

Создано: 15.12.2025 в 13:19

Обновлено: 03.01.2026 в 19:38

Тюменская область, Тюмень, улица Евгения Войнова, 3

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Евгения Войнова, 3

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

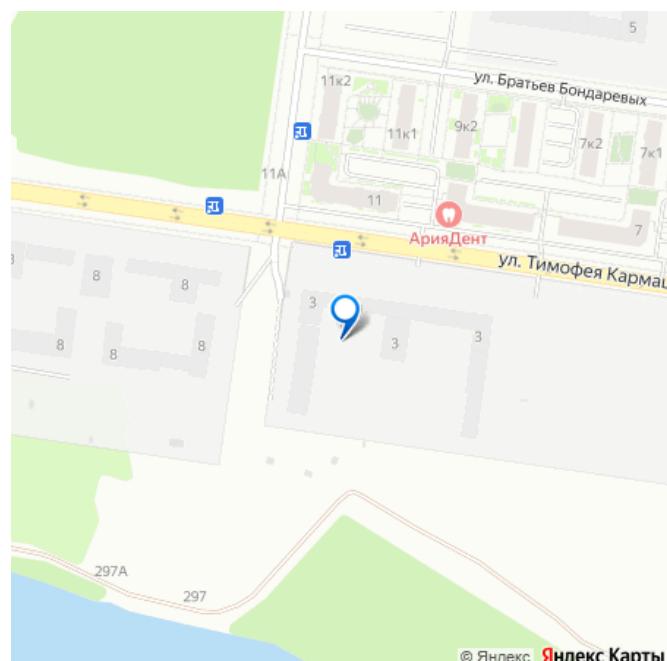
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287469950>

