

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 10.02.2026 в 22:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9289231069>**Шамсутдинов Максим Олегович,****Этажи Тюмень квартиры****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Новосёлов, 109****3 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 109

Улица

[улица Новоселов](#)**Квартира**

Общая площадь

22.2 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

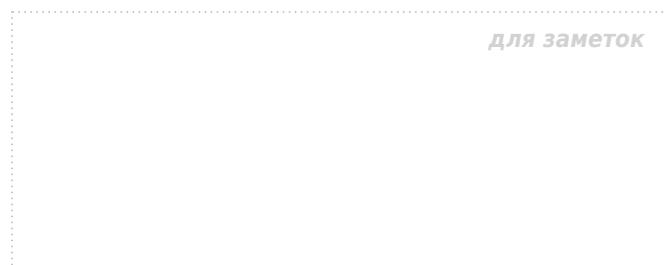
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

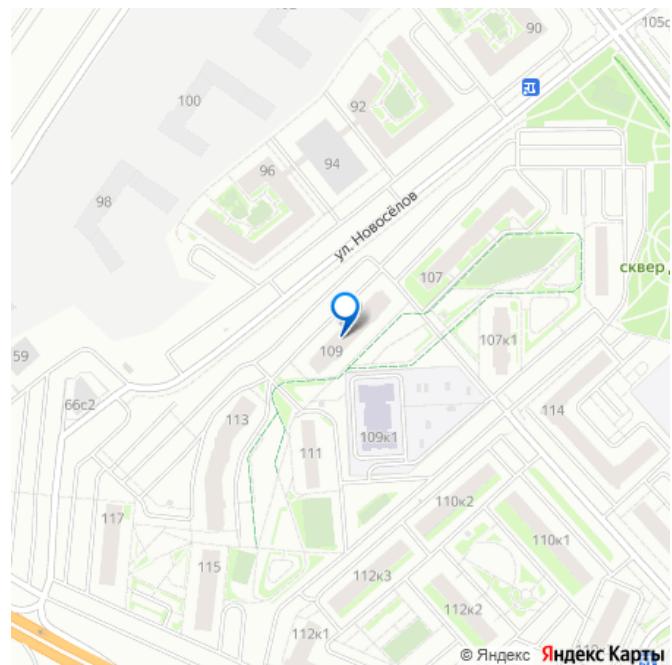
Квартира в новостройке

да

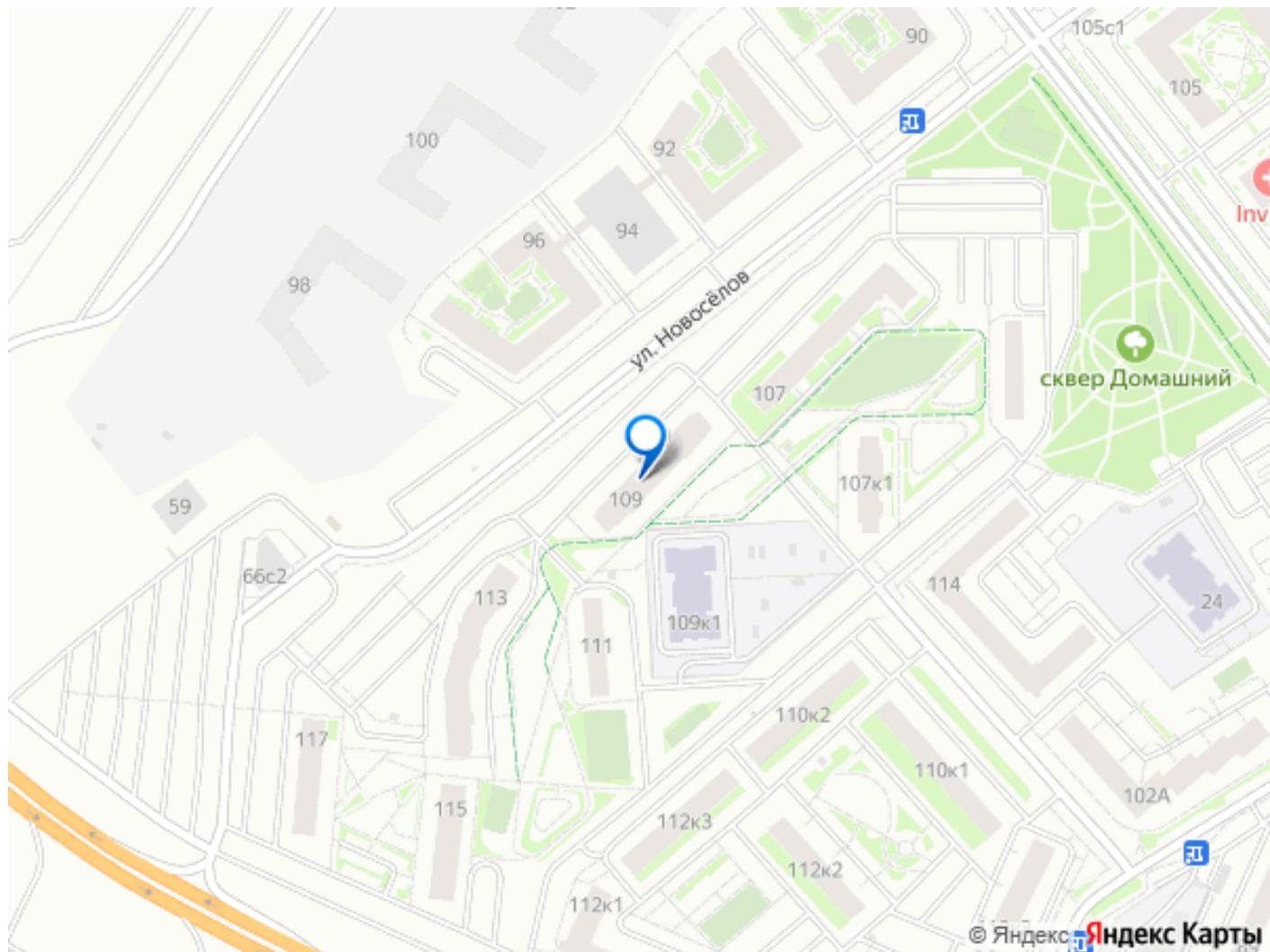
**Описание**

Уважаемые покупатели! Предлагаю к продаже квартиру формата студия. Квартира с современным ремонтом: на полу ламинат, потолки натяжные, санузел в плитке, на стенах светлые обои. Квартира находится в жилом комплексе Ленинград - это два новых современных 15-этажных дома, в монолитно-каркасном исполнении и расположенных в активно развивающемся районе города.

Современное комфортное жилье — это не только уютная квартира в новостройке с красивым видом из окна. Это и продуманная инфраструктура, благодаря которой социально значимые объекты находятся в шаговой доступности. Например, в 50 метрах расположен детский сад № 50 «Счастливое детство», готовый принять маленьких жильцов ЖК. Открыта новая школа. 10 минут до центра города. Благодаря удобному выезду на ТКАД жители «Ленинграда» смогут добраться в центр меньше чем за 10 минут. Эта же дорога позволяет проехать без пробок и в другие районы города. В непосредственной близости от ЖК также проходят маршруты общественного транспорта, пассажиры которого могут доехать в центр за 20 минут. В шаговой доступности располагаются аптеки, салоны красоты, торгово-развлекательный центр и магазины. А выезд из квартала сразу на тюменскую кольцевую автодорогу позволит быстро добраться куда угодно за минимальное время. В «Ленинграде» более 50 объектов торговли и предоставления услуг. Для детей оборудована просторная игровая площадка с качелями, горками и песочницей. Любителям спорта понравится по душе зона с уличными тренажерами, *workout*-площадкой и велосипедная дорожка. Владельцев собак порадует благоустроенная площадка для выгула. А для автолюбителей в «Ленинград» есть большой открытый паркинг. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 20987 Номер в базе: 9596042







© Яндекс. **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России