

Создано: 05.12.2025 в 11:22

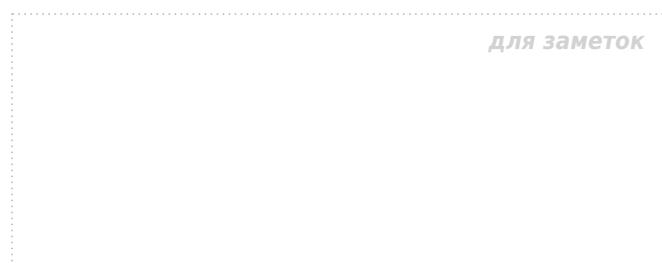
Обновлено: 26.01.2026 в 09:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192476>

Елена Талипова, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**



Тюменская область, Тюмень, Полевая  
улица, 108

**4 540 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

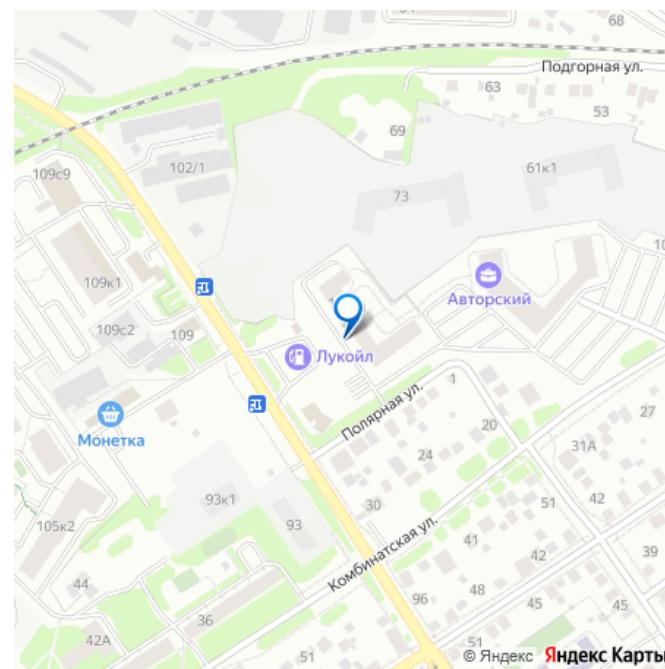
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию компактную студию площадью 22,2 кв.м. в современном жилом комплексе Авторский, где каждая деталь создана для вашего комфорта и вдохновения. Эта квартира идеальная основа для воплощения ваших дизайнерских идей. Черновая отделка дает вам полную свободу выбора стиля, позволяя создать интерьер, который будет отражать вашу индивидуальность и вкус. Продуманная, правильная геометрия пространства студии открывает возможности для организации функциональных зон. Здесь легко можно разместить уютную зону отдыха и продуктивное рабочее место, создав пространство для жизни и творчества. Также, здесь найдется место для организации кухонной зоны, где вы с удовольствием будете готовить свои кулинарные шедевры. Жилой комплекс Авторский оснащен передовыми системами, призванными сделать вашу жизнь максимально комфортной и безопасной: полный контроль над освещением, климатом и безопасностью. Вы забудете о ключах перемещаясь от паркинга до своей квартиры легко и непринужденно, используя электронный пропуск. Благодаря видеонаблюдению ведется круглосуточный контроль территории. Дворы ЖК Авторский это

настоящий оазис спокойствия и комфорта.

Жилой комплекс расположен в  
востребованном районе Дома Обороны.

Благодаря продуманному расположению, вы  
забудете о пробках и сможете добраться до  
центра города всего за 5-7 минут. Близость к  
объездной дороге обеспечивает легкий  
доступ к любой точке города, делая ваши  
поездки максимально удобными. Звоните и  
приобретайте эту квартиру, которая станет  
вашим новым уровнем жизни! Номер объекта:  
#1/550065/22044

