

Алена Ириковна Сивкова, Этажи

Тюмень

79199329596

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:10

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 13:15

Тюменская область, Тюмень, улица

Тимофея Кармацкого, 17

4 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 17

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

23.36 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

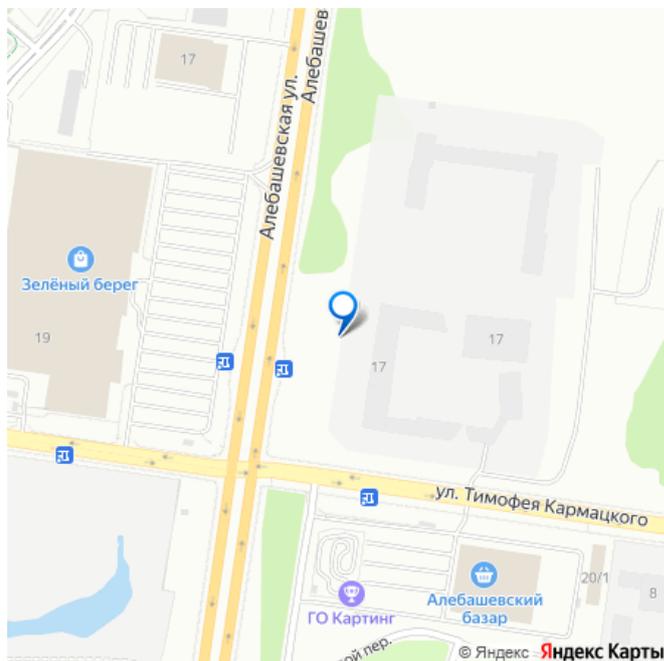
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

