

Создано: 01.12.2025 в 08:56

Обновлено: 31.01.2026 в 00:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9287014814>

Замира Эскаева, Орбита

79829830299



**Тюменская область, Тюмень, улица
Первооткрывателей, 9**

4 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 9

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

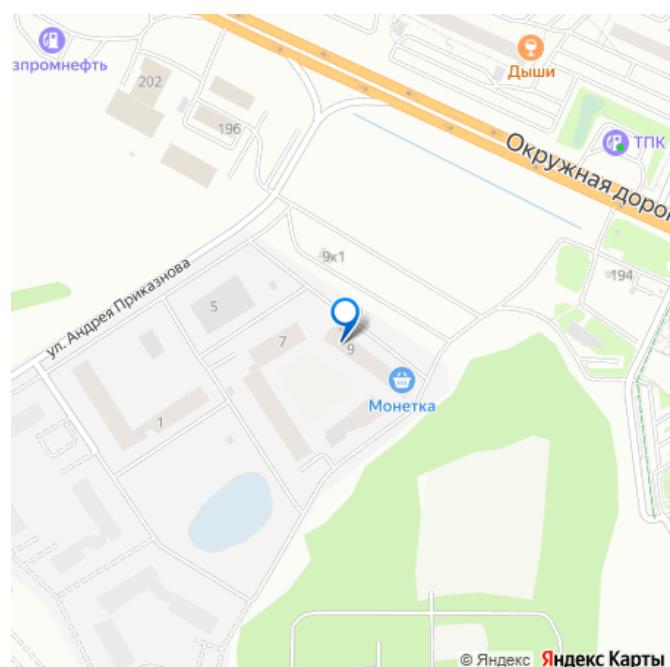
балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да



