

Создано: 22.08.2025 в 10:51

Обновлено: 21.01.2026 в 11:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9287996527>

Анна Анатольевна Крюкова, Этажи

Тюмень

79829715820

Тюменская область, Тюмень, улица

Краснооктябрьская, 16

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

12/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

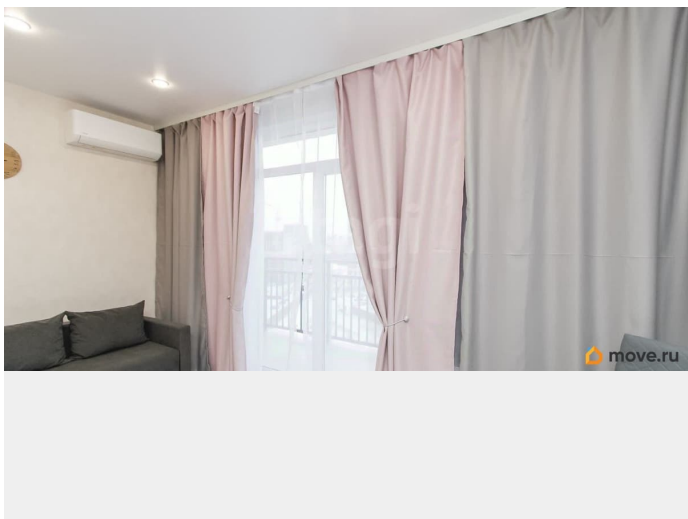
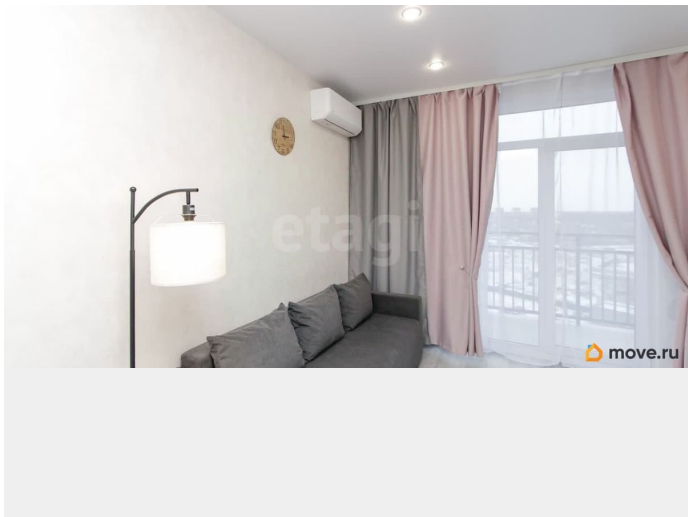
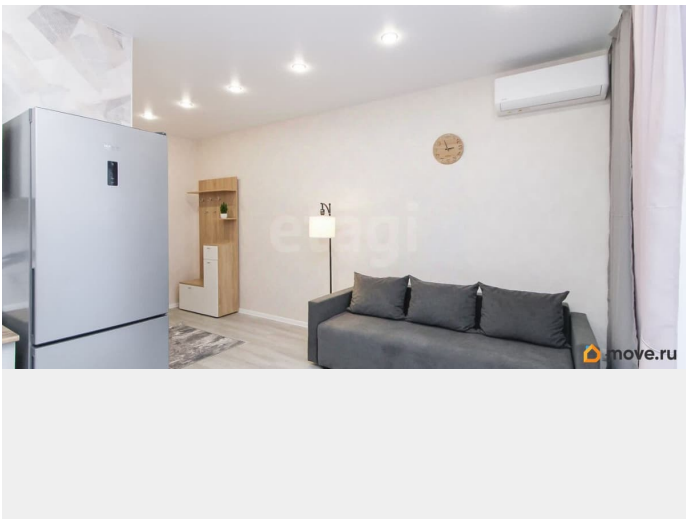
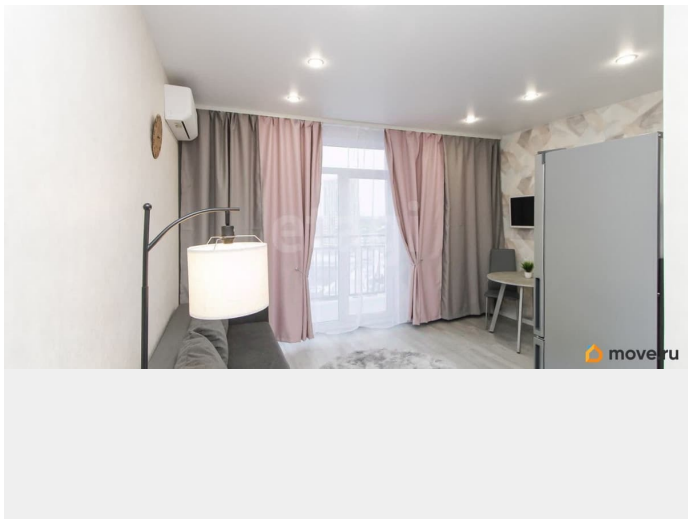
Описание

