

Создано: 01.12.2025 в 08:56

Обновлено: 31.01.2026 в 00:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9287014814>

Замира Эскаева, Орбита

79829830299



**Тюменская область, Тюмень, улица
Первооткрывателей, 9**

4 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 9

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

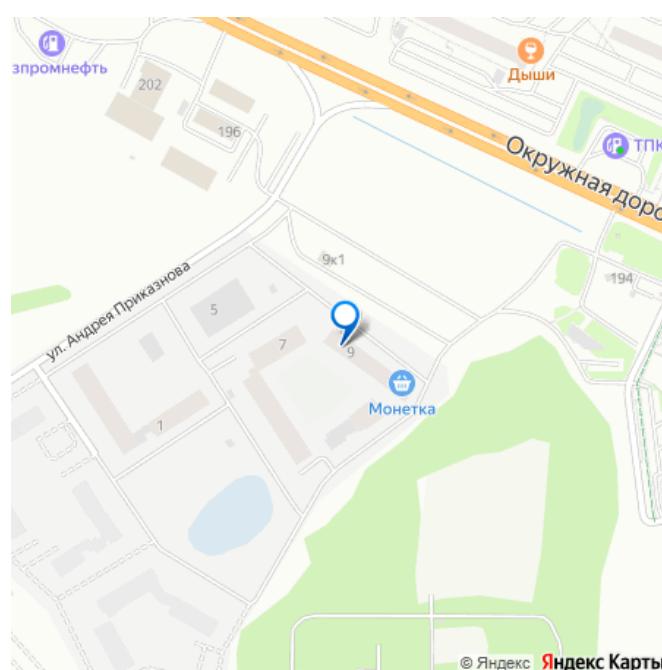
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.



Описание

Квартира СТУДИЯ с лоджией. На комфортном

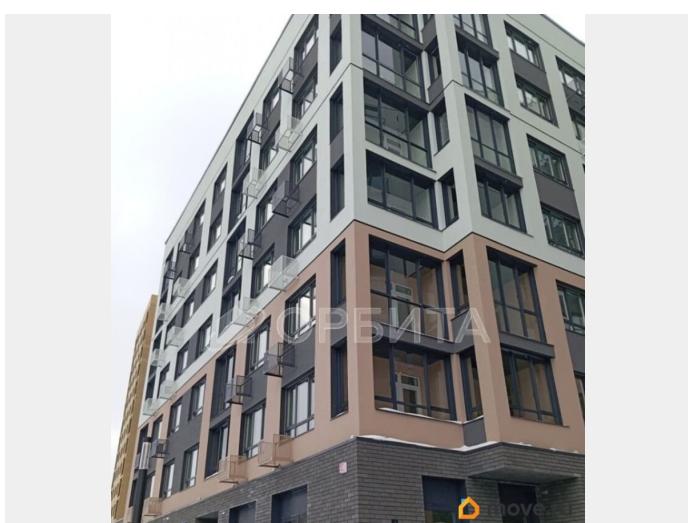
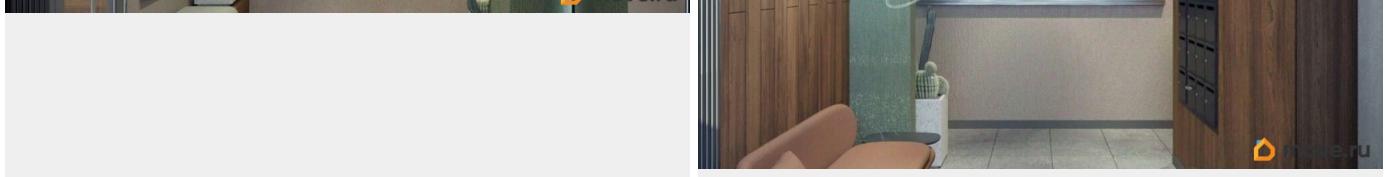
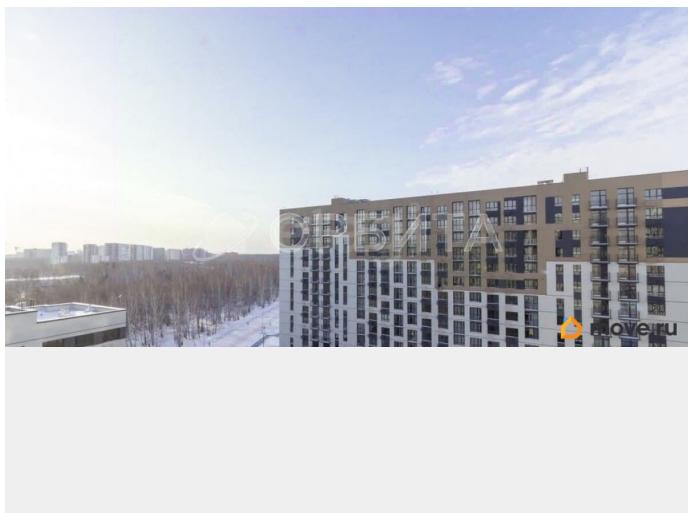
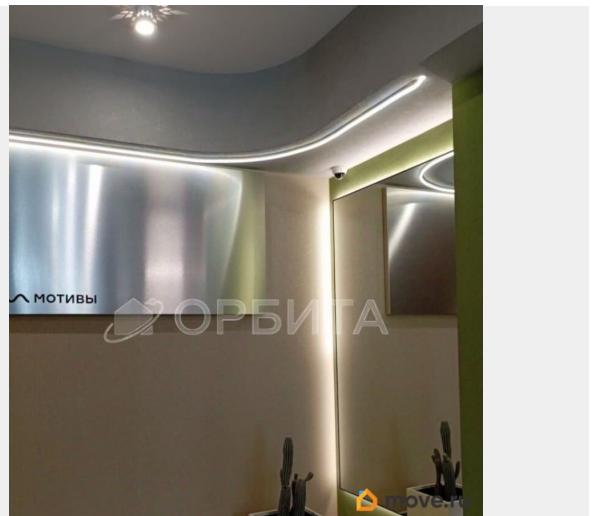
6 этаже. Жилой комплекс «Мотивы».

