

Создано: 08.03.2026 в 23:13

Обновлено: 10.03.2026 в 22:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9291266419>

**Агентство недвижимости «Орбита»,
Агентство недвижимости «Орбита»**

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новосёлов, 113**

3 200 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 113

Улица

[улица Новоселов](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

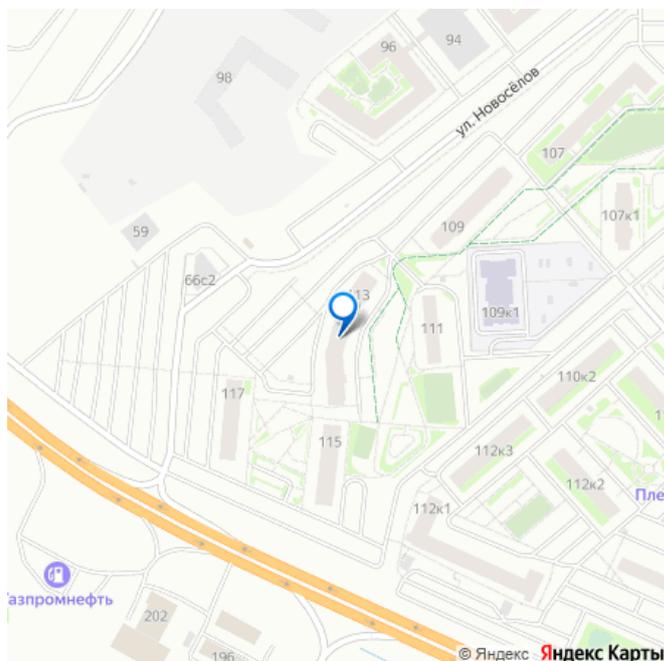
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе! Студия, площадью 22 квадратных метров, предлагает светлое и открытое пространство с большими окнами, которые наполняют комнату солнечным светом в течение всего дня. Высокие потолки создают ощущение свободы и простора, а продуманная планировка позволяет эффективно зонировать пространство для



комфортного проживания. В квартире выполнен косметический ремонт. При продаже часть мебели может остаться, что станет дополнительным бонусом для нового владельца. Санузел совмещённый. Просторная застекленная лоджия отлично подходит как для создания уютного места для отдыха, так и для рабочего уголка — здесь можно разместить цветы или небольшой столик. Также в квартире установлены индивидуальные счетчики на отопление, что обеспечивает более комфортные условия для проживания. На окнах установлены защитные системы для безопасности детей. Жилой комплекс предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детский сад, магазины и аптеки, различные сервисы. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ к общественному транспорту, что значительно упрощает передвижение по городу. Эта квартира — идеальный выбор как для комфортной жизни, так и для сдачи в аренду. Не упустите прекрасную возможность стать владельцем этой замечательной студии! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Номер предложения: 63001