Марина Михайловна Ляшкевич, Этажи  
Тюмень

**79199423243**

для заметок



© Яндекс Карты

да

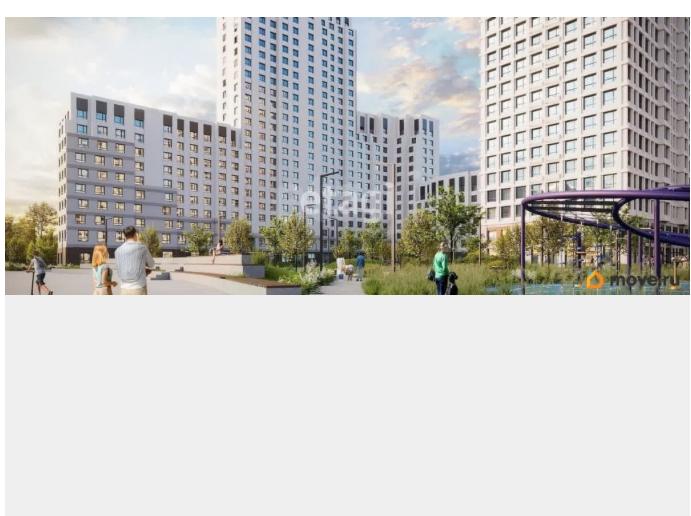
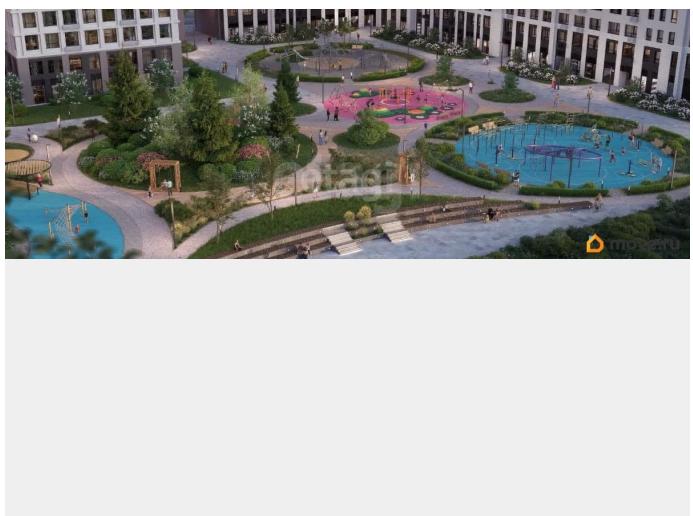
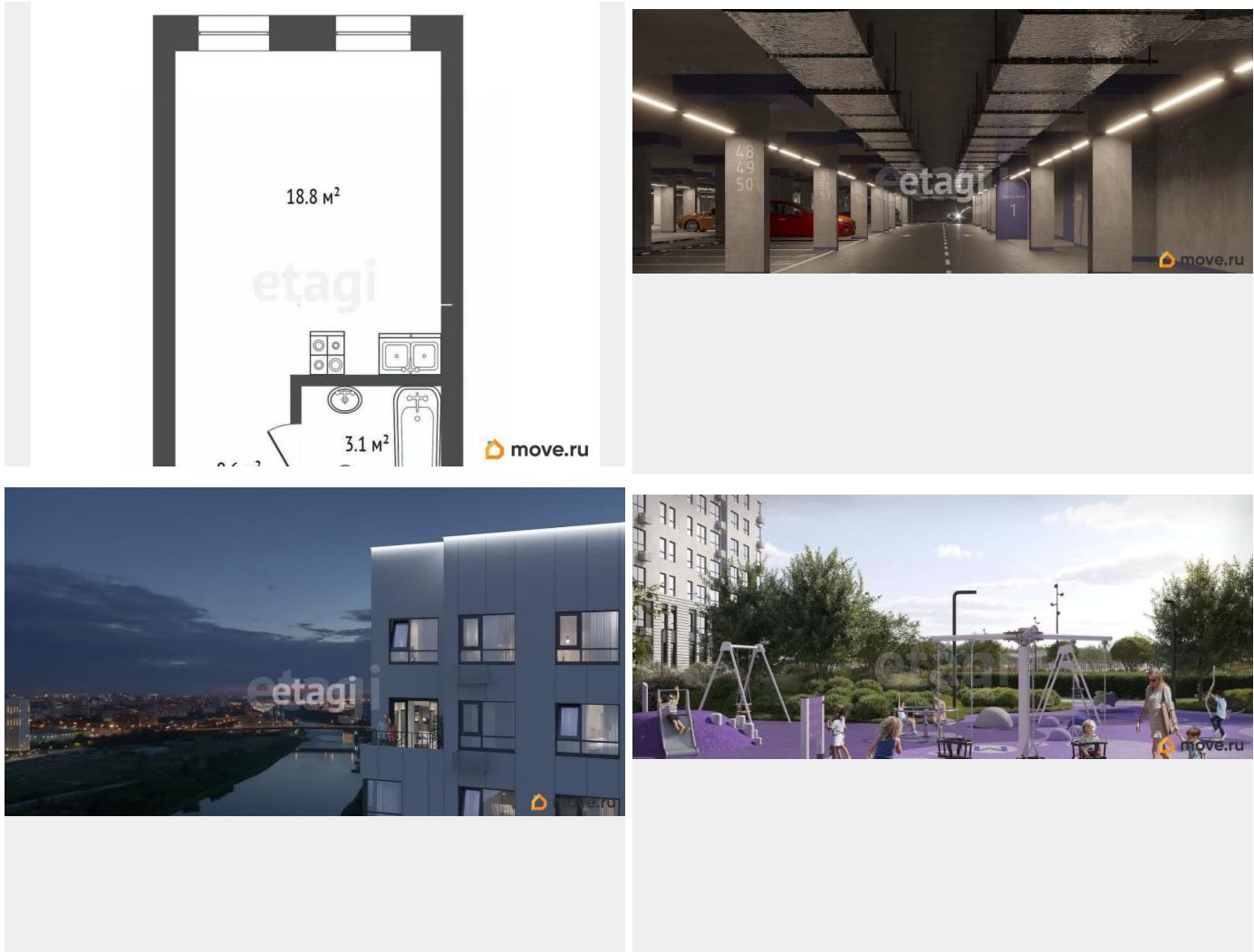
возможна ипотека, лифт, парковка

