

Создано: 04.02.2026 в 22:20

Обновлено: 04.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288772209>

Пользователь, Собственник

89251234567



**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новосёлов, 113**

2 780 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 113

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

15/15



Детали объекта

Тип сделки

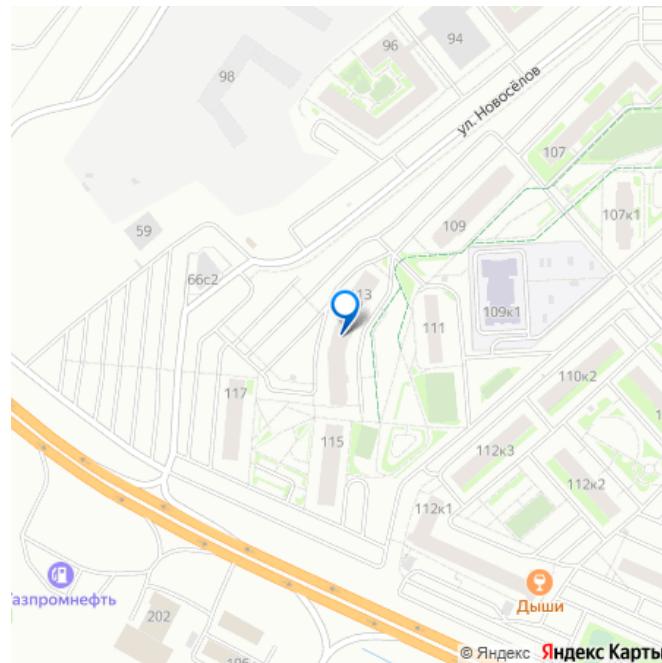
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

