

Создано: 13.02.2026 в 22:33

Обновлено: 13.02.2026 в 22:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9289810261>

Сергей Горбиков, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Тарманская, 1306

5 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тарманская, 1306

Улица

[улица Тарманская](#)

для заметок

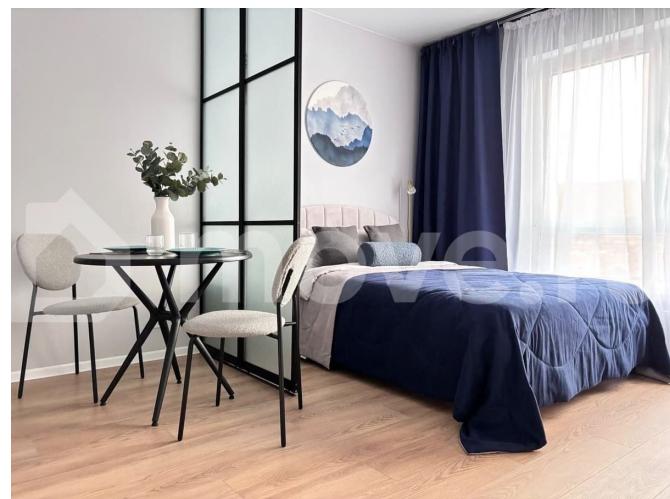
Квартира

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

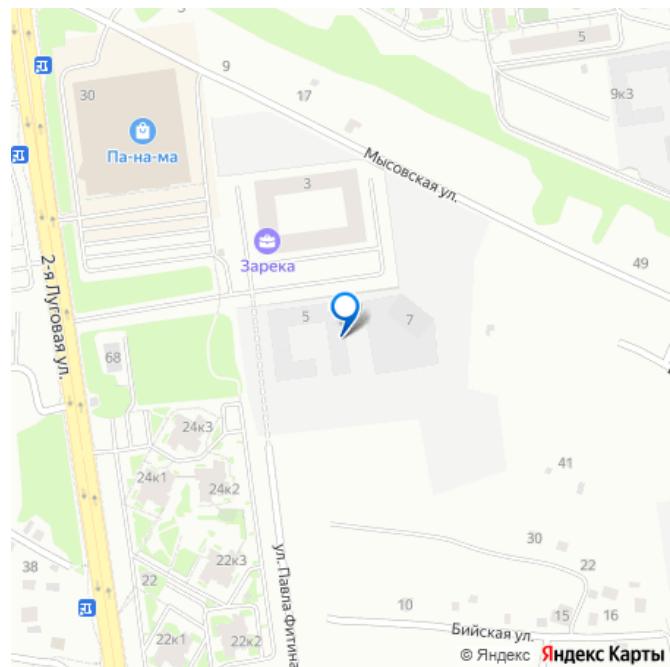
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Уютная студия с лоджией! Стоимость действительна при 100% оплате, ипотеке, обмене. Откройте дверь в новый мир с проектом «Зарека» — вашим идеальным домом в Тюмени! Расположенный в живописной заречной части города на левом

берегу Туры, «Зарека» предлагает уникальное сочетание уюта, современности и удобства. Этот проект станет вашим новым оазисом, окружённым природой и всеми необходимыми удобствами. Почему стоит выбрать «Зареку»? — Удобная локация: На площади почти 29 гектаров вы найдёте всё для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники и торговые центры.

Прямой доступ к центру Тюмени обеспечивается мостом Челюскинцев, а новый велопешеходный мост соединит заречную часть с историческим центром, позволяя вам наслаждаться прогулками и свежим воздухом. — Современная инфраструктура: Мы создаём самодостаточный городской центр, где будут расположены школа на 1800 учеников, два детских сада, супермаркеты, кафе, рестораны и фитнес-клубы. Всё это сделает вашу жизнь удобной и насыщенной! —

Уникальная архитектура: Проект включает три акцентные башни и жилые здания, которые создают комфортное пространство с защитой от шума и пыли. Высокие деревья и благоустроенные зоны для отдыха позволят вам наслаждаться природой прямо у вашего дома. — Квартиры мечты: У нас есть квартиры с чистовой отделкой и продуманной планировкой, которые наполнят ваши комнаты светом и уютом. Большие окна и террасы предоставлят вам возможность насладиться свежим воздухом и красивыми видами. — Безопасность и комфорт: Дворы без машин обеспечивают приватность и безопасность для вас и ваших детей. Здесь вы найдёте игровые и спортивные площадки, зоны для отдыха и общения, а также уникальные ландшафтные решения. — Полезные сервисы рядом: Первые этажи зданий займут коммерческие помещения, где

можно открыть магазин, кафе или салон красоты. Это создаст удобство и доступность всех необходимых услуг прямо у вас под рукой. — Управление и обслуживание: Управляющая компания «Брусника» обеспечит надежное обслуживание вашего дома и комфортное проживание. Мы заботимся о каждом аспекте вашей жизни, чтобы вы могли наслаждаться своим новым домом без забот! Не упустите шанс стать частью этого уникального проекта! «Зарека» — это не просто жилье, это стиль жизни, наполненный комфортом и уютом.

Запишитесь на просмотр и откройте для себя новую главу в жизни!



