

Создано: 17.11.2025 в 17:43

Обновлено: 16.01.2026 в 18:49

<https://tyumen.move.ru/objects/9288031730>

Ирина Запальскене, Орбита

79199329831



**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 108**

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Жилая площадь

12.2 м²



Площадь кухни

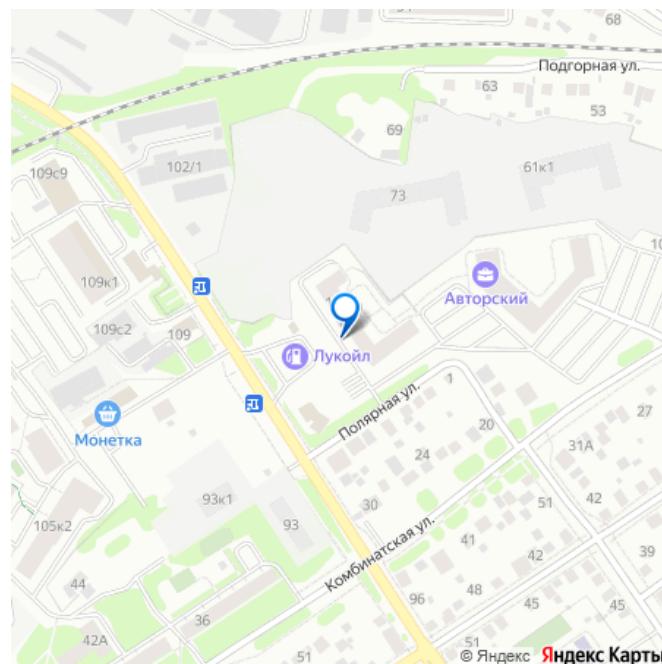
5 м²

Общая площадь

22.2 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

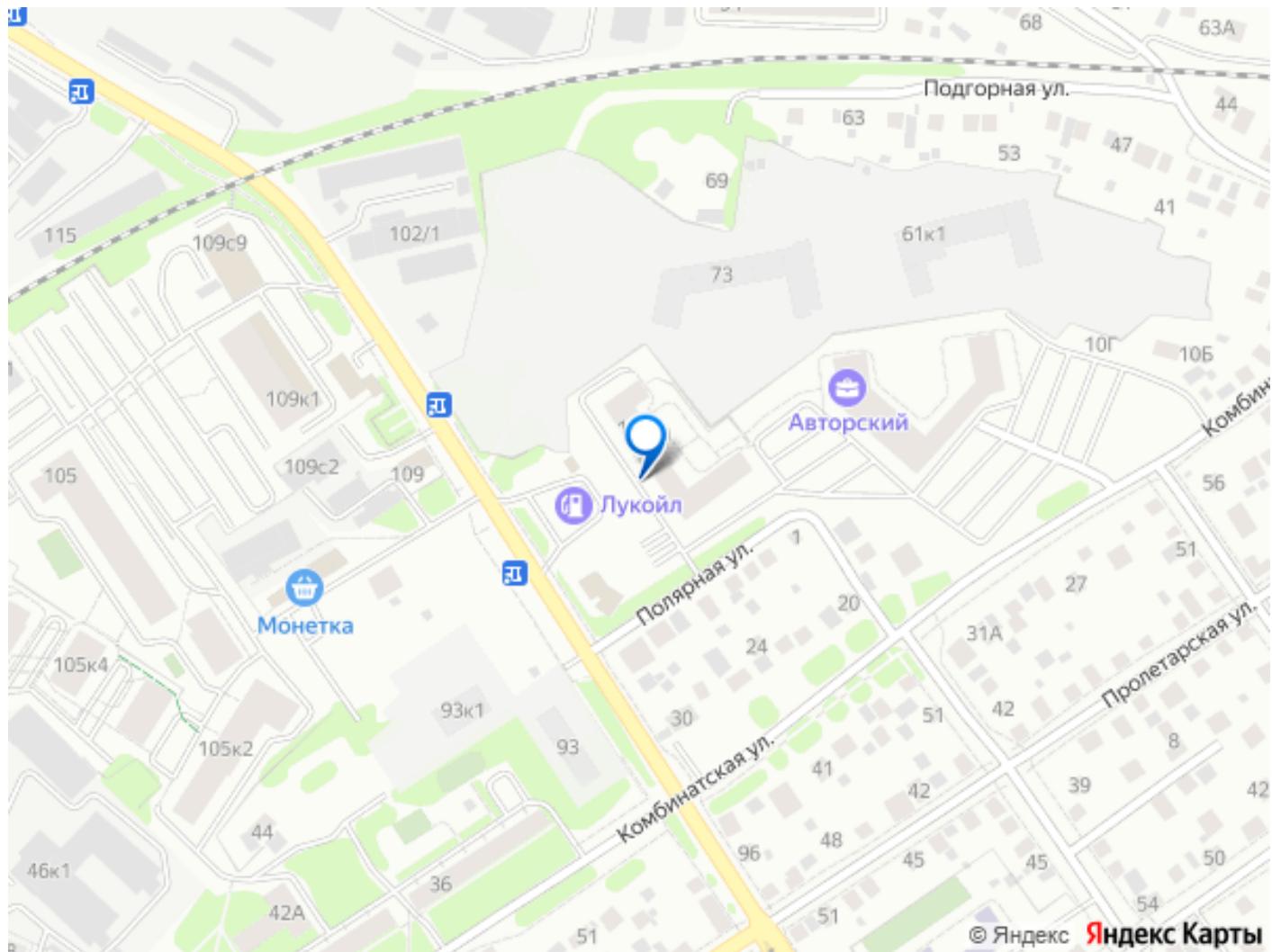
4 квартал 2024 г.

Описание

Отличная квартира в новом жилом комплексе

«Авторский» расположена в районе Дома обороны в нескольких минутах ходьбы от центра. Объект с улучшенной черновой отделкой: стены оштукатурены «под маяк», выполнена затирка швов на потолке и устройство стяжки пола, установлены пластиковые окна с подоконниками и откосами, смонтирована стальная входная дверь, проведены слаботочные сети, домофон и приборы учета. Дополнительно установлены датчики протечек, планшет-домофон и роутер. В жилом комплексе реализована система «умный дом» для дистанционного управления освещением и водоснабжением через Wi-Fi, а также организован бесконтактный проход от калитки до квартиры. Сквозные парадные с индивидуальным дизайном оборудованы теплым тамбуром, видеонаблюдением и зоной отдыха. Внутренние дворы спроектированы по принципу «без машин» и разделены на функциональные зоны: детские игровые площадки из экоматериалов с мягким покрытием, зоны отдыха и пешеходные дорожки. Фасады комплекса выполнены в лаконичной цветовой гамме с окнами разной ширины и открытыми балконами. Тематический бульвар объединяет дома и дворы в единое пространство для прогулок и отдыха с вечерней подсветкой. Инфраструктура района развита, а в 2026 году на территории ЖК откроется новый детский сад. Номер предложения: 58577.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России