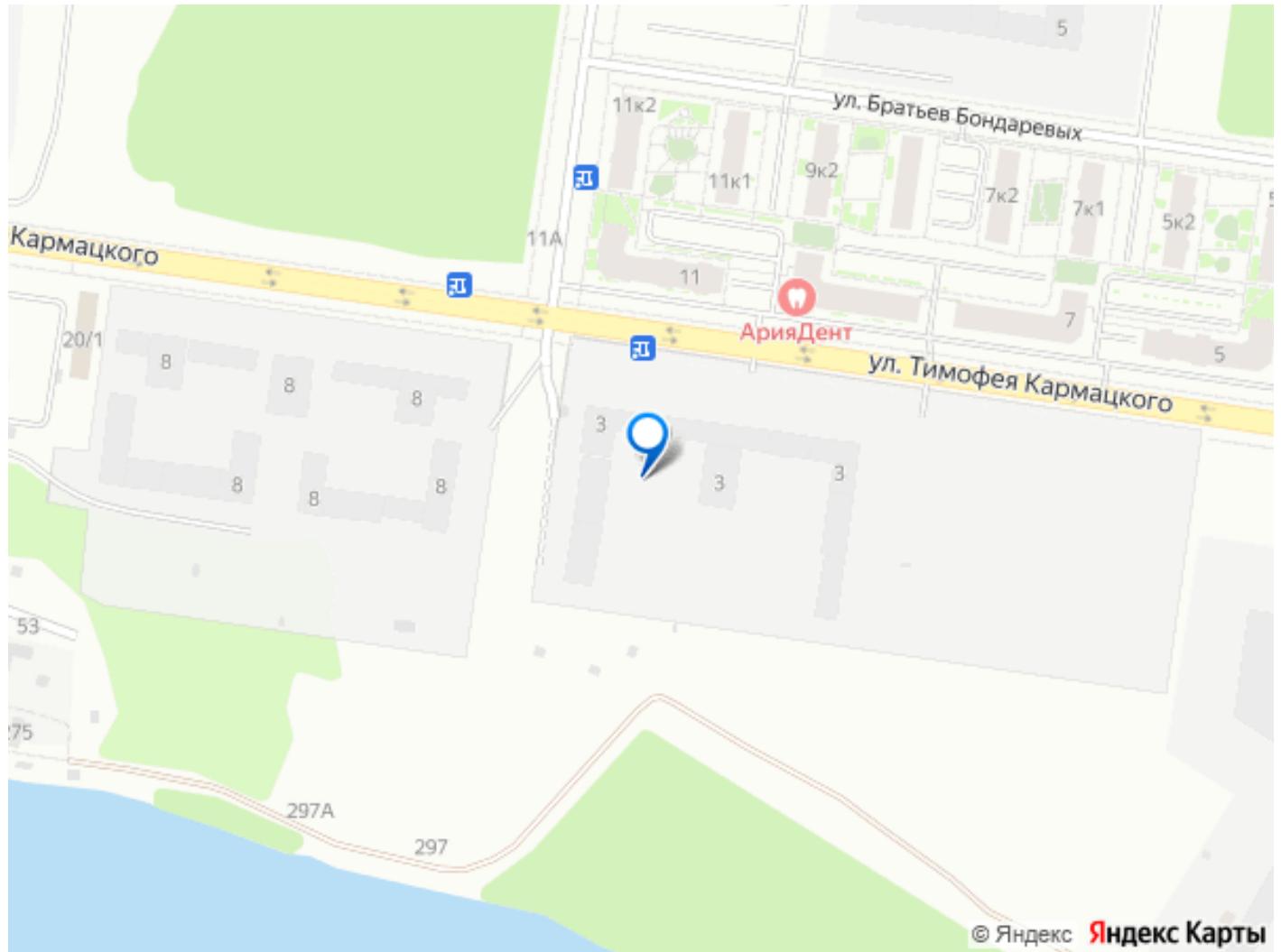
## Описание

Продается квартира-студия площадью 22.5 м<sup>2</sup> в ЖК Космо, расположенная на берегу реки Тура. Дешевле, чем у застройщика! Квартира с ремонтом и мебелью, полностью укомплектованная (кухонный гарнитур, мойка, варочная панель, духовка, вытяжка, диван, стол и 4 стула, тумба под ТВ, журнальный стол, шторы, шкаф-купе, зеркало, пуф) Этот жилой комплекс находится в экологически чистом 5-ом заречном микрорайоне, окруженном зелеными зонами и рекой. Удобное расположение микрорайона это одно из его преимуществ, перекресток двух улиц Дружбы и Мельникайте позволяет свободно выехать в любую часть города. Вблизи находится парк Гагарина. Строится Студенческий кампус на ул. Мельникайте, это будущее место притяжения. Рядом озеро Алебашево. Дом состоит из 1 секции высотой в 25 этажей с закрытой охраняемой территорией и системой видеонаблюдения для безопасности жителей. Квартира расположена на 14-м этаже, что гарантирует тишину и спокойствие. Высота подоконника — 60 см. Оконный приточный клапан Air-Box проветривает квартиру без открытия окон и защищает от насекомых. Вблизи дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры школы, детские сады, магазины, аптеки и кафе. Сквозные парадные с видеонаблюдением, дизайнерским оформлением холлов, умными лифтами. Паркинг, колясочные с электронными ключ картами и кладовые, которые повышают

ценность квартиры. Идеально подходит под аренду или студентам. Сделку можно провести дистанционно. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры, которая станет идеальным местом для жизни и отдыха.

Выдача ключей 1 квартал 2026 мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 50450 Номер в базе: 10364653





Move.ru - вся недвижимость России