

**Тюменская область, Тюменский район,  
территория Червишевский тракт**

**4 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюменский район, территория

Червишевский тракт

для заметок

### Квартира

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Уникальное предложение! Акции при покупке квартиры в ЖК Futuro! Продается студия в ЖК Futuro — идеальный старт в Тюмени!

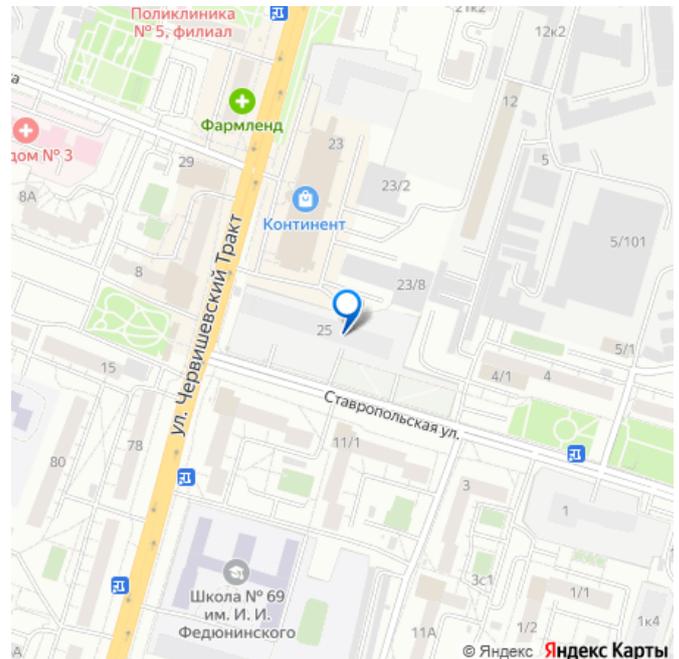
Специальные условия для покупателей: •

Сниженная ставка по семейной ипотеке: от

2,2% до ввода дома! • Ставки на 2 года: от

3,5% или 4,6% на весь срок займа. • Базовая

ипотека от 13,9% (Сбер) и 15,5% для всех



(ВТБ). • Траншевая ипотека: платежи от 9 215 р/мес. • Частичный первоначальный взнос! • Ремонт санузла в подарок! • Кладовая в подарок при покупке квартиры формата 3+! • Трейд-ин на квартиры: обмен сразу!

Дизайн-отделка: В ЖК Futuro можно включить стоимость дизайн-отделки в ипотеку! ? Квартира с продуманной планировкой: • Просторная кухня-гостиная с островом и панорамным окном. • Первая спальня с личным санузлом и коридором для удобства. • Вторая спальня премиум-класса с гардеробной и выходом на террасу. • Третья спальня — уютное пространство для детей или гостей. • Гостевой совмещенный санузел и прихожая с нишей для шкафа.

Преимущества квартиры: • Черновая отделка для воплощения ваших идей. • Высота потолков от 2,85 м создаёт ощущение простора и света. • Монолитно-каркасная технология обеспечивает тишину и тепло. • Панорамное остекление заливает комнаты солнечным светом. ? Жилой комплекс Futuro:

- Две башни с уникальным дизайном и вентилируемым фасадом.
- Премиум-класс лифты, дизайнерское лобби с видеонаблюдением.
- Крыша паркинга — баскетбольная площадка и лаунж-терраса.
- Приватная детская зона, стрит-фуд и уличные кафе на первом этаже.

Удобное расположение: 10 минут до центра, рядом ТЦ, школы, детские сады и клиники. Не упустите шанс стать владельцем квартиры своей мечты! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