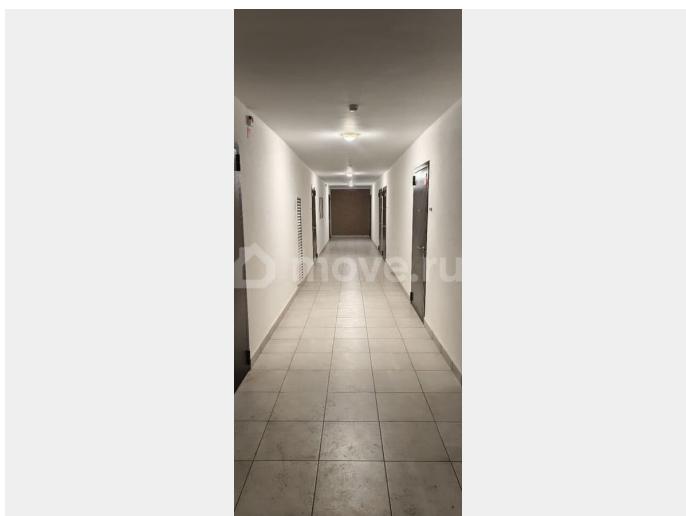


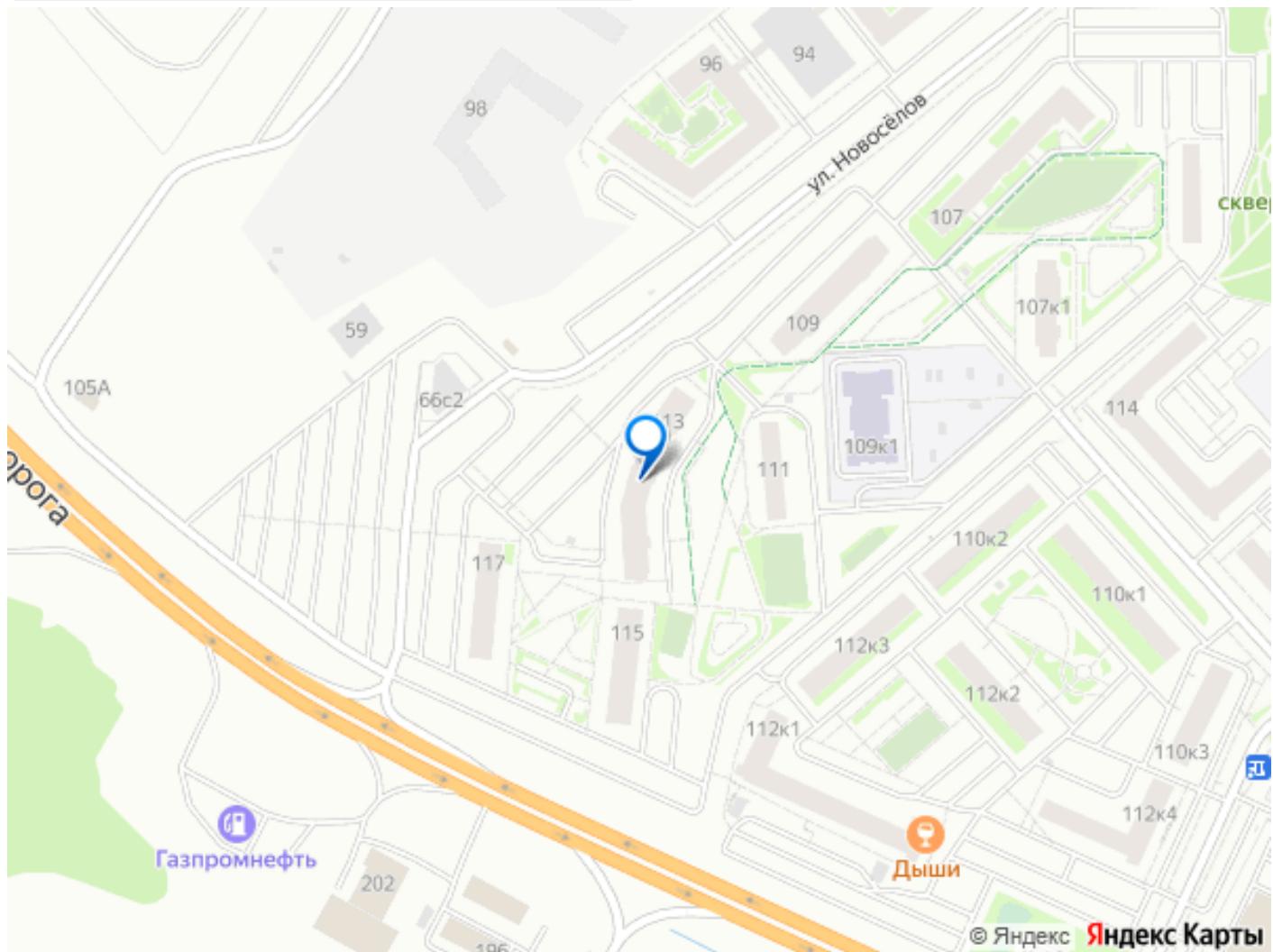
Описание

Студия 18 кв м, + лоджия 4 кв м в новом доме. С улучшенной черновой отделкой. Значит можно сделать ремонт под себя, либо простенький для сдачи. Лоджия застеклена 2 камерным хорошим стеклопакетом.

Стройматериалы вывезу. Ванна останется если нужно. Оформление у нотариуса, это плюс (детские доли выделены, разрешение опеки будет - есть другое жилье). Прописан 1

взрослый, будет выписан сразу. Собственник не пенсионер . Обременений нет. Последний этаж, поэтому в студии очень тихо и тепло, радиатор всегда выключен даже в -30, тепло. Обмен на студию , квартиру в старом фонде в Зареке, Ватутина , ММС , с моей доплатой тоже рассмотрю. С ЭТАЖАМИ уже работаю. С СОВОЙ тоже. Собственник! Оформление у нотариуса! Не надо будет платить риэлторам!





Move.ru - вся недвижимость России