

Создано: 09.02.2026 в 22:20

Обновлено: 27.03.2026 в 22:23

Орбита. Планета новостроек., Риелтор
89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Голышева, 2**

2 899 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Голышева, 2

Улица

[улица Голышева](#)

Квартира

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ДОМ СДАН! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!

Четыре 10-этажных кирпичный дома в районе ММС на севере Тюмени. Преимущество: экологически чистый район вдалеке от крупных производств и магистралей. Безопасность: домофон на дверях в подъезд,

для заметок



возможность установить видеодомофон.

Благоустройство: открытая автостоянка на 657 мест, детские и спортивные площадки, огороженная территория двора, газоны, клумбы, деревья и кустарники.

Инфраструктура: до центра города на автомобиле можно доехать за 12-15 минут. Рядом с ЖК есть остановки общественного транспорта. В шаговой доступности находится школа №45, специализированная гимназия «Аврора», детский сад №144, городская поликлиника №8. Недалеко есть скверы Мелиораторов и Вдохновения. Удобно добираться до Липового озера, популярного места летнего отдыха. Особенности жилья: 1-комнатные квартиры от 23,6 кв.м., 2-комнатные квартиры от 41,3 кв.м., 3-комнатные квартиры от 57,9 кв.м. Квартиры сдаются в черновой отделке: потолок с затертыми швами плит перекрытия, ровный пол и стены, энергоэффективные окна; установлены электронные двухтарифные счетчики электроэнергии, учета горячей и холодной воды, устройства защитного отключения электричества, фильтры грубой очистки воды, пожарная сигнализация и противодымная защита. Проведены интернет, телефон и ТВ





