

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:03

Обновлено: 26.12.2025 в 09:33

**Елена Матюшева, Орбита**

**79199422955**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Андрея Приказнова, 1**

**3 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Приказнова, 1

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

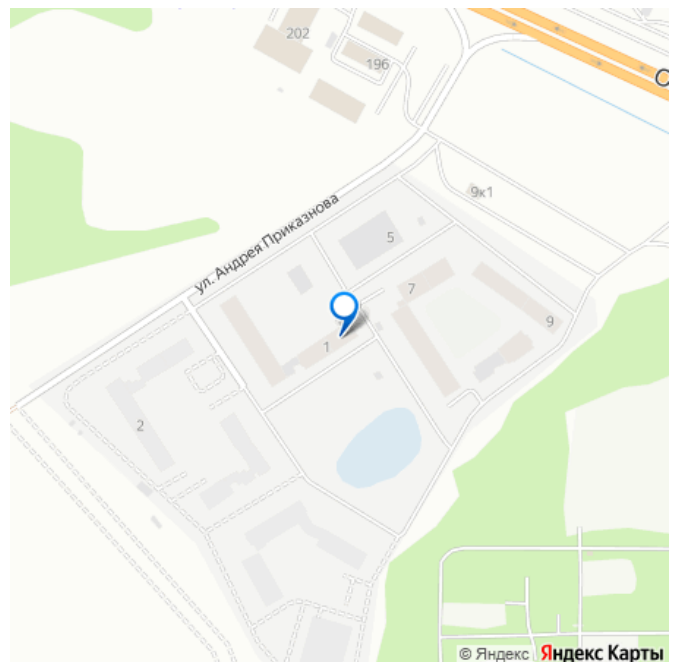
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

