

🕒 Создано: 22.08.2025 в 10:51

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 18:21

**Анна Анатольевна Крюкова, Этажи  
Тюмень**

**79829715820**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 16**

**4 600 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

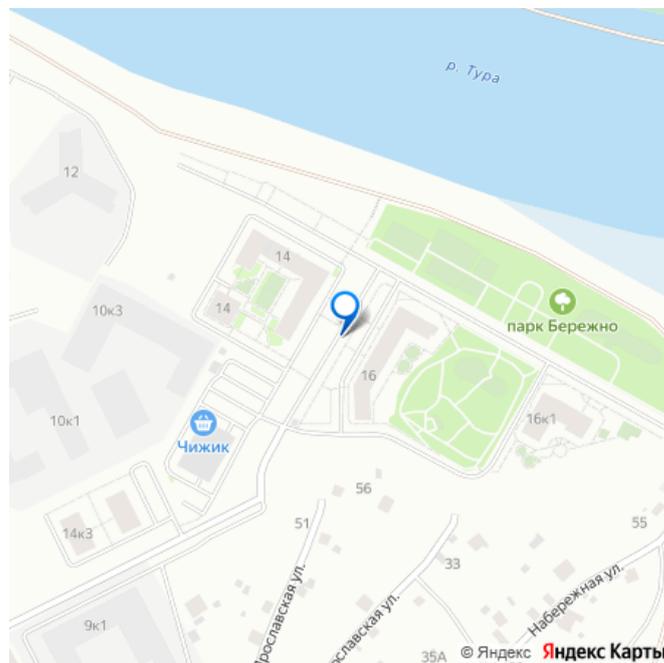
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

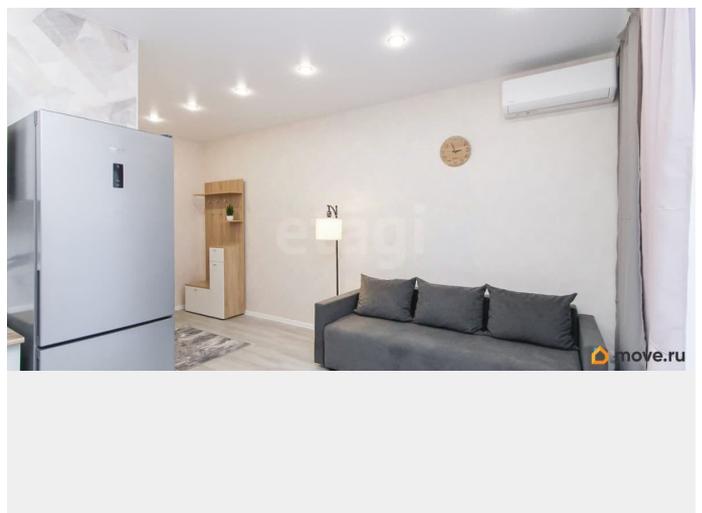
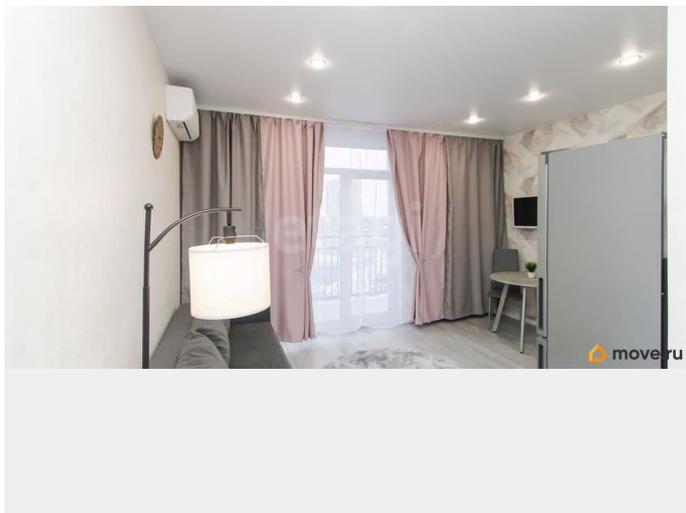
да

