

Создано: 16.10.2025 в 17:04

Обновлено: 12.12.2025 в 18:14

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 108**

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22.2 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

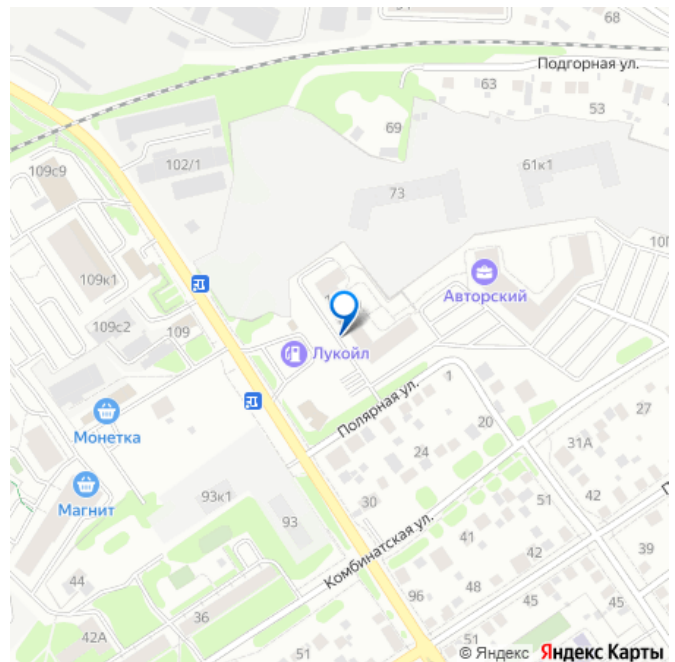
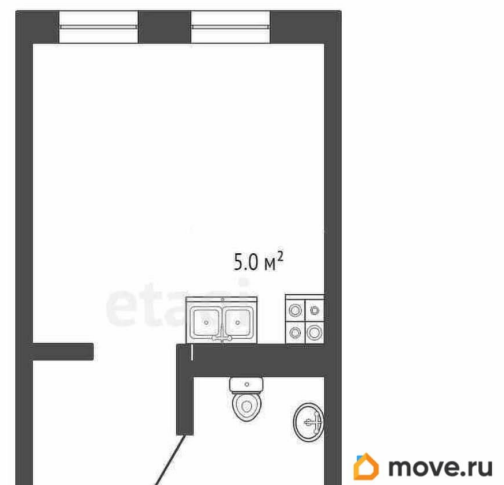
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9285821304>

**Артем Александрович Тарасов, Этажи
Тюмень**

79199222057

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

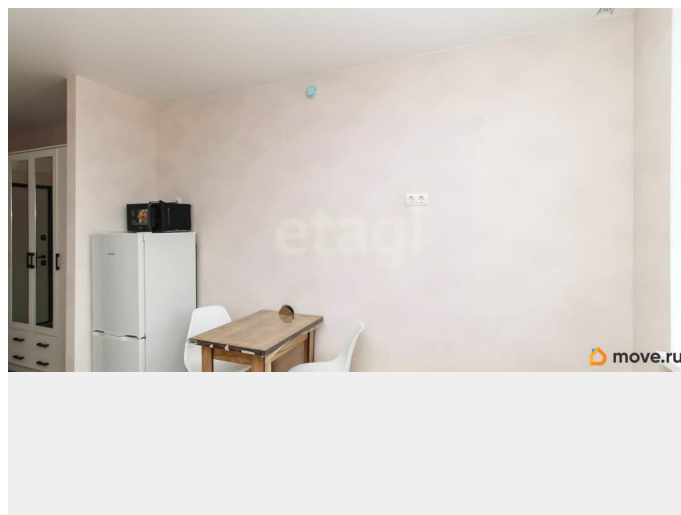
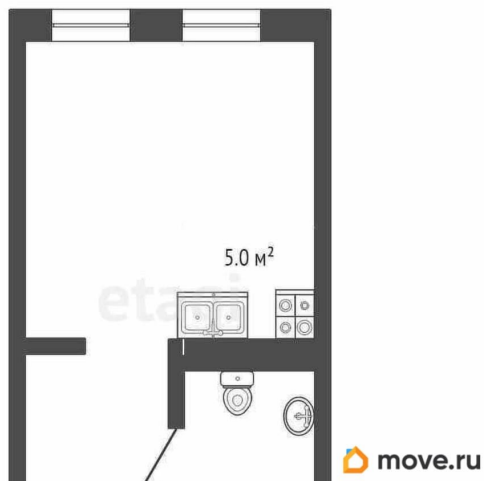
да

