

Создано: 10.10.2025 в 11:53

Обновлено: 09.12.2025 в 19:57

**9 350 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

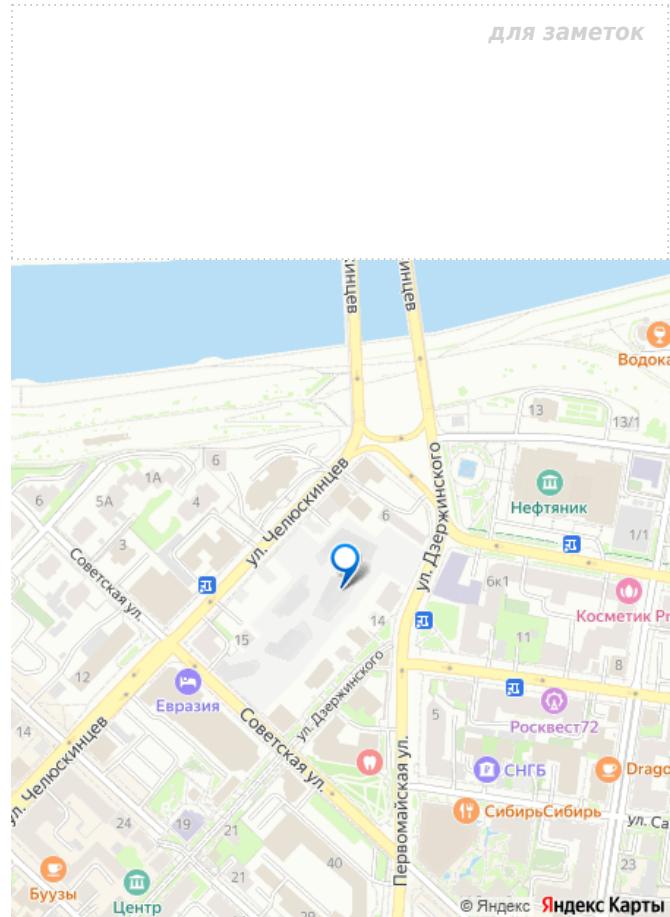
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира-студия в квартале премиум-класса. Это гастрономический центр города: ближайшие рестораны ежегодно входя в топ национальных премий. Планировка правильной формы позволяет функционально



разделить пространство на зону кухни, обеденную зону, места для отдыха и работы. В комнате и прихожей предусмотрены ниши для организации систем хранения. Из окон открывается вид на улицу Дзержинского и памятники архитектуры. Высота окон — 2,4 метра, поэтому в комнаты проникает много естественного света. Профили остекления выполнены из золотистого алюминия.

Витражи с тройным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Они не пропускают холод и жар — это сохраняет комфортный микроклимат в квартире. Внутри пола встроены бесшумные конвекторы. Они создают естественную циркуляцию теплого воздуха и не загораживают вид из окна. Узнать детали проекта и договориться о персональной презентации можно по номеру, указанному в объявлении.