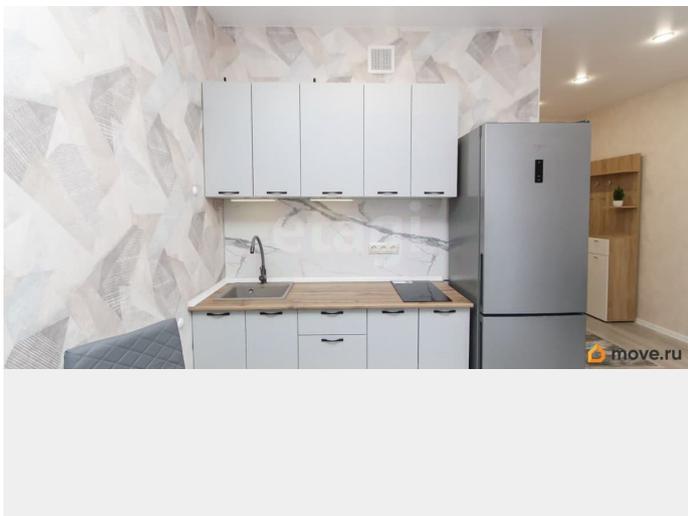
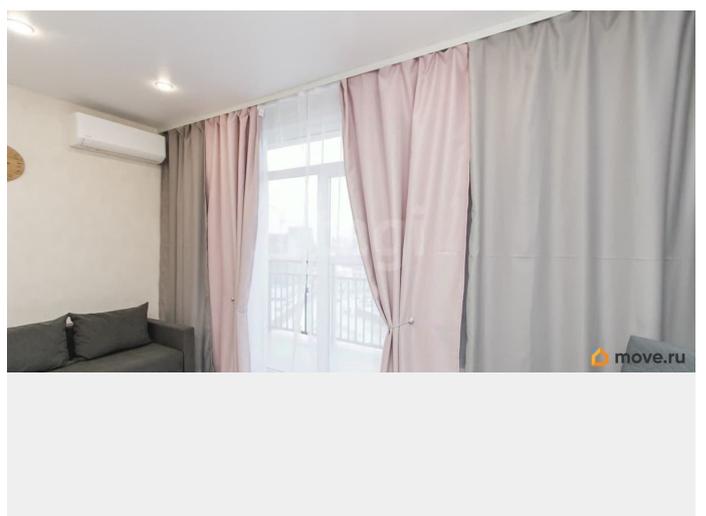
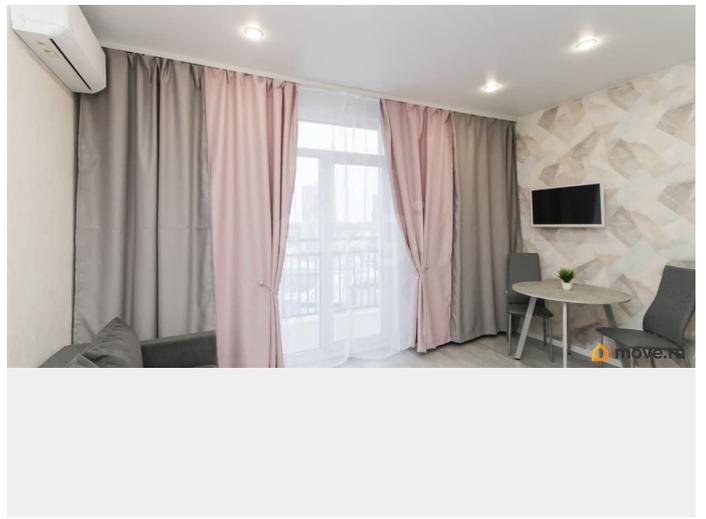
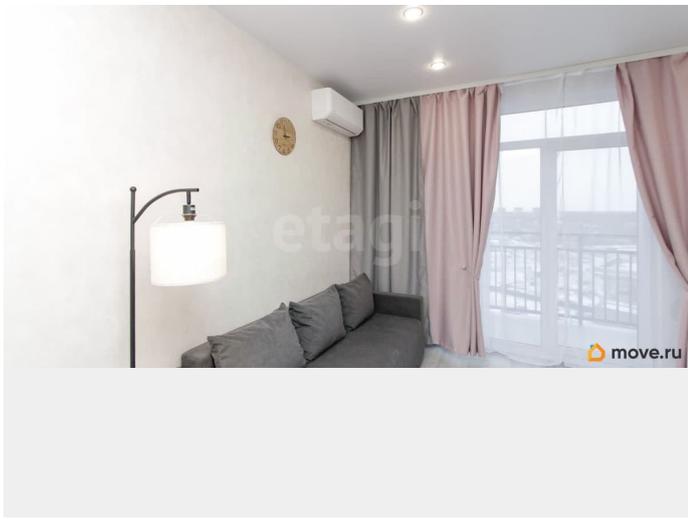
возможна ипотека, лифт