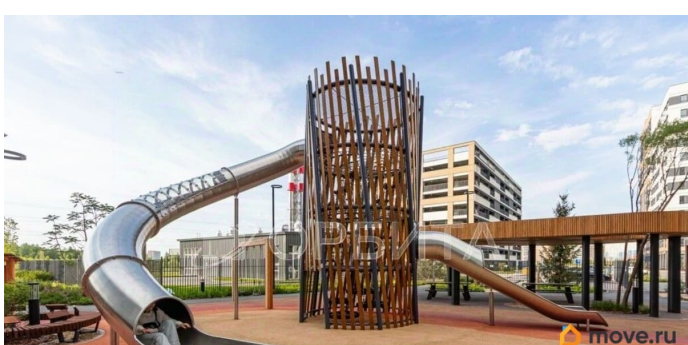
## Описание

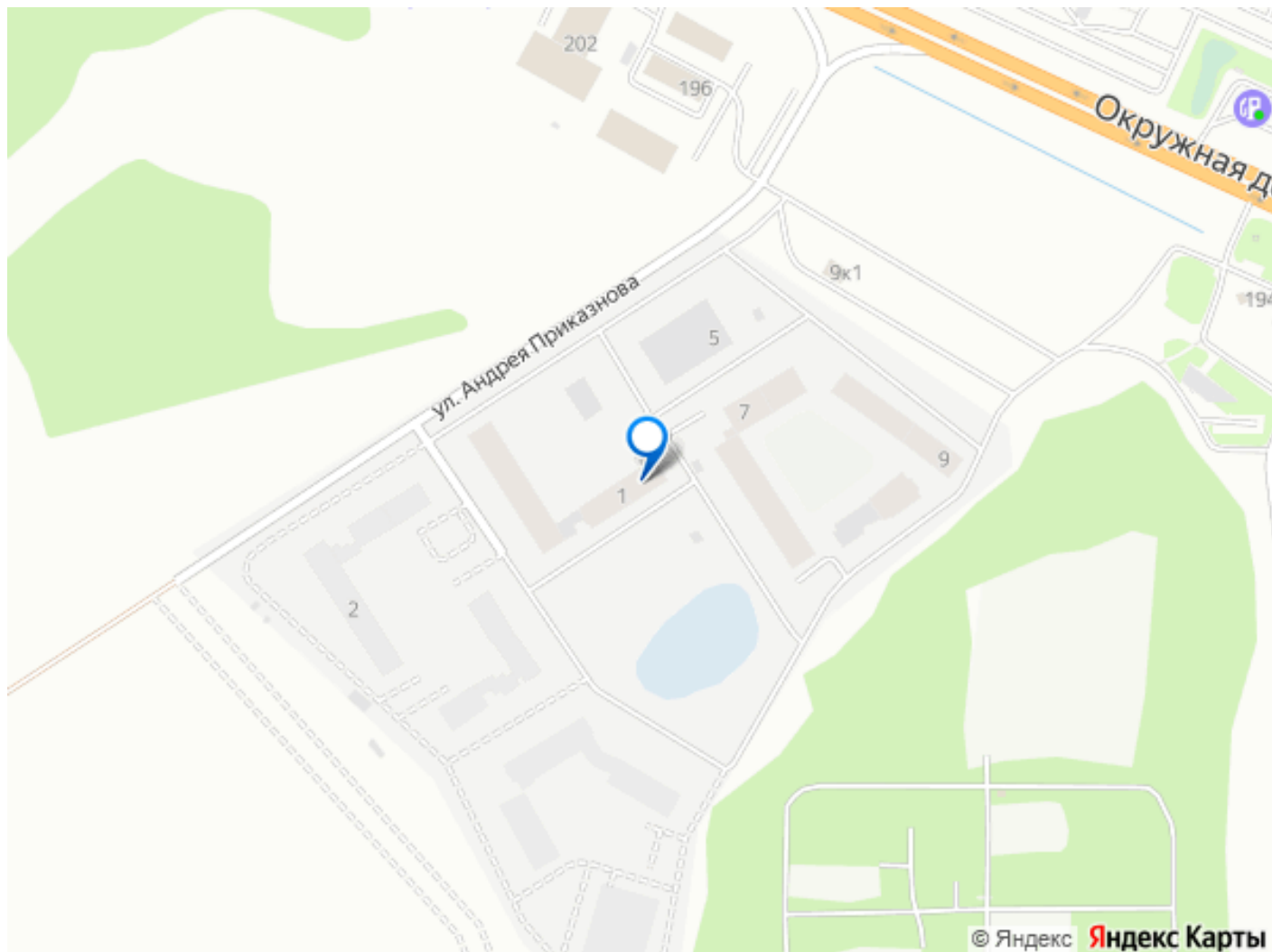
Продается однокомнатная квартира - СТУДИЯ  
, на ЧЕТВЕРТОМ комфортном этаже, общей



площадью 23.4 кв.м с отличной планировкой  
в Жилом Комплексе «Мотивы». Квартира  
сдаётся в улучшенной черновой отделке: -  
Выровненные оштукатуренные стены. -  
Установлены розетки и выключатели. -  
Цементно-песчаная стяжка. - Установлены  
радиаторы. - Горизонтальная разводка  
отопления. - двухкамерные пластиковые  
окна. - Подоконники и откосы из ПВХ. О  
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ.

Жилой комплекс «Мотивы» расположен всего  
в 600 метрах от живописного Плехановского  
бора. Вам не нужно далеко уезжать, чтобы  
насладиться прогулками на свежем воздухе  
парк находится под окнами! Безопасный двор  
с закрытой территорией и камерами  
видеонаблюдения гарантирует спокойствие  
для вас и ваших детей, которые могут играть  
на улице без лишних забот. Подъезды  
выполнены в современном стиле, а входные  
группы находятся на уровне тротуара, что  
обеспечивает удобный доступ. Транспортная  
доступность ЖК обеспечивается Окружной  
дорогой и Московским трактом. До центра  
города можно добраться за 15-20 минут.  
Подъезды во дворах сквозные, оборудованы  
колясочными и лапомойками для домашних  
животных. Для удобства жильцов  
предусмотрен подземный паркинг.  
Документы готовы, помогу с одобрением  
ипотеки. Звоните прямо сейчас! Номер  
предложения: 57662.





Move.ru - вся недвижимость России