

🕒 Создано: 13.03.2026 в 23:21

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:21

Татьяна Бутенко, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Новоселов, 98

4 360 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 98

для заметок

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

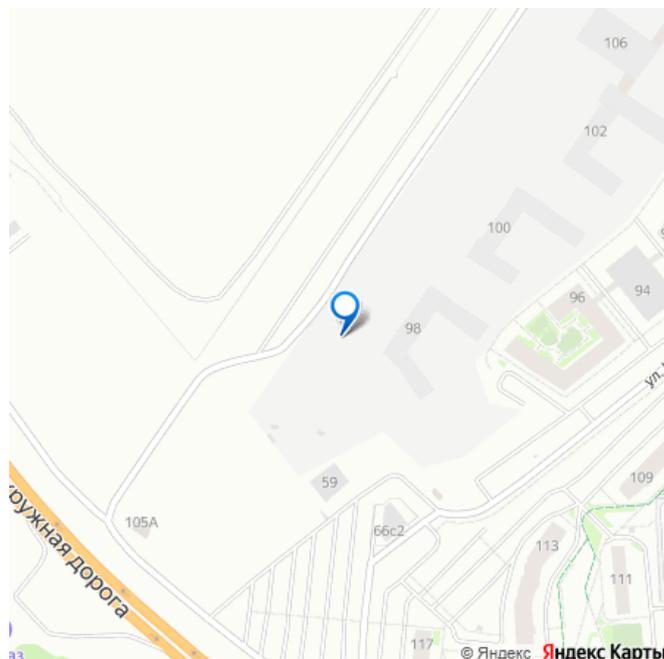
да

Описание

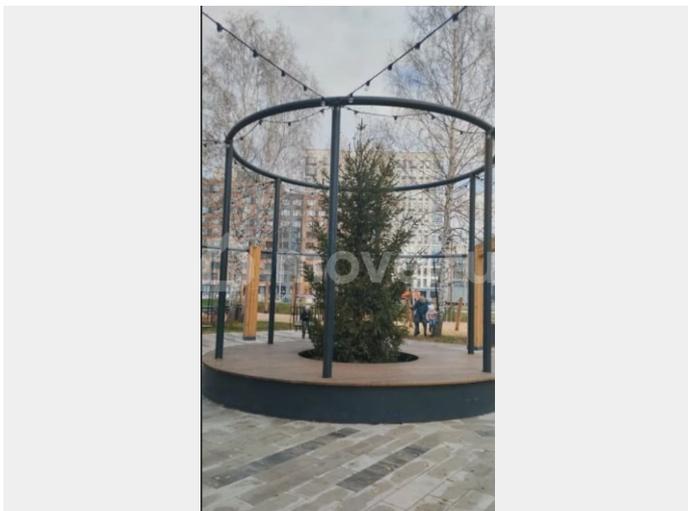
Продаётся квартира от застройщика!
Возможность бронирования и дистанционного оформления квартиры! ·
Подходит для любой ипотечной программы! ·
Специальная субсидированная ставка 3,8% для семей с детьми до 7 лет! ? Микрорайон