Описание

Квартира СТУДИЯ с лоджией. На комфортном

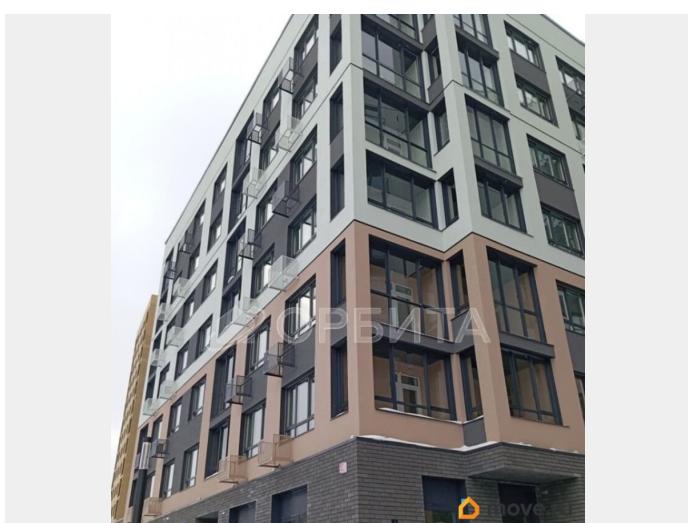
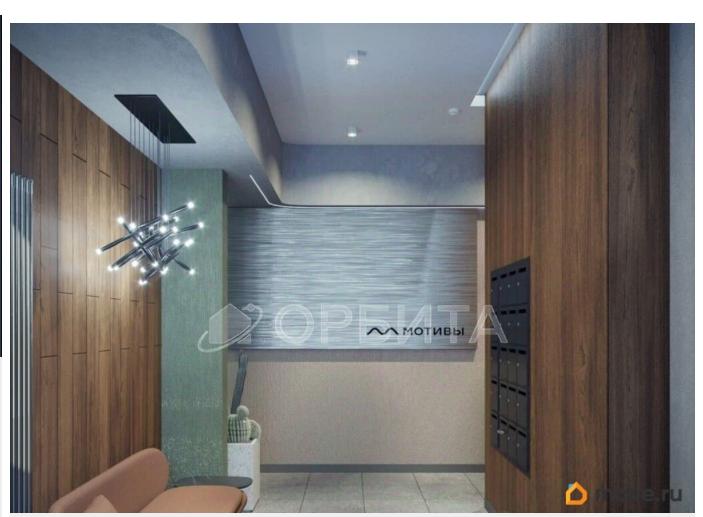
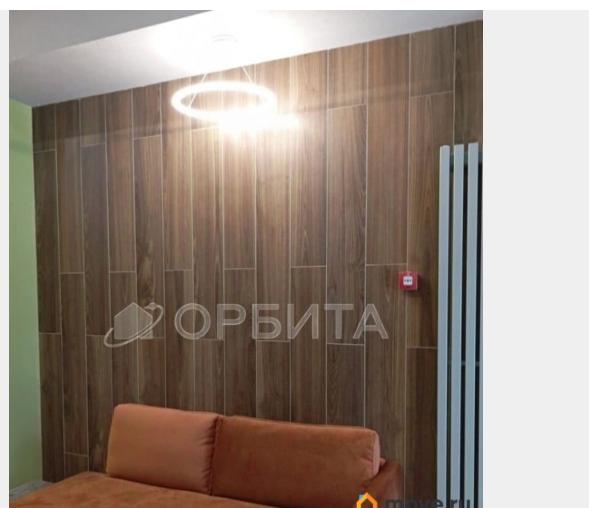
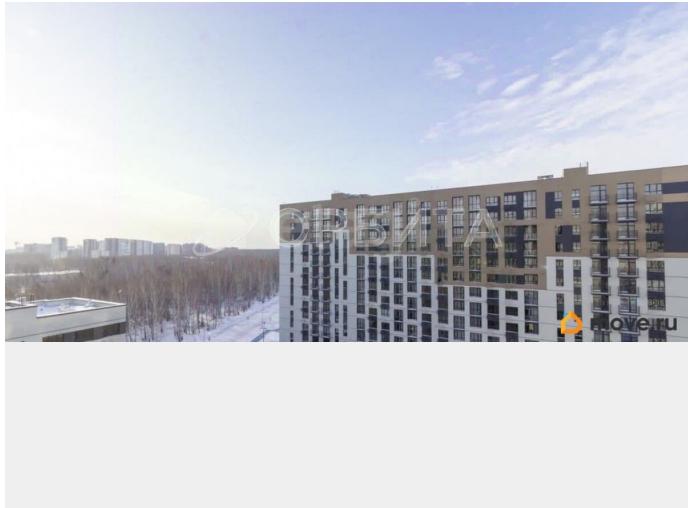
6 этаже. Жилой комплекс «Мотивы».