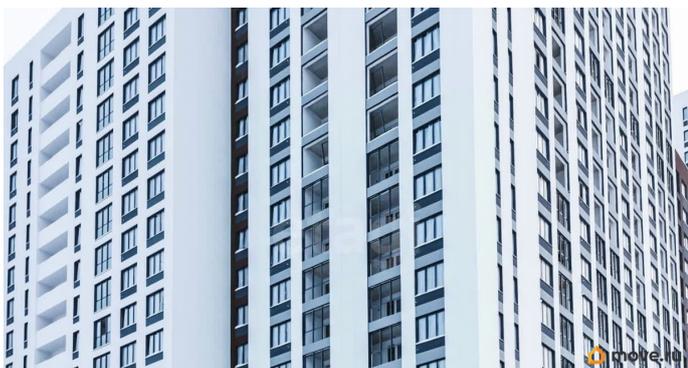
да

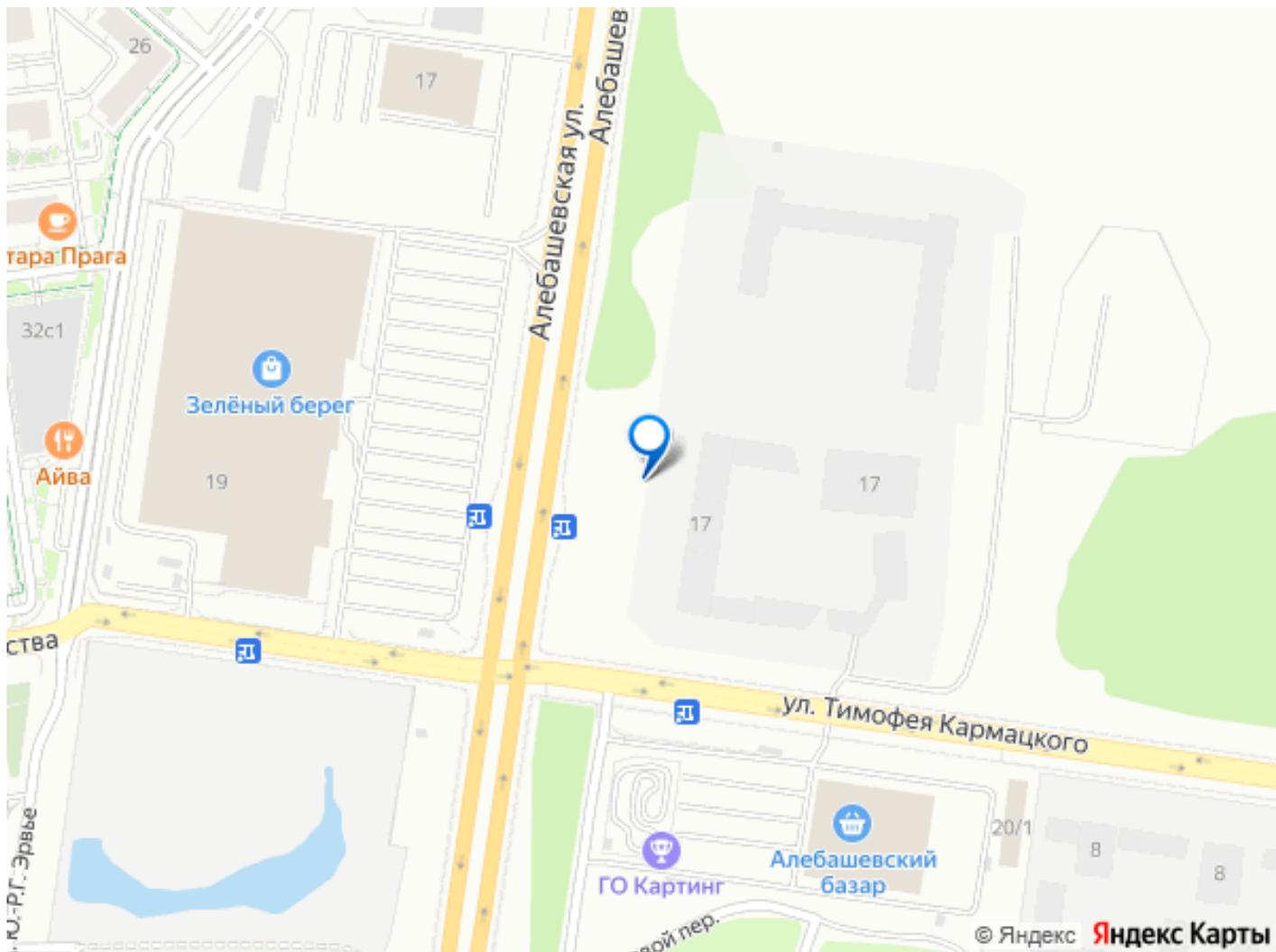
возможна ипотека



Описание

Студия площадью 23,36 м² в современном жилом комплексе «Этика» предлагает возможность создать интерьер с нуля, исходя из личных предпочтений. Объект подготовлен к чистовой отделке: стены выровнены под маяк, смонтирована разводка электрики с установленными розетками и выключателями, подключены и опломбированы счетчики воды, электроэнергии и тепла. Входная металлическая дверь обеспечивает безопасность и дополнительную шумоизоляцию. Расположение ЖК является его ключевым преимуществом — в шаговой доступности находятся Алебашевское озеро, озеро Круглое и река Тура, что формирует уникальную природную среду для повседневной жизни. В ближайшей перспективе рядом с комплексом начнет функционировать событийный парк «Алебашево» с велодорожками, гастрономической аллеей, городским пляжем, водной сценой и пунктами проката. Внутренний двор спроектирован как безопасное и комфортное общественное пространство: он полностью свободен от автомобилей, включает детские и спортивные площадки, а в центре будет обустроена мини-площадь с живой елью. Это решение для тех, кто ценит современный формат жилья, перспективы развития района и близость к воде и парковым зонам. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 119476 Номер в базе: 11718510





Move.ru - вся недвижимость России