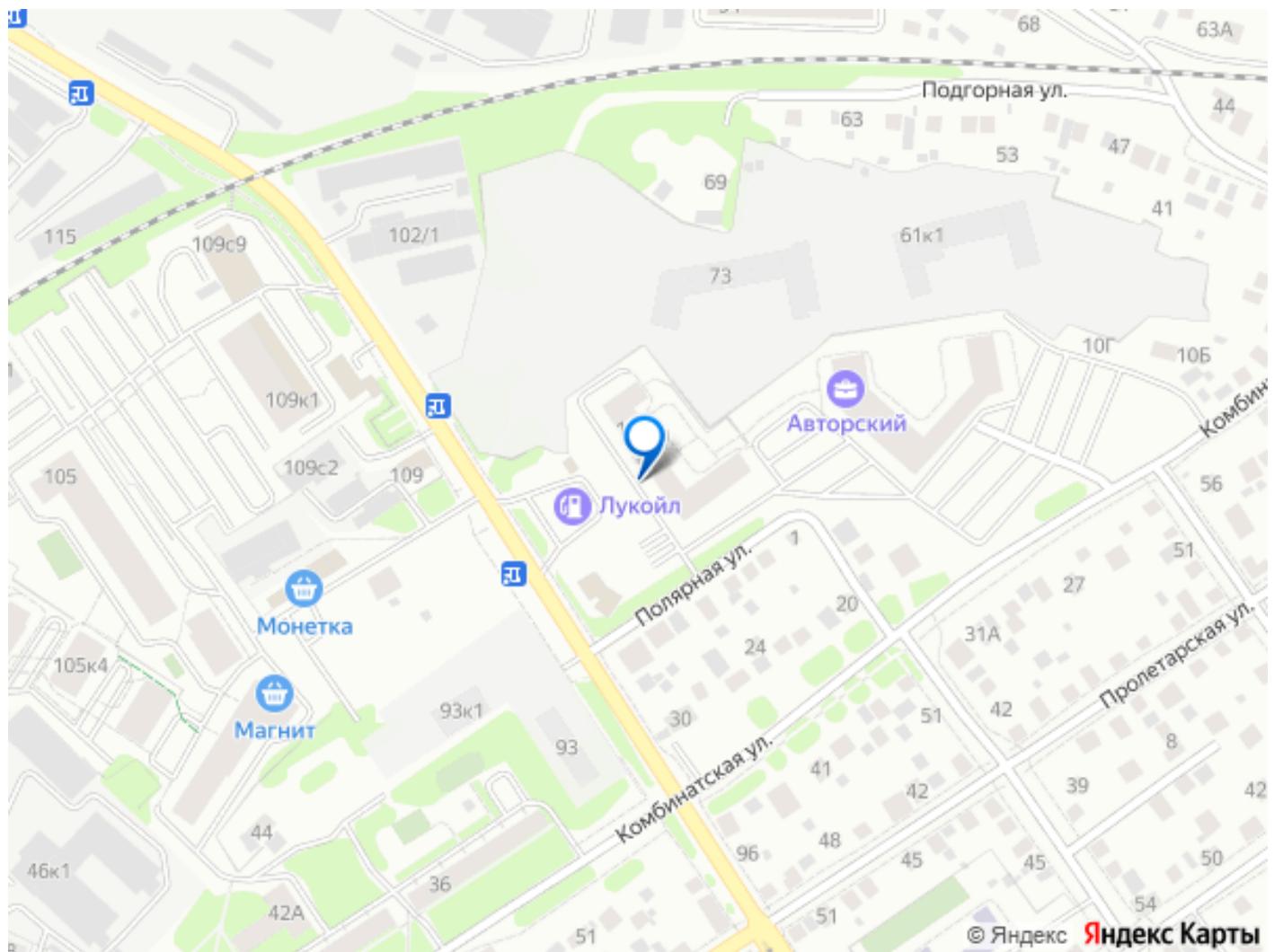
Квартира-студия в жилом комплексе

«Авторский» — это современное пространство для жизни с продуманной инфраструктурой и высоким уровнем комфорта. ЖК состоит из четырех корпусов переменной этажности с лаконичными фасадами в графитовых, белых и молочно-коричневых тонах, что создает гармоничный облик комплекса. Ключевая особенность — тематический бульвар, объединяющий дома и дворы в единую среду, где удобно отдыхать, заниматься спортом и проводить время с семьей или друзьями. Дворы жилого комплекса полностью пешеходные, зонированы для разных возрастных групп: детские площадки, зоны отдыха с лавочками и прогулочные аллеи с вечерним освещением. Парадные выполнены по индивидуальному дизайн-проекту, оборудованы безбарьерным входом и системой видеонаблюдения, что обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практических материалов, готовая для заселения. ЖК оснащен технологией «Умный дом», позволяющей удаленно управлять освещением, водоснабжением и другими

системами через смартфон. На первых этажах расположена коммерческая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, кофейни и другие необходимые объекты, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными покупками. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира-студия в ЖК «Авторский» — это рациональный выбор для тех, кто ценит современный формат жилья, развитую инфраструктуру и безопасность. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Для детального осмотра и дополнительной информации свяжитесь с нами в удобное время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 154845 Номер в базе: 1104926







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России