

Создано: 13.01.2026 в 13:46

Обновлено: 17.01.2026 в 14:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9287968799>

Страна Девелопмент, Страна
Девелопмент

79388188041

Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 10к3

4 680 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 10к3

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.03 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

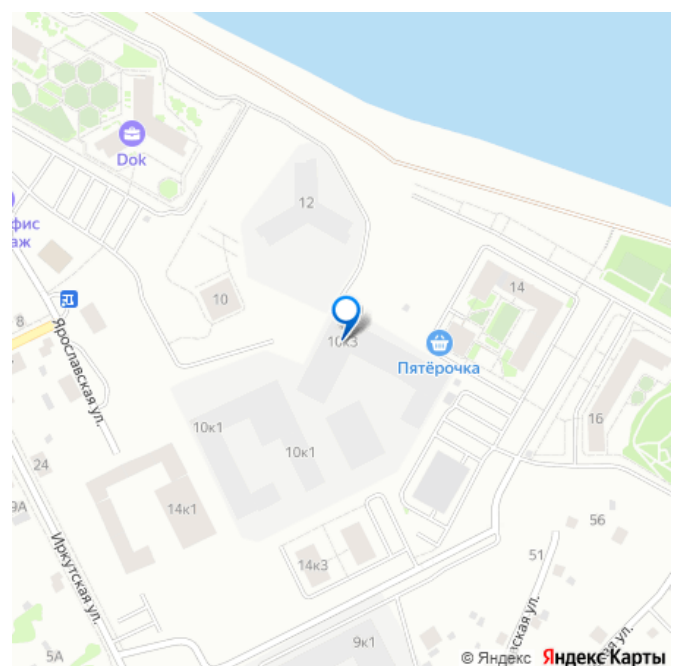
да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

для заметок



Описание

Новая квартира в ЖК «Остров-сад» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — Сбербанк России. Продается 1комнатная квартира на 10 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 22,85 кв. м.

ЖК «ОСТРОВ-САД» Жилой комплекс ЖК «Остров-сад» — новый квартал в районе ДОК в Тюмени недалеко от центра. Внутри ЖК планируется несколько школ и детсадов, торговая галерея, своя набережная, закрытые дворы-сады, несколько подземных и многоуровневых паркингов и пешеходный бульвар. Архитектура комплекса отсылает к истории ДОКа — отделка из красного кирпича, акцентные цвета штукатурки и необычная ступенчатая форма зданий. Всё для комфортной жизни на своём «острове» рядом с центром Тюмени.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Квартиры с готовым ремонтом, возможность приобрести квартиру с кухонным гарнитуром и техникой. Развитое жилое пространство — закрытые дворы-сады, свои набережная и бульвар, торговая галерея на 1-м этаже, рядом детсады, школы и поликлиника. Служба охраны и видеонаблюдение в доме и во дворе 24/7. Несколько многоуровневых и подземных паркингов с охраной.

ОТДЕЛКА

Необходимые работы уже выполнены: подведены холодная, горячая вода и электричество, установлены батареи. В квартире не проводились отделочные работы: не выровнены стены и пол.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА В ЖК «Остров-сад»

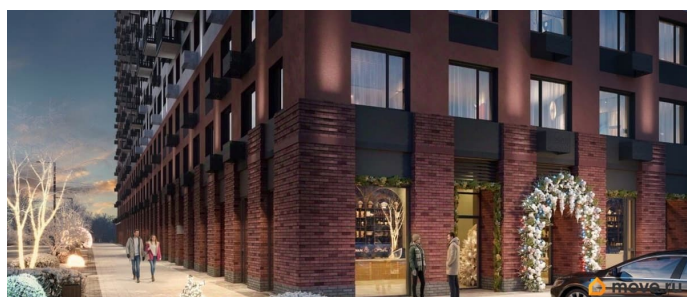
есть квартиры с готовым ремонтом. Пять вариантов на выбор в разных цветовых решениях. В ремонт также включены светильники, межкомнатные двери и даже кондиционер. Можно выбрать отдельно