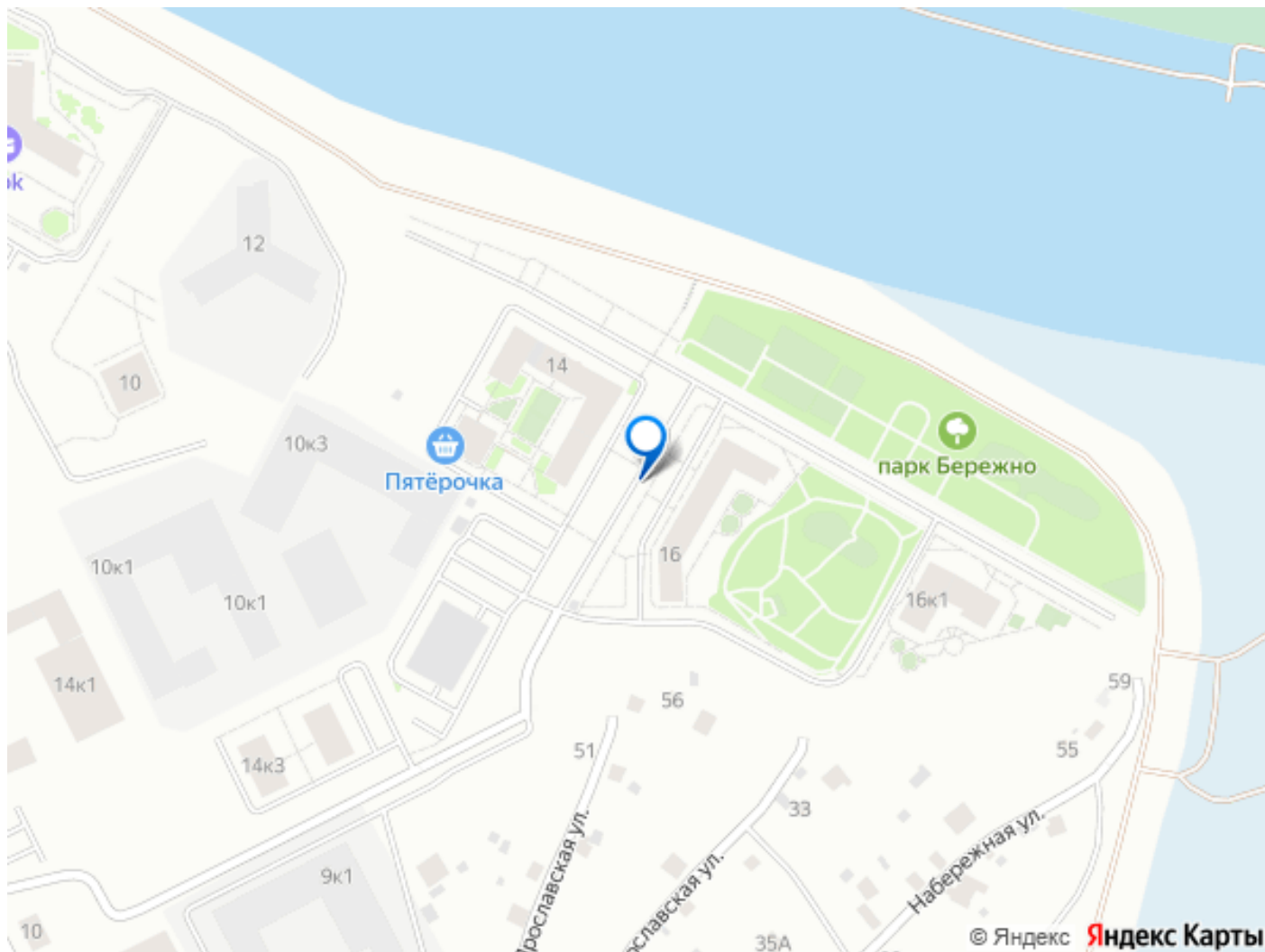
В продаже прекрасная квартира-студия, в развивающемся районе, в 10 мин езды на общественном транспорте до моста влюбленных и многих учебных заведений Тюмени! О ДОМЕ: - ЖК «Меридиан Запад» расположен на первой линии реки - Два дома в монолитно-каркасном исполнении - Закрытый двор - Наземная парковка - Сквозные парадные (Выход на детскую площадку, во двор и 2 выход на парковку и внешнюю сторону дома) - Колясочные в каждой парадной - Большая спортивная площадка и зоны для детей - Большой парк в 2,5 га - Большое расстояние между домами Два дома представлены переменной этажности из 9, 10, 17 и 20-этажных секций. На первых этажах со стороны улицы коммерческие помещения с повседневными сервисами для жителей района. Осмысленное дворовое пространство представляет собой функциональность, объединенную разнообразными типами пространств — игровыми, спортивными, прогулочными. О КВАРТИРЕ: Просторная студия 23 м2 с открытым балконом, 4,41 м2 с видом на центральную часть района ДОК, в будущем будет красивый вид на новостройки застройщика Страна. - Новый ремонт, не от застройщика - Ни кто не проживал в квартире - На стенах обои, на полу spc

плитка, потолки натяжные, в сан узле
плитка, на балконе на полу плитка При
продаже ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА (и все что видно на фото): - Кухонный гарнитур - Варочная панель - Диван - Обеденный стол - Кондиционер - Прихожая

ИНФРАСТРУКТУРА: Район постепенно выстраивается, в доме есть озон, валберис, пекарня, супермаркеты, пятерочка, большой магнит, остановка в 10 мин. Район очень перспективный, ближайший к центру, в 10 мин езды на автобусе набережная, с 2026 года начнется расширение основной дороги на 4 полосы, а так же строительство моста в заречную часть города. Район полностью обновляется, не будет старого жилого фонда, рядом выстраивается застройщик с большими прогулочными бульварами, благоустройством набережной. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 43856 Номер в базе: 4843355







Move.ru - вся недвижимость России