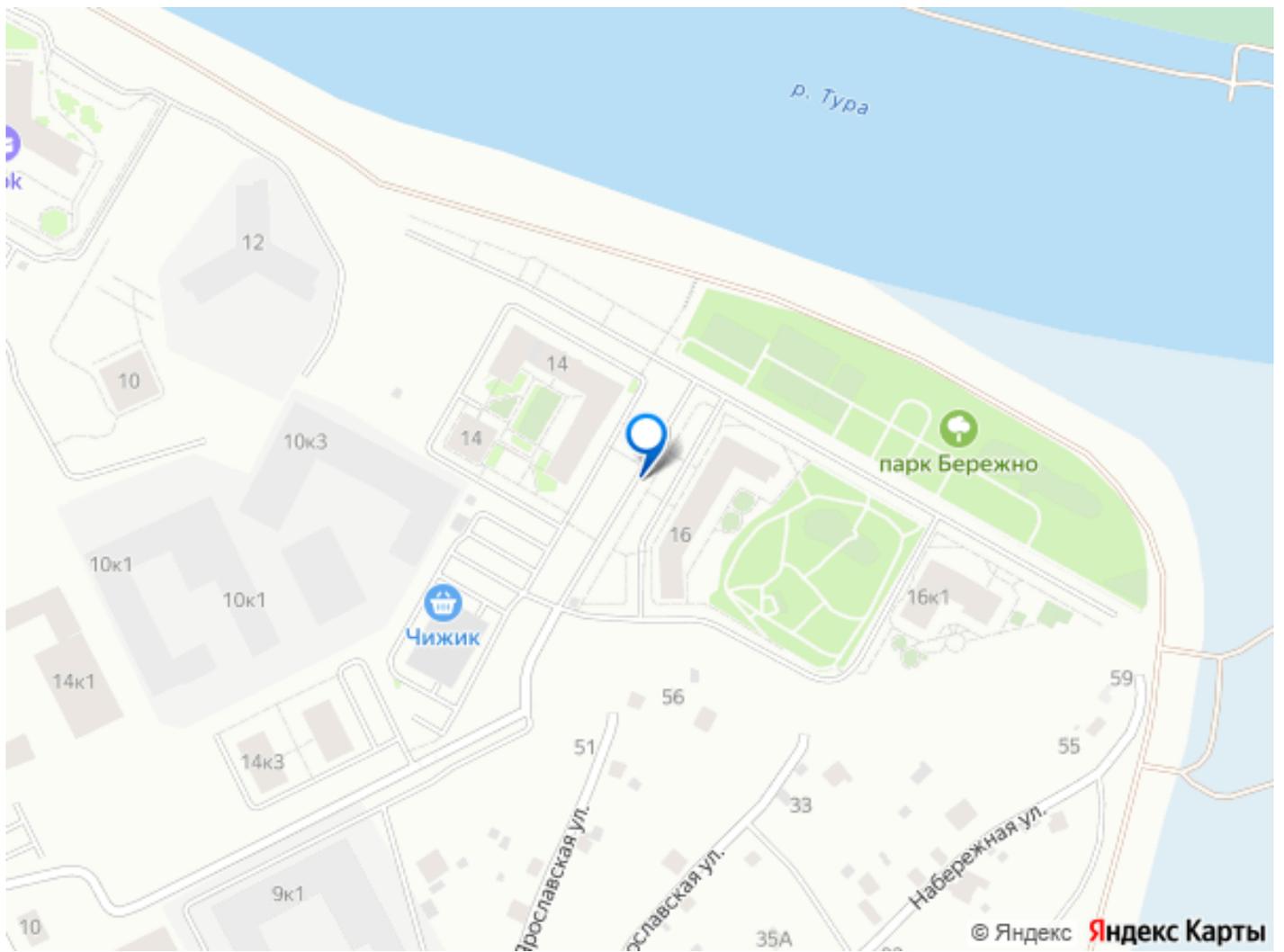
## Описание

В продаже прекрасная квартира-студия, в развивающемся районе, в 10 мин езды на общественном транспорте до моста влюбленных и многих учебных заведений Тюмени! О ДОМЕ: - ЖК «Меридиан Запад» расположен на первой линии реки - Два дома в монолитно-каркасном исполнении - Закрытый двор - Наземная парковка - Сквозные парадные (Выход на детскую площадку, во двор и 2 выход на парковку и внешнюю сторону дома) - Колясочные в каждой парадной - Большая спортивная площадка и зоны для детей - Большой парк в 2,5 га - Большое расстояние между домами Два дома представлены переменной этажности из 9, 10, 17 и 20-этажных секций. На первых этажах со стороны улицы коммерческие помещения с повседневными сервисами для жителей района. Осмысленное дворовое пространство представляет собой функциональность, объединенную разнообразными типами пространств — игровыми, спортивными, прогулочными. О КВАРТИРЕ: Просторная студия 23 м2 с открытым балконом, 4,41 м2 с видом на центральную часть района ДОК, в будущем будет красивый вид на новостройки застройщика Страна. - Новый ремонт, не от застройщика - Ни кто не проживал в квартире - На стенах обои, на полу spc

плитка, потолки натяжные, в сан узле  
плитка, на балконе на полу плитка При  
продаже ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ( и все что видно на фото): - Кухонный  
гарнитур - Варочная панель - Диван -  
Обеденный стол - Кондиционер - Прихожая  
ИНФРАСТРУКТУРА: Район постепенно  
выстраивается, в доме есть озон, валберис,  
пекарня, супермаркеты, пятерочка, большой  
магнит, остановка в 10 мин. Район очень  
перспективный, ближайший к центру, в 10  
мин езды на автобусе набережная, с 2026  
года начнется расширение основной дороги  
на 4 полосы, а так же строительство моста в  
заречную часть города. Район полностью  
обновляется, не будет старого жилого фонда,  
рядом выстраивается застройщик с  
большими прогулочными бульварами,  
благоустройством набережной. МЫ  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
43856 Номер в базе: 4843355







Move.ru - вся недвижимость России