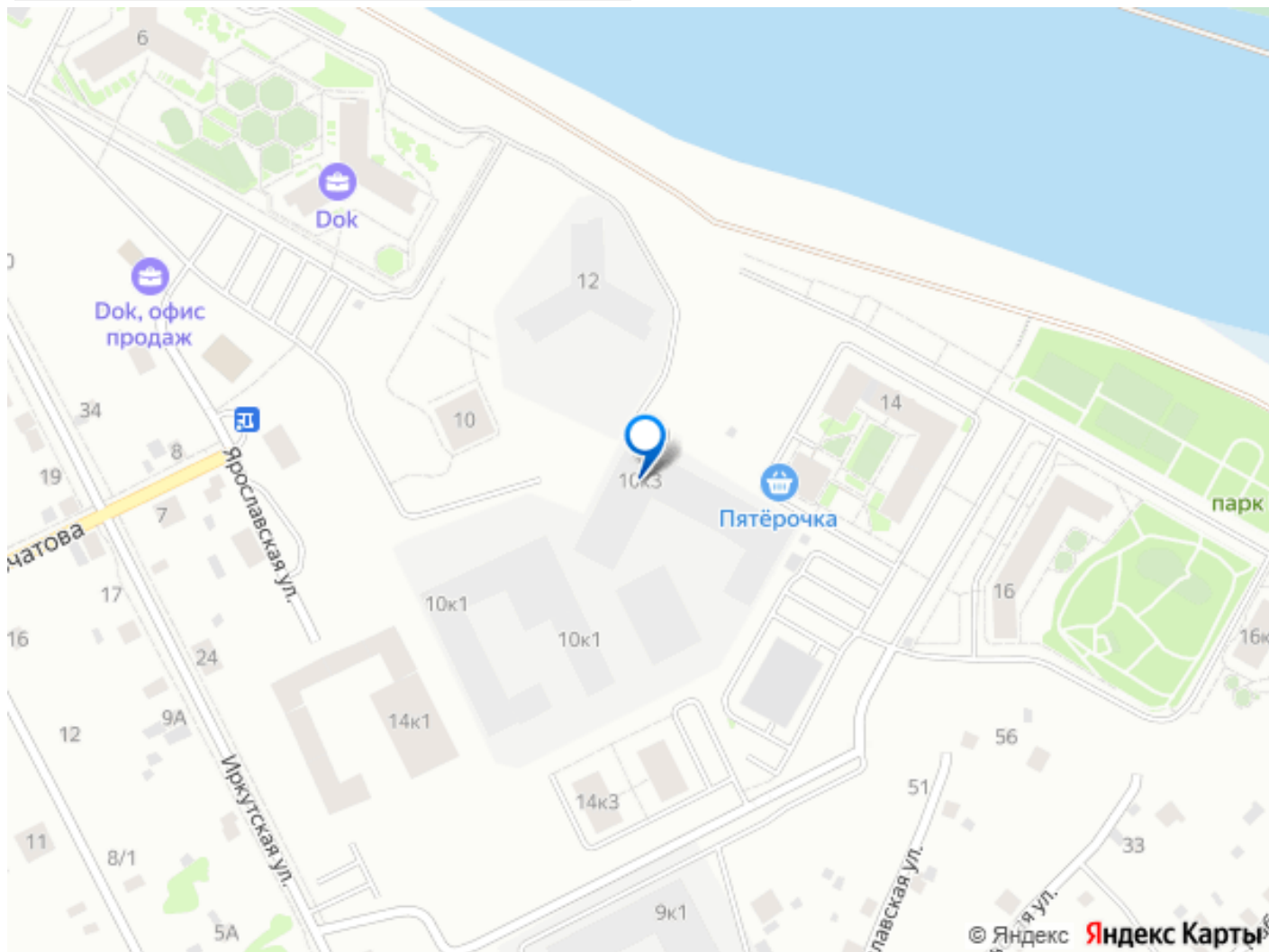
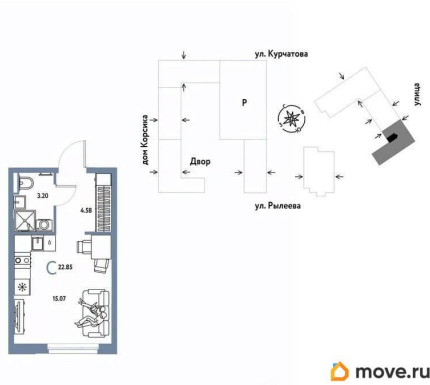
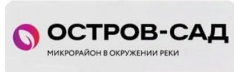
ремонт в ванной, для вас 4 стильных
варианта с сантехникой. СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут
сопровождать вас на каждом этапе сделки,
помогут получить одобрение по ипотеке или
снизить ежемесячный платеж. - ипотека -
материнский капитал - 100% оплата
наличными



Уровень 10

ул. Курчатова





Move.ru - вся недвижимость России