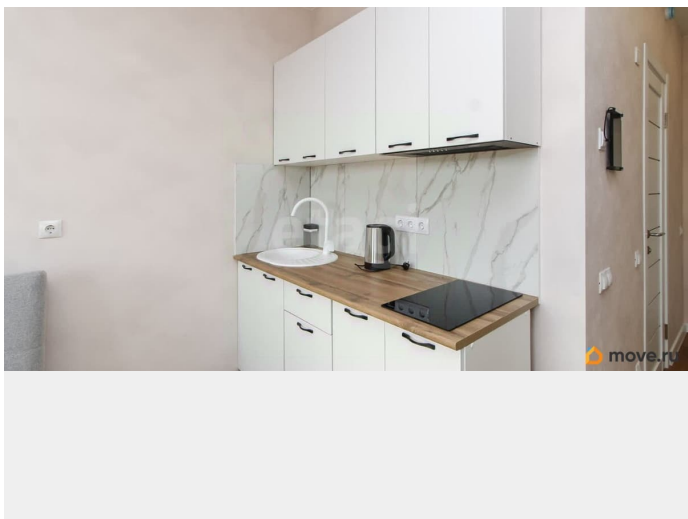
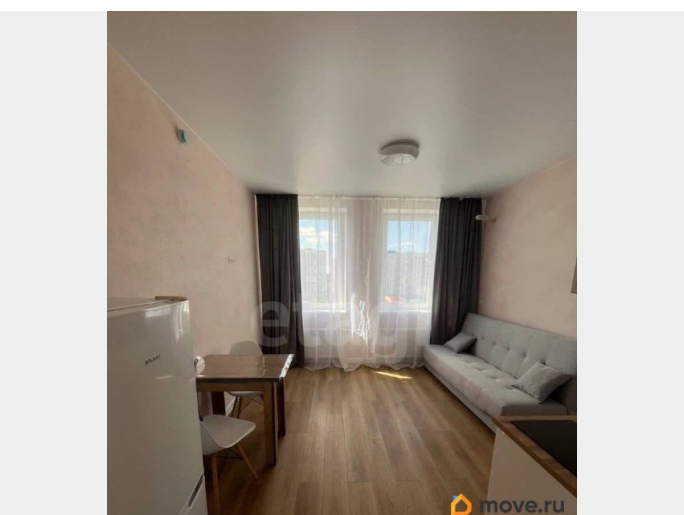
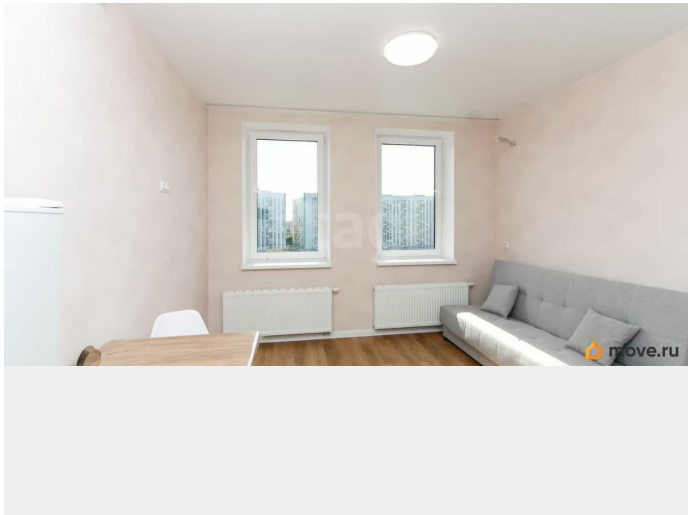