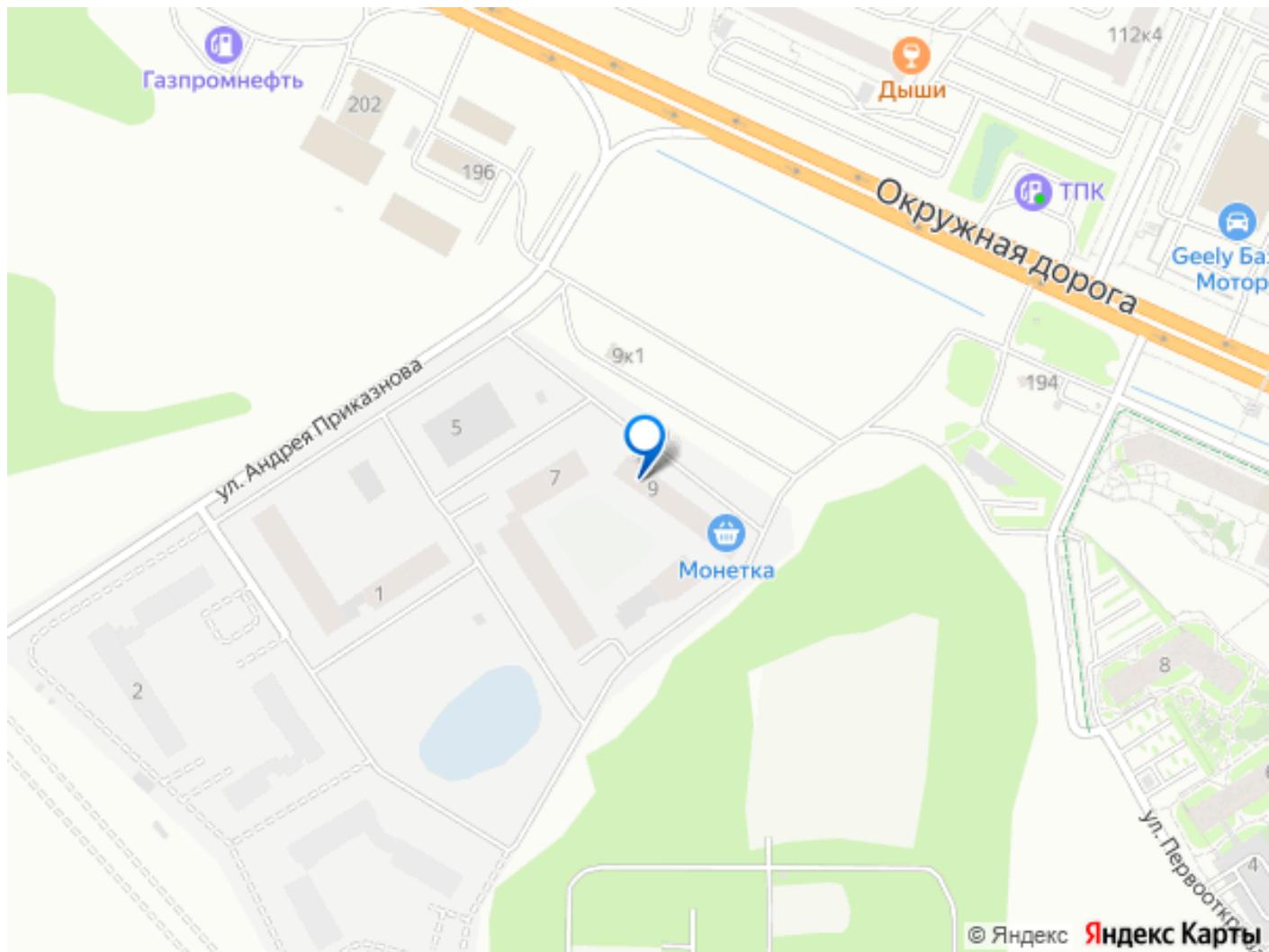
Безопасный двор, закрытая от автомобилей территория, камеры видеонаблюдения .

Подъезды в домах сквозные, входные группы расположены на уровне тротуара. Домофон в тёплом тамбуре. Светлые холлы в подъезде.

Большие колясочные. Дом в 600 метрах от Плехановского Бора. В квартире выполнен новый ремонт с расчетом на комфортное обустройство небольшой площади, все коммуникации и электрика выведены во все необходимые точки такие как : кухонная, тв, спальная, уборная, обеденная зоны. На полу уложен ламинат, стены выровнены и покрашены в приятный теплый белый цвет, потолок натяжной. Так же есть небольшой открытый французский балкон. Дом сдан в конце 2024 года, но многие уже здесь проживают. В доме уже открылись и работают Озон и Монетка. Все квартиры оборудованы умным домофоном с видео связью, который можно настроить персонально под себя. Так же в каждой квартире установлены датчики протечки, что обезопасит вас и ваших соседей от затопления. В лобби на первом этаже имеется гостевой с/у, лапомойка для животных и небольшая зона ожидания с диваном. Двор закрытый, с большой и увлекательной детской площадкой. Номер предложения: 36973.







Move.ru - вся недвижимость России