

Создано: 31.03.2026 в 23:12

Обновлено: 02.04.2026 в 23:14

**Светлана Николаевна Кубракова,**  
**Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 12**

**3 676 400 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 12

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

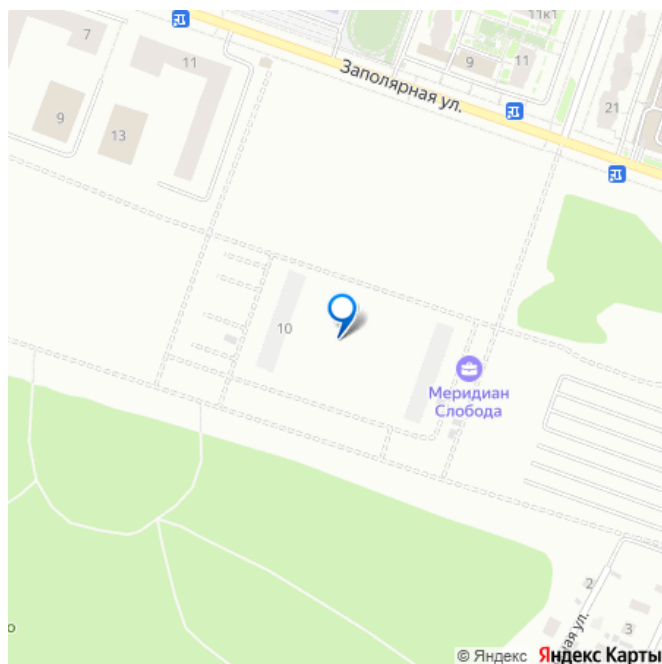
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Студия в ЖК рядом с лесом и парком  
Продаётся уютная студия в современном жилом комплексе в Тюменской Слободе — идеальный вариант для жизни, сдачи в аренду или первого жилья. О квартире: • Удобная и продуманная планировка —



максимум функционала на каждом метре •  
Высота потолков 2,73 м — больше  
пространства и света • Большие окна —  
квартира светлая и уютная • Возможность  
приобрести с ремонтом и мебелью —  
заезжайте сразу без дополнительных  
вложений • Отлично подойдёт как для  
проживания, так и для аренды О доме и  
территории: • Современные дома переменной  
этажности • Закрытый двор без машин •  
Видеонаблюдение, безопасный доступ (Face  
ID) • Дизайнерские подъезды, колясочные,  
велопарковки • Продуманные зоны отдыха,  
спорта и детские площадки Главная  
особенность — собственный хвойный сквер  
прямо во дворе Это не просто двор, а  
настоящий мини-парк с атмосферой тишины  
и свежего воздуха. Локация: • Перспективный  
и быстро развивающийся район • Рядом  
гимназия, детский сад, поликлиника • В  
шаговой доступности строится большой  
экопарк «Комарово» • Удобный выезд — до  
центра 15–20 минут • Поблизости крупные ТЦ  
и магазины Преимущества покупки: •  
Отличный вариант для инвестиций — студии  
всегда востребованы • Подходит под  
ипотеку, рассрочку, материнский капитал •  
Новый жилой комплекс с ростом стоимости  
Отличное решение для тех, кто хочет жить в  
новом доме рядом с природой или выгодно  
вложить деньги. Без комиссии. Проведу  
показ и презентацию (встреча лично), для  
удаленных клиентов онлайн-презентация  
проекта и онлайн-показ квартиры. Полное  
юридическое сопровождение покупки  
недвижимости. Гарантия безопасности  
сделки. Одобрение ипотеки, страхование,  
возможна онлайн сделка (удаленная  
межрегиональная). Звоните!

