

Создано: 13.01.2026 в 13:22

Обновлено: 17.01.2026 в 13:15

Страна Девелопмент, Страна  
Девелопмент

**79388188041**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 10к3

**4 530 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 10к3

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.03 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

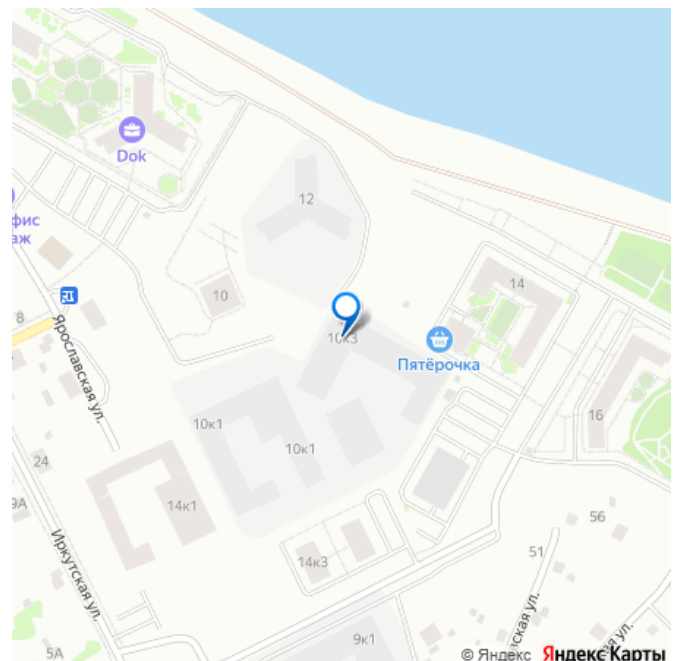
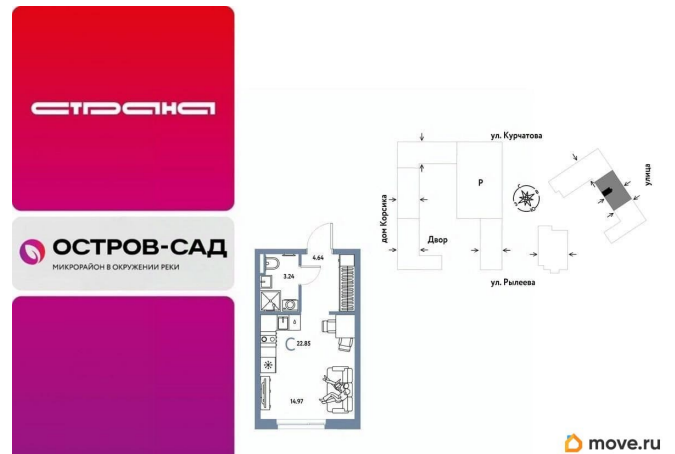
да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

для заметок



## Описание

Новая квартира в ЖК «Остров-сад» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — Сбербанк России. Продается 1комнатная квартира на 5 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 22,85 кв. м.

**ЖК «ОСТРОВ-САД»** Жилой комплекс ЖК «Остров-сад» — новый квартал в районе ДОК в Тюмени недалеко от центра. Внутри ЖК планируется несколько школ и детсадов, торговая галерея, своя набережная, закрытые дворы-сады, несколько подземных и многоуровневых паркингов и пешеходный бульвар. Архитектура комплекса отсылает к истории ДОКа — отделка из красного кирпича, акцентные цвета штукатурки и необычная ступенчатая форма зданий. Всё для комфортной жизни на своём «острове» рядом с центром Тюмени.

**ПРЕИМУЩЕСТВА**

Квартиры с готовым ремонтом, возможность приобрести квартиру с кухонным гарнитуром и техникой. Развитое жилое пространство — закрытые дворы-сады, свои набережная и бульвар, торговая галерея на 1-м этаже, рядом детсады, школы и поликлиника. Служба охраны и видеонаблюдение в доме и во дворе 24/7. Несколько многоуровневых и подземных паркингов с охраной.

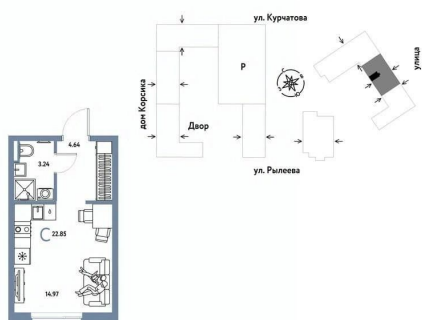
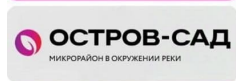
**ОТДЕЛКА**

Необходимые работы уже выполнены: подведены холодная, горячая вода и электричество, установлены батареи. В квартире не проводились отделочные работы: не выровнены стены и пол.

**ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА В ЖК «Остров-сад»**

есть квартиры с готовым ремонтом. Пять вариантов на выбор в разных цветовых решениях. В ремонт также включены светильники, межкомнатные двери и даже кондиционер. Можно выбрать отдельно

ремонт в ванной, для вас 4 стильных  
 варианта с сантехникой. СПОСОБЫ ПОКУПКИ  
 Сотрудники «Страна Девелопмент» будут  
 сопровождать вас на каждом этапе сделки,  
 помогут получить одобрение по ипотеке или  
 снизить ежемесячный платеж. - ипотека -  
 материнский капитал - 100% оплата  
 наличными

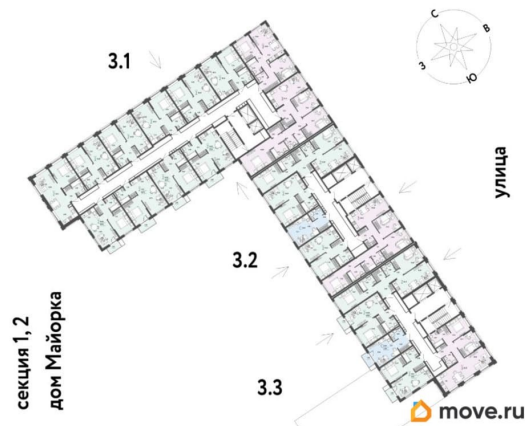


move.ru

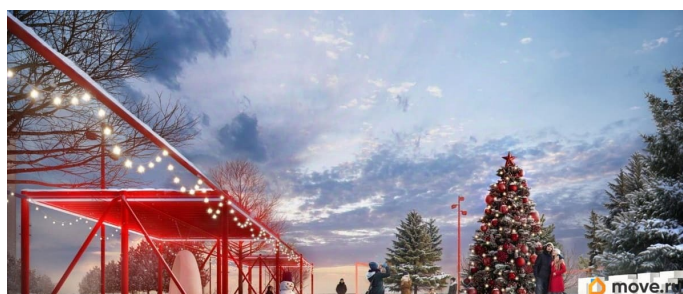


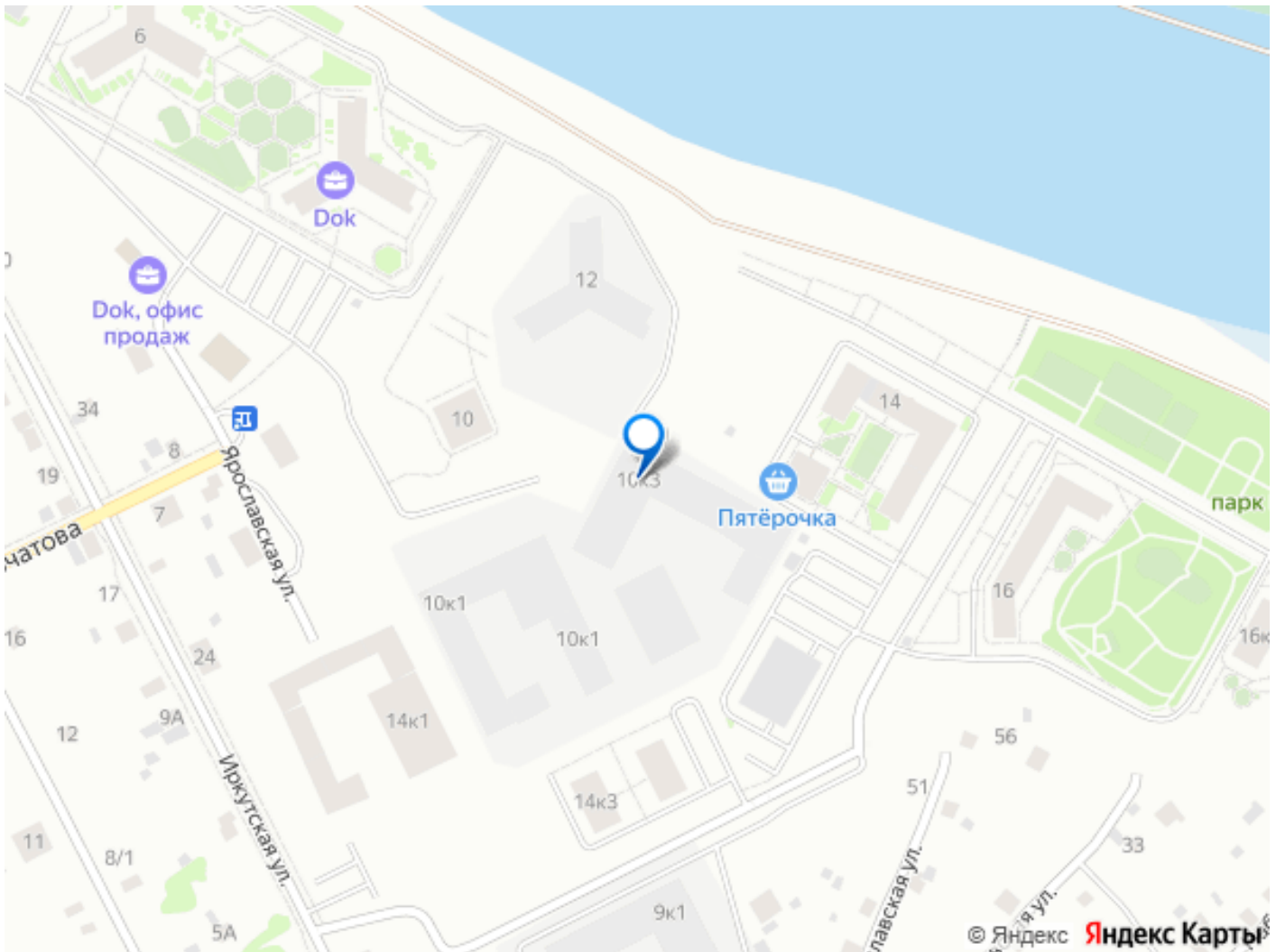
Уровень 5

ул. Курчатова



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России