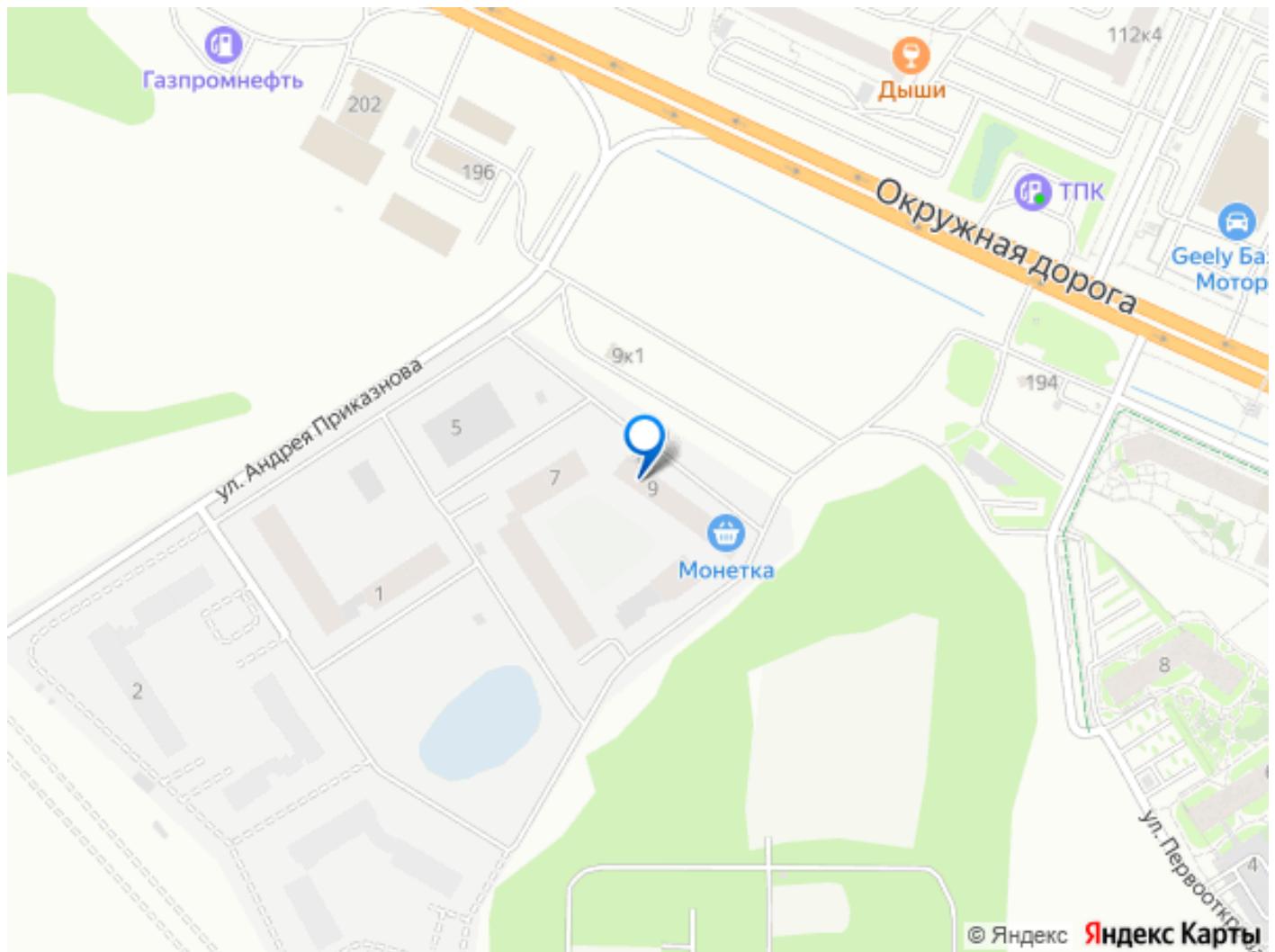
Безопасный двор, закрытая от автомобилей
территория, камеры видеонаблюдения .

Подъезды в домах сквозные, входные группы
расположены на уровне тротуара. Домофон в
тёплом тамбуре. Светлые холлы в подъезде.

Большие колясочные. Дом в 600 метрах от
Плехановского Бора. В квартире выполнен
новый ремонт с расчетом на комфортное
обустройство небольшой площади, все
коммуникации и электрика выведены во все
необходимые точки такие как : кухонная, тв,
спальная, уборная, обеденная зоны. На полу
уложен ламинат, стены выровнены и
покрашены в приятный теплый белый цвет,
потолок натяжной. Так же есть небольшой
открытый французский балкон. Дом сдан в
конце 2024 года, но многие уже здесь
проживают. В доме уже открылись и
работают Озон и Монетка. Все квартиры
оборудованы умным домофоном с видео
связью, который можно настроить
персонально под себя. Так же в каждой
квартире установлены датчики протечки, что
обеспечит вас и ваших соседей от
затопления. В лобби на первом этаже
имеется гостевой с/у, лапомойка для
животных и небольшая зона ожидания с
диваном. Двор закрытый, с большой и
увлекательной детской площадкой. Номер
предложения: 36973.







Move.ru - вся недвижимость России