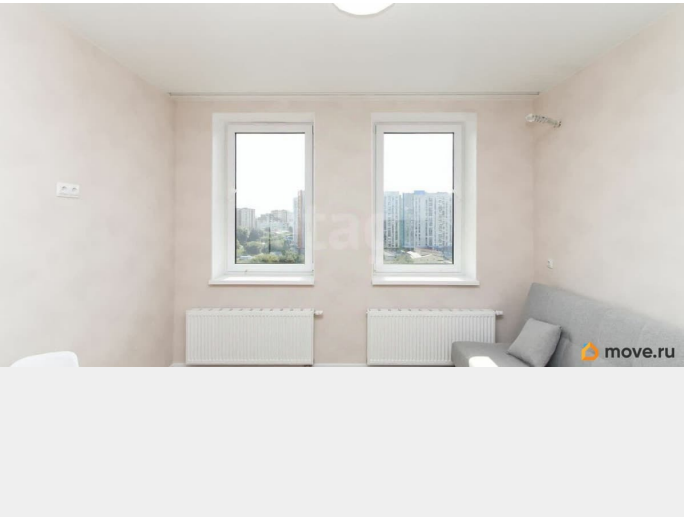
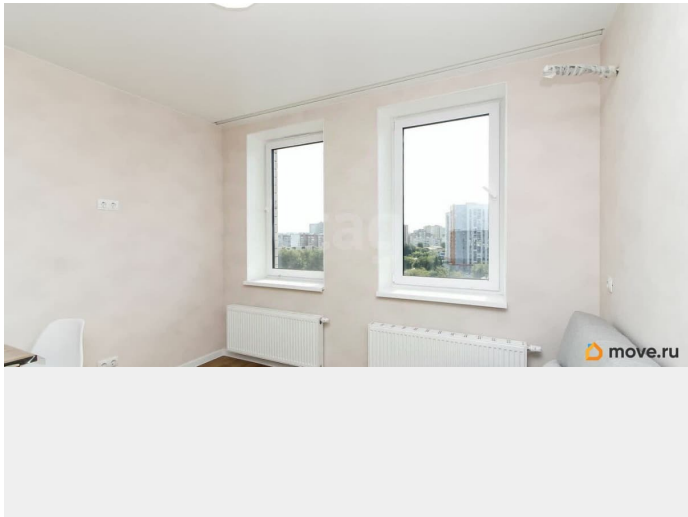
возможна ипотека, лифт, парковка