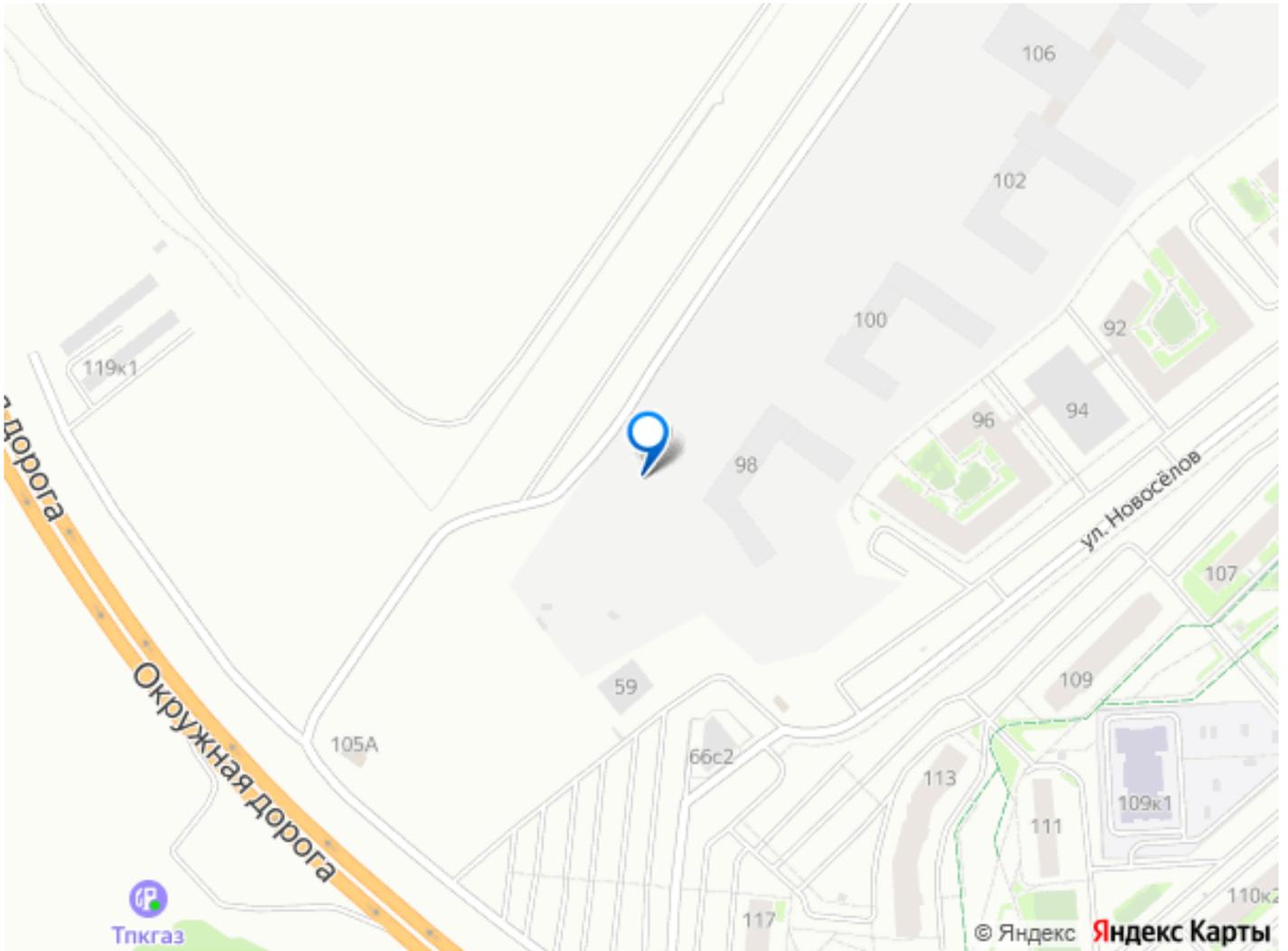


состоит из 6 очередей строительства, включает 24 уникальных дома переменной этажности с современной архитектурой. Внутри микрорайона располагается просторный пешеходный бульвар — бульвар Традиций. Это отличное место для прогулок, занятий спортом и встреч с друзьями! Центром притяжения станут открытые пространства для отдыха жителей и гостей, которые легко адаптируются под сезонные мероприятия: новогодние ёлки, ярмарки, кинопоказы и многое другое! Каждый дом оборудован частным двором с зонами для активного и спокойного отдыха. В активной зоне — детские площадки с горками, песочницами и качелями, воркаут-зоны. В спокойной — скамейки, мини-амфитеатры и уютные перголы. Уютную атмосферу создаст обильное озеленение и освещение «домашними» торшерами. В шаговой доступности — магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни, семейные кафе и уютные кофейни. В микрорайоне расположена современная школа на 1500 учащихся, а в будущем планируется открытие собственного детского сада! Для автомобилистов предусмотрены парковочные места: три закрытых паркинга с тёплыми переходами из парадных — всего 2457 машиномест! Также будут гостевые открытые парковки — 6668 машиномест! Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровненные стены, установленные розетки, выключатели и радиаторы. Дополнительно можно приобрести ремонт ванной комнаты, ремонт всей квартиры, кухню и полную меблировку. Наши дизайнеры предложат несколько актуальных цветовых решений и эргономичное наполнение для каждой планировки.



Гарантирую безопасность сделки без комиссии! Помогу выбрать самый выгодный вариант покупки с учётом всех ваших пожеланий. Ипотечный брокер оформляет ипотеку бесплатно и снижает процентную ставку благодаря партнёрству с банками. При покупке через меня вы получите подарок! ЗВОНИТЕ сейчас, не откладывайте на потом!





Move.ru - вся недвижимость России