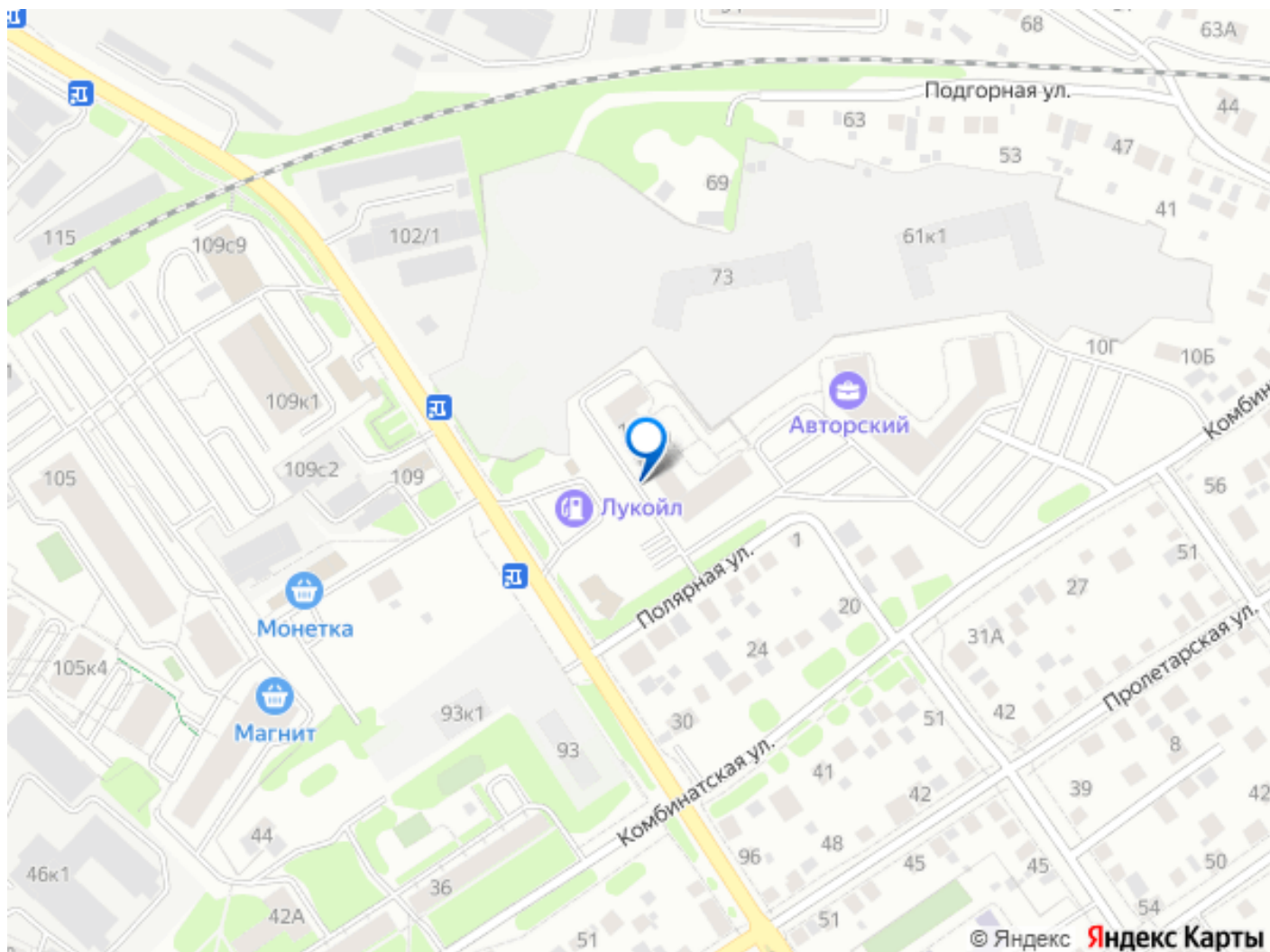
Описание

Квартира-студия в жилом комплексе «Авторский» — это современное пространство для жизни с продуманной инфраструктурой и высоким уровнем комфорта. ЖК состоит из четырех корпусов переменной этажности с лаконичными фасадами в графитовых, белых и молочно-коричневых тонах, что создает гармоничный облик комплекса. Ключевая особенность — тематический бульвар, объединяющий дома и дворы в единую среду, где удобно отдыхать, заниматься спортом и проводить время с семьей или друзьями. Дворы жилого комплекса полностью пешеходные, зонированы для разных возрастных групп: детские площадки, зоны отдыха с лавочками и прогулочные аллеи с вечерним освещением. Парадные выполнены по индивидуальному дизайн-проекту, оборудованы безбарьерным входом и системой видеонаблюдения, что обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов, готовая для заселения. ЖК оснащен технологией «Умный дом», позволяющей удаленно управлять освещением, водоснабжением и другими

системами через смартфон. На первых этажах расположена коммерческая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, кофейни и другие необходимые объекты, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными покупками. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира-студия в ЖК «Авторский» — это рациональный выбор для тех, кто ценит современный формат жилья, развитую инфраструктуру и безопасность. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Для детального осмотра и дополнительной информации свяжитесь с нами в удобное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 154845 Номер в базе: 1104926







Move.ru - вся недвижимость России